

CLÍNICA LAS CONDES S.A.

Estados financieros consolidados por los años terminados
al 31 de diciembre de 2022 y 2021
e informe de los auditores independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas y Directores de
Clínica Las Condes S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Clínica Las Condes S.A. y filiales, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en nota 2.b. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2022, y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en nota 2.b.

Énfasis en un asunto – Bases de contabilización

Los estados financieros consolidados de Clínica Las Condes S.A. y filiales incluyen información financiera de la filial Seguros CLC S.A. cuyos estados financieros, tal como se describe en nota 2.b, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual es una base de contabilización distinta de las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

Énfasis en un asunto – Cuenta por cobrar Fonasa

Tal como se describe en Nota 33, en 2021, Clínica Las Condes S.A. presentó una demanda contra el Fisco de Chile con el fin de cobrar los servicios prestados a pacientes FONASA con ocasión de la pandemia por COVID 19. Al 31 de diciembre de 2022, el total de los montos por cobrar por este concepto ascienden a M\$36.462.949 (Nota 8), los cuales tienen asociada una provisión de incobrabilidad determinada en base al riesgo de pérdida de estos montos por cobrar según el modelo de pérdida esperada implementado por Clínica Las Condes S.A. y en base a la estimación de éxito de las acciones judiciales efectuada por la Administración y sus asesores legales. Del éxito de estas acciones dependerá la cuantía de recuperación de esta cuenta por cobrar. Nuestra conclusión no se modifica respecto de este asunto.

Énfasis en un asunto – Situación financiera de la Isapres

Como se indica en nota 4 Gestión de riesgo de crédito, las Isapres atraviesan por una situación de incertidumbre, por lo cual la Administración de Clínica Las Condes S.A. está dando seguimiento al comportamiento de pago y al cumplimiento de los acuerdos suscritos con éstas para monitorear el riesgo de recuperación de los saldos por cobrar incluidos en nota 8 “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”. Dada la situación de las Isapres no es posible determinar a esta fecha si la resolución de esta incertidumbre tendrá efecto en la recuperabilidad de dichas cuentas por cobrar o en el desarrollo de las operaciones de Clínica Las Condes S.A. Estos estados financieros consolidados no incluyen ningún ajuste que pueda resultar de la resolución de esta incertidumbre. Nuestra opinión no se modifica por este asunto.



Marzo 13, 2023
Santiago, Chile



Patricia Zuanic C.
RUT: 9.563.048-0



}+

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 e informe de auditor
independiente.**

- El presente documento consta de:
- Estados consolidados de situación financiera
 - Estados consolidados de resultados
 - Estados consolidados de resultados integrales
 - Estados consolidados de cambios en el patrimonio
 - Estados consolidados de flujos de efectivo - método directo
 - Notas explicativas a los estados financieros consolidados.

Tabla de contenido

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	7
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
1. ACTIVIDAD DE CLC	9
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	10
3. CAMBIOS CONTABLES	32
4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA	32
5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	39
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	40
7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	41
8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	42
9. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	45
10. INVENTARIOS	47
11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	47
12. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR	47
13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	49
14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	51
15. ACTIVOS POR DERECHO DE USO	53
16. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	54
17. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	54
18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	54
19. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS	57
20. OTRAS PROVISIONES	60
21. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	61
22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	62
23. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	63
24. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES	63
25. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	65
26. GANANCIA POR ACCIÓN	66
27. INGRESOS ORDINARIOS	66
28. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO	67
29. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	71
30. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	72
31. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	72
32. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO	72
33. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	73
34. SANCIONES	76
35. MEDIO AMBIENTE	76
36. HECHOS POSTERIORES	76

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 (Cifras en miles de pesos -M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 31-12-2022 M\$	Al 31-12-2021 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	19.889.327	28.051.266
Otros activos financieros, corrientes	7	14.497.504	13.464.325
Otros activos no financieros, corrientes	11	362.570	695.595
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	135.782.305	139.431.898
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	652.194	1.027.035
Inventarios	10	641.055	2.407.171
Activos por impuestos, corrientes	16	1.874.451	3.184.503
Total activos corrientes		<u>173.699.406</u>	<u>188.261.793</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros, no corrientes	17	1.721	17.621
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	9.810.425	9.927.438
Propiedades, planta y equipo	13	371.551.274	371.726.252
Activos por derecho de uso	15	7.895.542	6.374.357
Activos por impuestos diferidos	12	21.125.677	16.442.497
Total activos no corrientes		<u>410.384.639</u>	<u>404.488.165</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>584.084.045</u>	<u>592.749.958</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos -M\$)

PASIVOS	Notas	Al 31-12-2022 M\$	Al 31-12-2021 M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes	18	35.421.184	21.552.522
Pasivos por arrendamientos, corrientes	19	3.227.601	1.828.634
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21	60.775.898	54.226.115
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	93.151	333.221
Otras provisiones, corrientes	20	3.477.310	8.970.815
Pasivos por impuestos corrientes	23	1.197.060	855
Otros pasivos no financieros, corrientes	22	3.605.954	6.035.282
Total pasivos corrientes		<u>107.798.158</u>	<u>92.947.444</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	18	157.187.635	178.684.493
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	19	5.890.683	4.905.284
Beneficios a los empleados, no corrientes	24	1.586.767	1.361.135
Pasivos por impuestos diferidos	12	40.844.525	46.800.947
Total pasivos no corrientes		<u>205.509.610</u>	<u>231.751.859</u>
PATRIMONIO NETO:			
Capital emitido	25	85.957.821	85.957.821
Ganancias acumuladas		70.862.505	68.016.905
Prima de emisión		146.295	146.295
Otras reservas		113.808.001	113.928.250
Patrimonio neto atribuible a los accionistas de la controladora		<u>270.774.622</u>	<u>268.049.271</u>
Participaciones no controladoras		1.655	1.384
Patrimonio total		<u>270.776.277</u>	<u>268.050.655</u>
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		<u><u>584.084.045</u></u>	<u><u>592.749.958</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

	Notas	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	259.992.081	276.854.201
Costos de ventas	29	(193.373.016)	(203.104.576)
Ganancia bruta		66.619.065	73.749.625
Gasto de administración	29	(38.495.501)	(30.779.732)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(810.675)	(1.100.395)
Ingresos financieros	30	1.041.108	249.520
Costos financieros	30	(11.287.664)	(9.191.362)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	32	(20.388.174)	(11.028.076)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		(3.321.841)	21.899.580
Gasto por impuesto a las ganancias	12	7.368.819	(3.483.209)
		4.046.978	18.416.371
GANANCIA DEL EJERCICIO			
	Notas	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		4.046.699	18.416.735
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		279	(364)
Ganancia del ejercicio		4.046.978	18.416.371
GANANCIA POR ACCIÓN			
ACCIONES COMUNES			
Ganancia (perdida) básica por acción	26	483	2.199

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	Notas	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida) del ejercicio		4.046.978	18.416.371
Resultado en activos financieros		(164.723)	(1.374.137)
Impuesto a las ganancias relacionado con los activos financieros		44.475	371.018
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		3.926.730	17.413.252
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.926.451	17.413.616
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		279	(364)
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		3.926.730	17.413.252

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

	Nota	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		425.254.591	320.575.368
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(275.101.380)	(192.849.651)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(90.733.923)	(77.367.539)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(9.489.052)	(12.117.717)
Intereses pagados		(1.456.157)	(983.413)
Intereses recibidos		739.145	86.985
Otros pagos por actividades de operación		-	257.443
Total, flujos de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de operación		<u>49.213.224</u>	<u>37.601.476</u>
Flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de Inversión			
Otros cobros por la venta patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	5.483.781
Compras de activos intangibles	14	(2.687.786)	(1.529.347)
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(9.320.473)	(6.171.981)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(804.000)	-
Total, flujos de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(12.812.259)</u>	<u>(2.217.547)</u>
Flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de Financiamiento			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	18	16.087.948	8.000.000
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	18	8.175.898	17.576.808
Reembolsos de préstamos	18	(60.426.765)	(40.539.450)
Pagos de pasivos por arrendamiento	19	(2.874.964)	(874.037)
Dividendos pagados		(5.525.021)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(1.214.827)
Total, flujos de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiamiento		<u>(44.562.904)</u>	<u>(17.051.506)</u>
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo		<u>(8.161.939)</u>	<u>18.332.423</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial	6	28.051.266	9.718.843
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final	6	<u>19.889.327</u>	<u>28.051.266</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Conceptos	Capital emitido	Prima por acción	Otras reservas		Total otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio	
			Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva por revalorización de AF						Otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	85.957.821	146.295	(1.590.878)	114.381.924	1.137.204	113.928.250	68.016.905	268.049.271	1.384	268.050.655
Cambios										
Ganancia (pérdida)							4.046.699	4.046.699	279	4.046.978
Otro resultado integral					(120.249)	(120.249)	-	(120.249)	-	(120.249)
Dividendo Mínimo							(1.214.010)	(1.214.010)	-	(1.214.010)
Otros incrementos / (decrementos)							12.911	12.911	(8)	12.903
Total, cambios en el patrimonio	-	-	-	-	(120.249)	(120.249)	2.845.600	2.725.351	271	2.725.622
Saldo final Al 31 de diciembre de 2022	85.957.821	146.295	(1.590.878)	114.381.924	1.016.955	113.808.001	70.862.505	270.774.622	1.655	270.776.277
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	85.957.821	146.295	(1.482.565)	114.381.924	2.152.461	115.051.820	55.361.994	256.517.930	1.741	256.519.671
Cambios										
Ganancia (pérdida)								-		-
Otro resultado integral			(108.313)		(894.806)	(1.003.119)	18.416.735	17.413.616	(364)	17.413.252
Dividendo Mínimo							(5.525.021)	(5.525.021)	-	(5.525.021)
Otros incrementos / (decrementos)					(120.451)	(120.451)	(236.803)	(357.254)	7	(357.247)
Total, cambios en el patrimonio	-	-	(108.313)	-	(1.015.257)	(1.123.570)	12.654.911	11.531.341	(357)	11.530.984
Saldo final al 31 de diciembre 2021	85.957.821	146.295	(1.590.878)	114.381.924	1.137.204	113.928.250	68.016.905	268.049.271	1.384	268.050.655

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ACTIVIDAD DE CLC

a) Información general:

Clínica Las Condes S.A. (en adelante “CLC”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el registro de valores con el N°0433, R.U.T. 93.930.000-7 domiciliada en Estoril 450 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Clínica Las Condes S.A., y sus filiales (en adelante “Grupo CLC”), cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales. Cuenta con una dotación total de 3.101 personas, entre gerentes y ejecutivos principales, profesionales y trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación postoperatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello se agrega un servicio de urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

Clínica Las Condes y filiales generan sus operaciones en un total de cinco edificios que suman 228.555 m2. Cuenta con 345 camas y alcanzará un total de 237.325 m2 al habilitar completamente el edificio verde ubicado en Estoril 450, comuna de las Condes. Una vez habilitado completamente este edificio la capacidad subirá a 500 camas. Posee 28 pabellones quirúrgicos, 159 salas de procedimientos, 378 consultas médicas y boxes de atención y 88.130 m2 de estacionamientos subterráneos. Adicionalmente cuenta con dos centros médicos, estos últimos ubicados en Chicureo, Peñalolén y durante la temporada de invierno se apertura la sede de Valle Nevado.

b) Información grupo controlador:

Con fecha 1 de octubre de 2019, la Bolsa de Comercio de Santiago difundió al mercado la información de la oferta pública de adquisición de acciones (OPA) de Clínica Las Condes S.A. formulada por Lucec Tres S.A. por la cantidad de hasta 1.903.711 acciones, a un precio de \$40.000 cada una, con fecha de inicio el día 2 de octubre de 2019.

El 11 de noviembre de 2019 se publicaron los resultados de la OPA. Los accionistas de Clínica Las Condes S.A. Lucec Tres S.A. y su sociedad relacionada Inversiones Santa Filomena Ltda., adquirieron 1.899.774 acciones, lo que sumado a las acciones que ya poseían de CLC, totalizan 4.192.367 acciones, que representa el 50,05% de las acciones de CLC, informando haber adquirido el control de Clínica Las Condes S.A.

El 12 de enero 2022 se informa que con fecha 31 de diciembre de 2021, Lucec Tres S.A., traspasó a Lucec Seis SpA, la cantidad de 2.745.755 acciones de Clínica Las Condes S.A.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre de 2022 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”) y a normas impartidas por Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) aplicable a entidades aseguradoras y reaseguradoras.

Los estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 13 de marzo de 2023.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, por el ejercicio contable al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, los resultados de las operaciones, comparativos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo, comparativos por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- ✓ Estados Consolidados de Resultados por función por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- ✓ Estados Consolidados de Resultados Integrales por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- ✓ Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- ✓ Estados Consolidados de Flujos de Efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

b) Bases de preparación y presentación

Los presentes estados financieros consolidados de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés), y a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) aplicable a entidades aseguradoras y reaseguradoras.

Los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A. los que han sido confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a CLC y están basadas en criterios contables requeridos por Circular N° 2.022 de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), que establece normas sobre forma, contenido y presentación de los estados financieros de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en CLC y sus filiales. En estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de CLC, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios e instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, y criterios contables incluidos en las NIIF, según se establece en las bases de preparación.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Valor razonable de activos no corrientes de propiedad, planta y equipo

En la medición del valor razonable, CLC utilizó el enfoque de mercado, el cual “utiliza los precios y otra información relevante generada por transacciones de mercado que implican activos, pasivos o un grupo de activos y pasivos idénticos o comparables”, según la ubicación del activo y la información disponible a la fecha de análisis, se utilizaron ofertas de venta y precios de transacciones conocidas, la estimación efectuada por la Administración de CLC respecto del valor razonable de los activos definidos es asistido por expertos tasadores del mercado.

(ii) Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles.

La Administración de CLC determina las vidas útiles de sus activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.

(iii) Deterioro de activos.

La Administración de CLC revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicios de que el valor libros no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El importe recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor de uso.

La Administración de CLC aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

(iv) Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas y créditos tributarios no utilizados, en la medida en que resulte probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

(v) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

(vi) Provisión de incobrabilidad

CLC aplicó la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. En relación al modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la NIC 39. Para los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, CLC ha aplicado (excepto para CLC seguros S.A.) el enfoque simplificado permitido en la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida útil del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La política contable de estimación de incobrables a contar del 1 de enero de 2018 se determina en base a la recaudación efectiva de las cuentas y documentos por cobrar de los últimos 3 años y considerando, adicionalmente, la antigüedad de las partidas. Asimismo, se considera un riesgo de incobrabilidad esperada para valores en condiciones de pre-factura.

CLC contrató los servicios de PWC Chile, para la actualización del modelo de estimación de deudores por cobrar, bajo la NIIF. El modelo actualizado comenzó a ser aplicado a partir del primero de enero de 2021.

El modelo utiliza información histórica para la estimación de las tasas de provisión y esta contempla la incorporación de información macroeconómica para la proyección de los distintos escenarios económicos (desfavorable, base y favorable) con el fin de estimar un Factor Forward Looking (por tipo de documento) que es aplicado a las tasas de provisión históricas, las variables que utilizamos para efectos de estimación del Factor fueron: cobre, variación porcentual entre el índice de ventas del comercio, IMACEC y velocidad de expansión. A partir de esto, la estimación realizada considera información con vistas a futuro y macroeconómica para la determinación de las pérdidas crediticias esperadas.

Al 31 de diciembre de 2022, los porcentajes de provisión asociados a cada tipo de cuenta por cobrar son los siguientes:

Pre-Facturas	2.71%
Pre -Factura Fonasa-COVID	Según tramo
Facturas	Según tramo
Documentos Cheques	1,96%
Documentos Pagarés	7,35%
Cobranza Judicial	Según tramo

La provisión considera el tipo de documento para cada segmento, con la excepción de Seguros CLC S.A., ya que ésta se rige por la circular 1499, de septiembre de 2000.

Al 31 de diciembre de 2022 la provisión de incobrables asciende a M\$ 19.557.257 (M\$26.375.941 al 31 de diciembre de 2021).

Los castigos efectuados al 31 de diciembre de 2022 ascienden a M\$4.725.393 (M\$4.509.360 al 31 de diciembre de 2021).

En el evento que, de acuerdo con informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

La política de recupero de deudores castigados, indica que si existen este tipo de casos se contabiliza directamente a resultado.

Adicionalmente, se considera en el análisis casos de deuda no vencida pero que a juicio de la Administración de Clínica Las Condes S.A. presentan un riesgo de crédito (casos individuales).

La Administración evalúa de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la clínica y los estados financieros de las sociedades controladas por ésta (sus filiales).

Filiales son todas las entidades sobre las cuales Clínica Las Condes S.A. posee control directa o indirectamente de acuerdo con lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, deben cumplirse: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, o retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. Para contabilizar la adquisición de filiales se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos integrados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Los activos adquiridos y los pasivos contingentes identificables asumidos en una combinación de negocio se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados de Situación Financiera y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados consolidados de Resultados.

El detalle de las filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31-12-2022		31-12-2021	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados S.A.	CL\$	99,99	0,00	99,99	0,00
77.916.700-3	Prestaciones Médicas Las Condes S.A.	CL\$	97,00	0,00	97,00	0,00
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC S.A.	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	CL\$	99,00	1,00	99,00	1,00
77.287.693-9	Nueva SSI S.A. (1)	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01

(1) Con fecha 07 de enero de 2021, inició actividades la empresa Nueva SSI S.A., la que tiene como fin la prestación, sea directa o por de terceros, de servicios consistentes en atenciones médicas de carácter ambulatorio, sean consultas médicas, exámenes y/o procedimientos que no requieran hospitalización, siendo la continuadora de Servicios de Salud integrados S.A. Al 31 de diciembre de 2022 la mayoría de las transacciones han sido transferidas a la Nueva SSI S.A.

e) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos de gestión, proporcionados a los responsables de la Administración de toma de decisiones operativas relevantes.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros consolidados evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa CLC y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama. En este ítem se incluye el derecho de acceso que es la contraprestación que se les cobra a los médicos por el uso de los sistemas CLC.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Seguros: Servicios prestados por seguro CLC.
- Otros: Rubro de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos, locales comerciales y oficinas.

f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

- i. **Moneda de presentación y moneda funcional** - Los estados financieros individuales de cada una de las sociedades incluidas en los estados financieros consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Grupo CLC y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros de Grupo CLC, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

- ii. **Bases de conversión y de reajustes** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento o en dólar estadounidense, se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	31-12-2022	31-12-2021
	\$	\$
Dólar estadounidense	855,86	844,69
Unidad de Fomento	35.110,98	30.991,74

g) Intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación es registrado sobre una base prospectiva.

h) Propiedades, planta y equipo

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico.

A partir de 2020, los terrenos y construcciones, son presentados a su valor razonable, basados en valoraciones efectuadas por tasadores externos independientes. Las valuaciones son efectuadas con suficiente regularidad para asegurarse que el valor tasado no difiera significativamente de su valor en libros. El resto de las plantas y equipos se presentan a su costo histórico menos la depreciación.

El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos, así como también podría incluir transferencias de capital de las ganancias / pérdidas por coberturas de flujos de efectivo calificadas, de las compras de moneda extranjera de propiedades, plantas y equipos. El costo histórico comprende, el costo de adquisición y todos aquellos desembolsos necesarios para su funcionamiento incluyendo intereses financieros incurridos durante el periodo de puesta en marcha y menos la depreciación y pérdidas por deterioro.

Las adiciones, renovaciones y mejoras significativas son registradas como parte del costo cuando es probable que beneficios futuros asociados al activo fluyan a la entidad y el costo del activo puede ser medido con fiabilidad. Los desembolsos por mantenimiento, reparaciones y renovaciones menores efectuadas para mantener las propiedades, plantas y equipos se registran en los resultados al incurrirse.

Los aumentos en el valor según libros como resultado de las tasaciones de los terrenos son registrados como un aumento en el estado de resultados integrales y presentados como “superávit de revaluación” en el estado de cambios en el patrimonio. Las disminuciones (deterioros) que compensen tasaciones previas se cargan en el estado de resultados integrales contra la cuenta de “Superávit de revaluación” en el estado de cambios en el patrimonio; cualquier otra disminución es cargada directamente en el estado de resultados.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 8 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 a 5 años.
Instalaciones fijas y accesorios	20 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.
Activos con derechos de uso	Según plazo de contratos.

Clínica Las Condes S.A. y filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo NIIF:

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Reconocimiento de ingresos

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se pueden valorar con fiabilidad, y además es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos etc., los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

Otros servicios o ventas corresponden a venta de seguros de salud, arriendos y estacionamientos. Los arriendos y pólizas de seguros se reconocen sobre base realizada.

No existe criterio específico asociado al reconocimiento de ingresos de pacientes Covid. El ingreso depende del financiador (Fonasa, Isapre, Empresa y Particular).

Para los pacientes UGCC (Unidad de Gestión Centralizada de Camas) el criterio de valorización es Empresa, y para el paciente espontaneo dependerá de su previsión.

Los porcentajes de ingresos para el rubro hospitalizados, provenientes de pacientes con Isapres, empresas y particulares son los siguiente:

Empresa	6%
Fonasa	15%
Isapre	55%
Particular (*)	24%
Total	<u>100%</u>

Los porcentajes de ingresos para el rubro ambulatorio que se relacionan con Isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	6%
Fonasa	13%
Isapre	40%
Particular (*)	41%
Total	<u>100%</u>

(*) Rubro Particular corresponde mayoritariamente a beneficiarios de seguros que cancelan directamente y luego reembolsan con su financiador.

La filial Seguros CLC S.A. comercializa seguros individuales y colectivos de salud y accidentes personales, como seguros catastróficos de salud, seguros escolares, seguros oncológicos, seguros cardiológicos, seguros de accidentes universitarios, seguro integral para afiliados a Fonasa.

La filial Seguros CLC S.A. Lidera el mercado de seguros de salud individuales con un 29% de participación de mercado, dato Al 31 de diciembre de 2022.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

Ingresos por primas - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, descontinuando dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la póliza.

En relación a la NIIF 15, CLC ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes estados financieros consolidados.

j) Deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea mayor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, CLC determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El importe recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el importe recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

l) Operaciones de leasing (arrendamientos)

A partir del 1 de enero de 2019, CLC ha aplicado la NIIF 16. Esta norma establece que casi todos los contratos de arrendamiento se reconocerán en el estado de situación financiera por los arrendatarios, ya que se elimina la distinción entre el arrendamiento financiero y el operativo. De acuerdo con la nueva norma, se reconoce un activo (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero para pagar rentas. Las únicas excepciones son los arrendamientos a corto plazo y de valor poco significativo.

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo son reconocidos como un activo de derechos de uso.

Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia, con efecto en resultados del ejercicio.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato, para aquellos contratos cuya duración es menor a 12 meses y los montos no significativos, esto es cuotas de arrendamiento inferiores a USD 5.000 anuales.

m) Activos financieros

i. Clasificación

CLC clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

Costo amortizado.

- Activos financieros a valor razonable a través de resultados.
- Activos financieros a valor razonable a través de otros resultados integrales.

La clasificación depende del modelo de negocio con que CLC administra sus activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La Administración de CLC determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

En los activos medidos al valor razonable, las ganancias y pérdidas producidas por su variación pueden registrarse en resultados. Para el caso de las inversiones en instrumentos de deuda, esta dependerá del modelo de negocios en el que se mantenga dichos instrumentos y para aquellas inversiones en instrumentos de patrimonio que no son mantenidas para negociar, dependerá de si CLC ha realizado una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para contabilizar la inversión de capital a valor razonable a través de otros resultados integrales.

CLC reclasificará sus inversiones de deuda solo cuando cambie su modelo de negocio para administrar dichos activos.

ii. Medición

En el reconocimiento inicial, CLC valoriza sus activos financieros a valor razonable más, (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados.

Instrumentos de deuda: La medición posterior de los instrumentos de deuda dependen del modelo de negocios de CLC para administrar el activo y las características de flujo de efectivo de este, pudiendo esto derivar en que un instrumento de deuda pueda potencialmente en cualquiera de las siguientes 3 categorías: Costo amortizado, a valor razonable a través de resultados y valor razonable a través de otros resultados integrales.

De acuerdo al modelo de negocio de CLC para la administración de sus activos financieros todos sus instrumentos de deuda que mantiene se clasifican en la categoría de instrumentos a costo amortizado.

Costo amortizado: Los activos que se mantienen para cobro de flujos de efectivos contractuales, donde esos flujos representan únicamente pagos de capital e intereses se miden a costo amortizado. Una ganancia o pérdida de un instrumento de deuda que se mide a costo amortizado y no es parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o deteriora. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa efectiva.

Instrumentos de patrimonio: CLC mide en forma posterior todas las inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable. Los cambios en el valor razonable de los activos financieros se reconocen en otras ganancias/pérdidas. Las pérdidas por deterioro (y su reversión) en inversiones de patrimonio medidas a valor razonable a través de otros resultados integrales no se informan de forma separada de otros cambios en el valor razonable.

CLC no ha adoptado una decisión irrevocable de presentar ganancias y pérdidas de este tipo de instrumentos en Otros Resultados Integrales.

iii. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

Instrumentos de renta fija - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa de mercado.

Acciones de sociedades anónimas abiertas - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

Instrumentos de renta variable (cuotas de fondos mutuos de renta fija) - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

A contar del 1° enero de 2018 entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF por sus siglas en inglés), la que fue adoptada por Seguros CLC a contar de octubre 2018. Esta norma introduce un cambio en materia de clasificación y valoración de activos financieros e incorpora un nuevo enfoque de clasificación, incluyendo la alternativa de clasificar los instrumentos de renta fija a valor razonable con cambios en “otro resultado integral.

El nuevo estándar introduce el concepto de pérdida crediticia esperada para la constitución de provisiones por estimación de deterioro de inversiones financieras.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por circular N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

iv. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo y largo plazo, no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

Para las cuentas por cobrar comerciales, CLC ha aplicado el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, la cual requiere el uso de la provisión de pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial.

Seguros CLC revisa los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, CLC determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

Para cada póliza vigente se calcula el número de cuotas adeudadas, esto con el fin de aplicar los cálculos definidos en la Circular N° 1499 de fecha 15 de septiembre de 2000 y Circular N° 1559 de fecha 12 de septiembre de 2001. Con esto se determina un valor cuota para cada una de las pólizas.

Las cuentas por cobrar a Fonasa provenientes de prestaciones médicas COVID o no COVID tienen asociada una provisión de incobrables basada en la metodología de NIIF 9 aplicado por CLC para reconocer el riesgo de pérdida de no cobro y un análisis individual de riesgo de no pago cuya base es el comportamiento de distintos factores internos y externos.

CLC tiene documentos por cobrar a Fonasa asociados a prefecturas y facturas. Para el caso de las prefecturas por prestaciones médicas COVID el porcentaje de deterioro se calcula en base al tramo de antigüedad, considerando los porcentajes como si los documentos ya se encontraran emitidos, así como variables propias de la naturaleza de la transacción. La metodología para la aplicación de la norma NIIF9 respecto a las cuentas prefectura y cargos por facturar Fonasa COVID19 se encuentran en constante revisión y actualización con la asesoría de dos auditores externos distintos al auditor financiero de la sociedad, uno contratado por la administración y el segundo por el comité de directores.

Adicionalmente sobre el 40% del total de la prefectura Fonasa Covid se aplica el 2.71%. El porcentaje aplicado por tramo es el siguiente:

Subclasificación Deudor	Pre-factura Fonasa Covid
0 meses	0,00%
1 mes	0,04%
2 meses	0,39%
3 meses	1,58%
4 meses	4,02%
5 meses	7,85%
6 meses	12,36%
7 meses	17,44%
8 meses	20,25%
9 meses	21,79%
10 meses	22,45%
11 meses	22,72%
12 meses	22,97%
Más de 12 meses	23,25%

Para las facturas, el porcentaje aplicado es el siguiente:

Subclasificación Deudor	Empresas Nacionales	FONASA	Hospitales y Servicios de Salud	Isapres	Seguros Internacionales	Sociedades Médicas
0 meses	1,5%	4,1%	4,5%	0,2%	0,8%	0,0%
1 mes	4,1%	28,9%	12,4%	3,4%	1,3%	0,3%
2 meses	6,7%	58,2%	16,0%	9,0%	2,0%	0,8%
3 meses	10,0%	76,3%	19,1%	12,3%	3,2%	1,5%
4 meses	14,7%	81,6%	26,0%	18,3%	5,0%	3,0%
5 meses	19,4%	85,4%	30,7%	24,4%	7,4%	6,8%
6 meses	28,4%	87,9%	34,9%	32,7%	11,9%	14,1%
7 meses	39,5%	95,2%	41,3%	39,8%	15,0%	23,2%
8 meses	50,8%	95,7%	46,5%	45,7%	22,4%	35,0%
9 meses	60,0%	96,5%	49,7%	67,5%	32,0%	53,5%
10 meses	71,2%	97,2%	64,2%	69,1%	38,5%	62,7%
11 meses	78,8%	97,8%	89,6%	95,1%	53,3%	67,5%
12 meses	93,9%	98,8%	99,4%	97,6%	88,4%	100,0%
Más de 12 meses	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

El modelo utiliza información histórica para la estimación de las tasas de provisión y esta contempla la incorporación de información macroeconómica para la proyección de los distintos escenarios económicos (desfavorable, base y favorable) con el fin de estimar un Factor Forward Looking (por tipo de documento) que es aplicado a las tasas de provisión históricas, las variables que utilizamos para efectos de estimación del Factor fueron: cobre, variación porcentual entre el índice de ventas del comercio, IMACEC y velocidad de expansión. A partir de esto, la estimación realizada considera información con vistas a futuro y macroeconómica para la determinación de las pérdidas crediticias esperadas.

n) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. CLC no mantiene este tipo de instrumentos de pasivos financieros.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

o) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A. y filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las Isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Desde el inicio de la cuenta, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente a pre-facturas entre 2,71%, facturas según tramo de antigüedad, cheques 1,96%, pagarés 7,35% y cobranza judicial según tramo de antigüedad.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

p) Activos por impuestos corrientes

Bajo el rubro de activos por impuestos corrientes, CLC incluye impuestos por cobrar que se encuentran en proceso de reclamación y devolución.

q) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y filiales tienen una obligación presente (legal o constructivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las compañías de seguros de vida.

r) Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)

Reserva de riesgo en curso - La Reserva de Riesgo en Curso se determina de acuerdo a la NCG N° 306 complementada por la NCG N° 320, a través de la constitución de un mes de prima cuando la periodicidad de estas es mensual y, para el caso de periodicidades trimestrales, semestrales o anuales, se aplica el método de numerales diarios a través de la fórmula señalada en el punto 1.1 Título II del Capítulo II de la NCG N° 306, el costo de adquisición se determina por cada póliza y se aplica a aquellas que tienen un costo variable directo asociado a la venta.

- **Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:
 - **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
 - **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por Seguros CLC S.A.

Seguros CLC, para la estimación de las Reservas de Siniestros Ocurridos y no Reportados, aplica el método Estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "Método de los triángulos de siniestros incurridos modificado según Bornhuetter-Ferguson", descrito en la NCG N° 306 según anexo 2 letra A. Esta reserva corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha del cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por Seguros CLC S.A.. La Comisión para el Mercado Financiero, establece tres métodos de Cálculos de la Reserva de OYNR:

- a) Método Estándar de Aplicación General,
 - b) Método Simplificado
 - c) Método Transitorio.
- Reserva de siniestros en proceso de liquidación - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.
 - Reserva de Calce – Seguros CLC S.A. no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.
 - Reserva de adecuación de Pasivos (TAP) – Dado que el Test de suficiencia de prima (TSP) genera reservas de insuficiencia de primas y considerando que, Seguros CLC S.A. comercializa solo productos de corto plazo (1 año).

Lo anterior implica que la Compañía no tiene obligaciones de largo plazo que generen la constitución de reservas matemáticas de vida.

En consecuencia, de lo anterior y de acuerdo con lo expresado, la Compañía no realiza dicho Test (TAP).

- Reserva de insuficiencia de Primas - El test de insuficiencia de primas se realiza para comprobar si las primas no devengadas más los ingresos producto de las inversiones son suficientes para soportar los siniestros y gastos incurridos en el período. En caso de comprobar una insuficiencia se creará una Reserva por Insuficiencia de Prima.

s) Beneficios a los empleados

Vacaciones del personal – CLC reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal, en el rubro de cuentas por pagar, formando parte de otras cuentas por pagar.

Indemnizaciones por años de servicio - CLC registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las pérdidas y ganancias actuariales son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. De acuerdo a la Enmienda NIC N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Esta provisión, se presenta registrado en el rubro de beneficios a los empleados, no corriente.

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Clínica Las Condes S.A. y filiales contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la ley de impuesto a la renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, excepto en aquellos casos en que CLC pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

Los saldos de Impuestos diferidos se presentan netos por Sociedad.

u) Capital Social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

v) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se realiza de acuerdo con la política de dividendos de CLC, consistente en distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, a lo menos, un 30% de las utilidades.

Los dividendos a pagar a los accionistas de CLC se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

w) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

x) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando:

- Se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa
- El activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

CLC clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar.
- El pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa.
- CLC no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

y) Costos de financiamientos capitalizados

Política de préstamos financieros que devengan intereses:

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

z) Estado de flujos de efectivo y equivalente al efectivo

El Estado de Flujos de Efectivo consolidado considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos Estados de Flujos de Efectivo consolidados se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días. Estas corresponden a inversiones de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Los depósitos a plazo son clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, cuando la fecha de vencimiento es menor a 90 días contados desde la fecha de colocación al 31 de diciembre de 2022.

Seguros CLC considera como efectivo y efectivo equivalente las disponibilidades de caja, Banco e Inversiones en Pagaré Descontable Banco Central menores a 90 días.

aa) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- i. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)

Las enmiendas actualizan NIIF 3 para que haga referencia al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco Conceptual de 1989. Las enmiendas también agregan un requerimiento a NIIF 3 que para obligaciones dentro del alcance de NIC 37, un adquirente aplique NIC 37 para determinar si en la fecha de adquisición existe una obligación presente como resultado de eventos pasados. Para un gravamen que debería estar en el alcance de CINIIF 21 Gravámenes, el adquirente aplica CINIIF 21 para determinar si el evento obligatorio que da origen a un pasivo para pagar el gravamen ha ocurrido a la fecha de adquisición.

Finalmente, las enmiendas agregan una declaración explícita de que un adquirente no reconoce activos contingentes en una combinación de negocios.

Las enmiendas son efectivas para combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del primer período anual que comienza en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada, si una entidad también aplica todas las otras referencias actualizadas (publicadas conjuntamente con el *Marco Conceptual actualizado*) en la misma fecha o antes.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros [consolidados] de la Sociedad.

Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)

Las enmiendas prohíben la deducción del costo de una partida de propiedad, planta y equipo de cualquier ingreso proveniente de la venta de ítems producidos antes de que el activo esté disponible para su uso, es decir, los ingresos mientras el activo es llevado a la ubicación y condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la administración. Por consiguiente, una entidad reconoce los ingresos por ventas y los costos relacionados en resultados. La entidad mide el costo de esos ítems de acuerdo con NIC 2, *Inventarios*.

Las enmiendas también aclaran el significado de “probar si un activo está funcionando apropiadamente”. NIC 16 ahora especifica esto mediante la evaluación de si el desempeño técnico y fijo del activo es tal que es capaz de ser usado en la producción o entrega de bienes y servicios, para arrendamiento a otros, o para propósitos administrativos.

Si no son presentados separadamente en el estado de resultados integrales, los estados financieros deberán revelar los importes de los ingresos y costos incluidos en resultados que se relacionan a los ítems producidos que no son un output de las actividades ordinarias de la entidad, y en qué línea(s) en el estado de resultados integrales se incluyen tales ingresos y costos.

Las enmiendas se aplican retrospectivamente, pero solamente a partidas de propiedad, planta y equipos que fueron llevadas a la ubicación y condición necesaria para que puedan operar de la forma prevista por la administración en o después del comienzo del período más reciente presentando en los estados financieros en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas.

La entidad deberá reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, como sea apropiado) al comienzo de ese período más reciente presentado.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros [consolidados] de la Sociedad.

Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)

Las enmiendas especifican que el “costo de cumplir” un contrato comprende los “costos que se relacionan directamente con el contrato”. Los costos que se relacionan directamente con el contrato pueden ya sea ser costos incrementales de cumplir ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa, materiales) y una asignación de otros costos que se relacionan directamente para cumplir los contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto de depreciación para un ítem de propiedad, planta y equipos usado para cumplir el contrato).

Las enmiendas aplican a contratos para los cuales la entidad aún no ha cumplido todas sus obligaciones al comienzo del período de reporte anual en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas. La información comparativa no es re-expresada. En su lugar, la entidad deberá reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas u otro componente de patrimonio, según lo apropiado, a la fecha de aplicación inicial.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros [consolidados] de la Sociedad.

Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a cuatro Normas:

NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF

La enmienda proporciona una exención adicional a una filial que se convierte en un adoptador por primera vez después que su matriz con respecto a la contabilización de las diferencias de conversión acumuladas. Como resultado de la enmienda, una filial que usa la excepción en NIIF 1:D16(a) ahora puede elegir medir las diferencias de conversión acumuladas para todas las operaciones extranjeras al importe en libros que habría sido incluido en los estados financieros consolidados de la matriz, basado en la fecha de transición a las Normas NIIF de la matriz, si no se realizaron ajustes por propósitos de consolidación y por los efectos de la combinación de negocios en la cual la matriz adquirió a la filial. Una elección similar está disponible para una asociada o negocio conjunto que usa la excepción en NIIF 1: D16(a).

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La enmienda aclara que al aplicar la prueba del “10 por ciento” para evaluar si se da de baja un pasivo financiero, una entidad incluye solamente los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo los honorarios pagados o recibidos tanto por la entidad o el prestador en nombre de otro.

La enmienda se aplica prospectivamente a modificaciones o intercambios que ocurran en o después de la fecha en que la entidad aplica por primera vez la enmienda.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 16 Arrendamientos

La enmienda elimina la ilustración del reembolso de mejoras al bien arrendado. Dado que la enmienda a NIIF 16 solo es respecto a un ejemplo ilustrativo, no se establece una fecha efectiva.

NIC 41 Agricultura

La enmienda elimina el requerimiento en NIC 41 para las entidades de excluir los flujos de efectivo de impuesto al medir el valor razonable. Esto alinea la medición a valor razonable de IAS 41 con los requerimientos en NIIF 13 Medición a Valor Razonable para internamente usar flujos de caja y tasas de descuentos consistentes y que permita a los preparadores determinar si usar flujos de caja antes de impuestos o después de impuestos y tasas de descuento para la medición de valor razonable más apropiada.

La enmienda se aplica prospectivamente, es decir, para mediciones a valor razonable en o después de la fecha en que una entidad aplica por primera vez la enmienda.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros [consolidados] de la Sociedad.

bb) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

NIIF 17, Contratos de Seguros

NIIF 17 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza NIIF 4 *Contratos de seguro*.

NIIF 17 establece un modelo general, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘*Enfoque de Honorarios Variables*’ (“*Variable Fee Approach*”). El modelo general es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘*Enfoque de Asignación de Prima*’ (“*Premium Allocation Approach*”).

El modelo general usa supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y mide explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.

En junio de 2020, el IASB emitió Modificaciones a NIIF 17 para abordar consideraciones y desafíos de implementación que fueron identificados después de que NIIF 17 fue publicada. Las enmiendas difieren la fecha de aplicación inicial de NIIF 17 (incorporando las modificaciones) a períodos anuales que se inician en o después del 1 de enero de 2023. Al mismo tiempo, el IASB emitió Extensión de la Excepción Temporal de Aplicar NIIF 9 (Enmiendas a NIIF 4) que extienden la fecha fijada de expiración de la excepción temporal de aplicar NIIF 9 en NIIF 4 a períodos anuales que se inician en o después del 1 de enero de 2023.

NIIF 17 debe ser aplicada retrospectivamente a menos que sea impracticable, en cuyo caso se aplica el enfoque retrospectivo modificado o el enfoque del valor razonable.

Para propósitos de los requerimientos de transición, la fecha de aplicación inicial es el comienzo del período de reporte anual en el cual la entidad aplica por primera vez la Norma, y la fecha de transición es el comienzo del período inmediatamente precedente a la fecha de aplicación inicial.

Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)

Las enmiendas a NIC 1 afectan solamente la presentación de pasivos como corrientes o no corrientes en el estado de situación financiera y no los importes o la oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información revelada acerca de esos ítems.

Las enmiendas aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; explican que los derechos son existentes si se cumplen los covenants al cierre del período de reporte, e introducen una definición de “liquidación” para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

Las enmiendas se aplican retrospectivamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)

Las enmiendas cambian los requerimientos en NIC 1 con respecto a revelación de políticas contables. Las enmiendas reemplazan todas las instancias del término “políticas contables significativas” con “información de políticas contables materiales”. La información de una política contable es material si, cuando es considerada en conjunto con otra información incluida en los estados financieros de la entidad, puede ser razonablemente esperado que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros para propósitos generales tomen sobre la base de esos estados financieros.

Los párrafos de sustento en NIC 1 también se han modificado para aclarar que la información de una política contable que se relaciona con transacciones inmateriales, otros eventos o condiciones es inmaterial y no necesita ser revelada. La información de una política contable podría ser material debido a la naturaleza de las transacciones relacionadas, otros eventos o condiciones, incluso si los importes son inmateriales. Sin embargo, no toda la información de una política contable relacionada con transacciones materiales, otros eventos o condiciones es por sí misma material.

El IASB también ha desarrollado guías y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación de un “proceso de materialidad de cuatro pasos” descritos en NIIF – Declaración Práctica 2.

Las enmiendas a NIC 1 son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023, se permite su aplicación anticipada y se aplican prospectivamente. Las enmiendas a NIIF – Declaración Práctica 2 no contienen una fecha efectiva o requerimientos de transición.

Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)

Las enmiendas reemplazan la definición de un cambio en una estimación contable con una definición de estimaciones contables. Bajo la nueva definición, estimaciones contables son “importes monetarios en los estados financieros que están sujetos a medición de incertidumbre”.

La definición de un cambio en una estimación contable fue eliminada. Sin embargo, el IASB retuvo el concepto de cambios en estimaciones contables en la Norma con las siguientes aclaraciones:

- Un cambio en una estimación contable que resulta de nueva información o nuevos desarrollos no es la corrección de un error
- Los efectos de un cambio en un input o en una técnica de medición usada para desarrollar una estimación contable son cambios en estimaciones contables si ellos no se originan de la corrección de errores de períodos anteriores.

El IASB agregó dos ejemplos (Ejemplos 4-5) a la Guía sobre implementación de NIC 8, que se adjunta a la Norma. El IASB ha eliminado un ejemplo (Ejemplo 3) dado que podría causar confusión a la luz de las enmiendas.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023 a cambios en políticas contables y cambios en estimaciones contables que ocurran en o después del comienzo de ese período. Se permite su aplicación anticipada.

Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)

Las enmiendas introducen excepciones adicionales de la excepción de reconocimiento inicial. Según las enmiendas, una entidad no aplica la exención del reconocimiento inicial para transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales imponibles y deducibles.

Dependiendo de la legislación tributaria aplicable, pueden surgir diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales en el reconocimiento inicial de un activo y pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afecta la utilidad financiera ni la tributaria. Por ejemplo, esto puede surgir al reconocer un pasivo por arrendamiento y el correspondiente activo por derecho de uso aplicando la NIIF 16 en la fecha de inicio de un arrendamiento.

Tras las modificaciones a la NIC 12, se requiere que una entidad reconozca el correspondiente activo y el pasivo por impuestos diferidos, y el reconocimiento de cualquier activo por impuestos diferidos está sujeto a los criterios de recuperabilidad de la NIC 12.

El IASB también agregó un ejemplo ilustrativo en NIC 12 que explica cómo se aplican las enmiendas.

Las enmiendas aplican a transacciones que ocurren en o después del comienzo del período comparativo más reciente presentado. Adicionalmente, al inicio del período comparativo más reciente una entidad reconoce:

- Un activo por impuesto diferido (en la medida que sea probable que utilidades tributarias estarán disponibles contra las cuales la diferencia tributaria deducible puede ser utilizada) y un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporales deducibles e imponibles asociadas con:
 - Derecho de uso de activos y pasivos por arrendamientos
 - Pasivos por desmantelamiento, restauración y similares y los correspondientes importes reconocidos como parte del costo del activo relacionado
- El efecto acumulado de aplicar las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, como sea apropiado) a esa fecha

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas normas, y enmiendas a las normas.

Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)

Las enmiendas aclaran como el vendedor-arrendador mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que satisfacen los requerimientos de IFRS 15 para ser contabilizados como una venta.

Las enmiendas requieren que el vendedor-arrendatario determine los 'pagos de arrendamiento' o los 'pagos de arrendamiento revisados' de manera que el vendedor-arrendatario no reconozca una ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso retenido por el vendedor-arrendatario, después de la fecha de inicio. Las modificaciones no afectan la ganancia o pérdida reconocida por el vendedor-arrendatario en relación con la terminación parcial o total de un contrato de arrendamiento.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada. Si un arrendatario-vendedor aplica las enmiendas para un período anterior, está obligado a revelar ese hecho. Un vendedor-arrendatario aplica las enmiendas de forma retroactiva de acuerdo con la NIC 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior celebradas después de la fecha de la aplicación inicial, que se define como el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplicó por primera vez la NIIF 16.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas enmiendas

Pasivos no corrientes con convenios de deuda ('covenants') (enmiendas a NIC 1)

Las enmiendas especifican que solamente los 'covenants' que una entidad debe cumplir en o antes del cierre del período de reporte afectan el derecho de la entidad a diferir el pago de un pasivo por al menos doce meses después de la fecha de reporte (y, por lo tanto, deben considerarse al evaluar la clasificación del pasivo como corriente o no corriente). Estos covenants afectan al establecer si el derecho existe al final del período de reporte, incluso si el cumplimiento del covenant se evalúa solo después de la fecha de reporte (por ejemplo, un convenio basado en la situación financiera de la entidad a la fecha de reporte cuyo cumplimiento se evalúa solamente después de la fecha de reporte).

Las enmiendas se aplican de forma retrospectiva de acuerdo con NIC 8 para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas enmiendas.

3. CAMBIOS CONTABLES

Durante 2022, CLC revisó la política contable relacionada con el registro de los activos y pasivos relacionados a honorarios médicos en etapa de pre-factura, es decir aun no facturada a pacientes o instituciones financieras de salud. Esta revisión significó efectuar una reclasificación en el activo y pasivo de 2021 para efectos comparativos con 2022 como sigue:

	Saldo al 31-12-2021 previamente reportado M\$	Reclasificación M\$	Saldo al 31-12-2021 reclasificado M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	175.066.059	(35.634.161)	139.431.898
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(89.860.276)	35.634.161	(54.226.115)

Esta reclasificación no tiene efectos en el estado de flujos de efectivo ni en el estado de resultados integrales.

El cambio contable se refiere a que la obligación de pagar los honorarios a médicos y especialistas nace cuando estos honorarios son cobrados a pacientes e instituciones financieras de salud de acuerdo con el convenio médico suscrito con éstos.

4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Clínica Las Condes está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de Administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la Administración de CLC.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta CLC son las siguientes:

a. Cambios en el marco regulatorio y legal

Clínica Las Condes y sus filiales son monitoreadas constantemente tanto por la Superintendencia de salud como por la Comisión para el Mercado Financiero, quienes fiscalizan la aplicación de la normativa y marco regulatorio de estos sectores, sus políticas de negocio, el desempeño de sus resultados, los cambios en leyes y reglamentos que afectan la industria y sus negocios.

b. Alto nivel de competencia

En el mercado de Prestadores y Seguros de salud, se presentan fuertes niveles de competencia. Este escenario requiere de otorgamiento de servicios y beneficios cada vez mejores para mantener y mejorar la posición competitiva.

Nuestra competencia más relevante son las clínicas que se han incorporado en el sector oriente, además de las ya establecidas, las cuales se han incorporado con un alto nivel tecnológico en sus prestaciones.

La mitigación de riesgo está basada en la implementación y utilización de tecnologías y terapias de alta complejidad, de esta forma es capaz de ofrecer, prácticamente, todas las especialidades médicas, permitiendo generar integración, sinergias y fidelización de clientes entre las distintas unidades de negocio, considerando además una elevada experiencia tanto en temas médicos como administrativos.

c. Sensibilidad ante cambios en la actividad económica

Este mercado en general presenta una baja exposición al ciclo económico, sin embargo, variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., podrían producir pérdidas económicas por una desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

d. Riesgo de tipo de cambio

Los pagos a proveedores en USD representan en torno al 0,96% del total, y son compensados con ingresos en USD provenientes de compañías de seguros extranjeras. La Compañía tiene la política, aprobada por el Directorio, que indica mantener un mínimo de 250.000 de USD hasta un máximo de 3 millones de USD en depósitos a plazo en esa moneda, vendiendo todos los excedentes de moneda extranjera en el ejercicio en que se reciban.

Dado los bajos montos de operaciones en moneda extranjera, la Administración de la sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar previamente con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

El saldo de pasivos denominados en unidades de fomento es de M\$177.291.088. Un análisis de sensibilidad que considere un cambio en la inflación (deflación) de 100 puntos base tendrá un efecto en las pérdidas (ganancias) antes de impuesto de M\$1.772.911.

e. Riesgo de tasa de interés

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con emisión de bonos corporativos, y en menor medida deuda contraída con bancos comerciales nacionales. Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

La sociedad posee el 87,80% de su deuda financiera indexada a la UF y un 12,20% en moneda local. Cabe destacar que un 100% de esta se encuentra a tasa fija. Además, mantiene una política de reajustabilidad semestral de sus precios.

Debido a que los créditos operacionales son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes; sin perjuicio que las tasas reales de colocación crecieron un 214% (créditos de 90 a 365 días)

f. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de CLC y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

Los indicadores de liquidez al cierre del ejercicio son los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
Razón corriente	1,61	2,03
Razón ácida	1,61	2,00
Razón endeudamiento	1,16	1,21
Razón endeudamiento Financiero Neto	0,67	0,67

El EBITDA del período alcanzó M\$ 43.358.106, dando como resultado 23.65% menos respecto al año anterior (M\$ 56.790.294 a diciembre 2021). El margen EBITDA alcanzó un 16.68% sobre las ventas, evidenciando una disminución de 3.84% con respecto de las ventas, en comparación al período anterior.

Dado lo anterior, y considerando que solo un 18,39% de la deuda financiera de CLC es de corto plazo, se puede concluir que CLC cuenta con los flujos financieros necesarios para cubrir sus obligaciones.

CLC mensualmente actualiza sus proyecciones de flujos de caja, y recurrentemente efectúa un análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa CLC. Sin perjuicio de lo anterior, cuenta con líneas bancarias de corto plazo disponibles aprobadas, que permiten reducir sosteniblemente el riesgo de liquidez.

g. Riesgo de seguros

Con respecto al área aseguradora, es importante mencionar que se maneja una posición neta de fondos en efectivo y efectivo equivalente que le permiten cumplir adecuadamente el pago de sus compromisos financieros con los prestadores de salud. Asimismo, no mantiene pasivos de corto plazo con entidades financiera.

h. Riesgo de crédito

CLC mantiene cuentas por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que representan aproximadamente el 23,36% del total de activos. La cobranza de los clientes es gestionada por un área de cobranzas interna de la empresa.

Para aquellos clientes que permanecen incobrables, la empresa realiza gestión de cobranza prejudicial y judicial con una empresa de abogados externos. Entre los principales clientes de CLC se encuentran las Isapres, FONASA, empresas Aseguradoras en Convenio y otras empresas en convenio y particulares. De dichos clientes es importante mencionar lo siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2022 Las Isapres, presentan un mínimo nivel de morosidad producto de la regulación existente para el financiamiento de la Salud Privada, asociada a las garantías que poseen estas aseguradoras para solventar el financiamiento de los contratos de Salud con sus afiliados y beneficiarios en favor de los prestadores de salud como Clínica Las Condes. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo por cobrar facturado a dichas instituciones asciende a M\$ 11.201.410 y M\$ 10.310.214 respectivamente.

Al 31/12/2022	0-30	31-180	181-365	Mas de 365	Total
Isapres	9.564.748	(406.202)	2.025.485	17.379	11.201.410

Frente al escenario actual de incertidumbre que atraviesan las Isapres, profundizado por el reciente fallo de la Corte Suprema que paralizó el proceso de reajuste de los planes base de las Isapres que estaba en curso para el periodo 2022-2023 existe preocupación por los impactos financieros de estas situaciones en la continuidad de sus operaciones. Si bien no es posible determinar a esta fecha si el desarrollo de la situación de las Isapres afectará la cobrabilidad de estas cuentas; CLC está dando seguimiento al comportamiento de pago y al cumplimiento con los acuerdos suscritos por las Isapres, para monitorear este riesgo.

- Las cuentas por cobrar correspondientes a FONASA, si bien teóricamente presentan un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado, hasta la fecha FONASA se ha resistido a cumplir con su obligación de pago, por lo que el Directorio de CLC ha adoptado medidas que se han informado oportunamente como hecho esencial y como información relevante para el mercado, todo ello en resguardo del interés social. Cabe señalar que en lo que se refiere a las cuentas por cobrar relacionadas al Covid, con fecha 29 de junio de 2021, ante el 1º Juzgado Civil de Santiago, Clínica Las Condes S.A. presentó una demanda de indemnización de perjuicios y, subsidiariamente, acciones de cumplimiento forzado e indemnización de perjuicios, así como acción de reembolso, con fundamento legal en la Constitución Política de la República y en la Ley Orgánica Constitucional N° 18.415 sobre Estados de Excepción Constitucional. Lo anterior, fundada en los perjuicios que se le causaron y que se le continúan irrogando a la Clínica producto de las medidas gubernamentales adoptadas por el Fisco de Chile en el marco del estado de excepción constitucional de catástrofe por calamidad pública a consecuencia del Covid-19. Actualmente Fonasa está pagando a valor GRD parte de los episodios considerados en la demanda.

Por otra parte, se han adoptado medidas para re perfilar el mix de deuda financiera principalmente a través de recompras de los Bonos E y F, financiados mayoritariamente mediante excedentes de caja y también a través de nuevos financiamientos, de tal forma de ajustar los compromisos financieros a los flujos operacionales generados por CLC y finalmente también disminuir la exposición a la variación de la UF y menores gastos financieros. Sumado a lo anterior, se debió eficientar la estructura de costos y gastos para generar una menor carga financiera. En cuanto al impacto en la estimación de pérdidas crediticias de las cuentas por cobrar, estas se encuentran dentro de los marcos normativos, donde se cuenta con un modelo de determinación de provisiones acorde a la metodología IFRS 9.

En el caso de empresas en convenio y particulares, estas presentan el mayor nivel de riesgo relativo. Sin embargo, Clínica Las Condes realiza acciones de cobranza internamente, seguidas de acciones prejudiciales y judiciales a través de abogados externos. Si bien el segmento de particulares es el más riesgoso, el impacto de la materialización del riesgo de crédito asociado no resultaría relevante dada la baja participación sobre el total de la exposición. Por otra parte, es importante mencionar que el cobro de un paciente hospitalario se encuentra respaldado por pagarés, documentos que son devueltos a dichos pacientes una vez que se realiza el correspondiente pago de la cuenta o la documentación de la misma.

i. Riesgo de activos financieros

Los excedentes de efectivo que quedan después del financiamiento de los activos necesarios para la operación están invertidos de acuerdo a la política aprobada por el Directorio de CLC, principalmente, en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras clasificadas como N1+, fondos mutuos de corto plazo clasificados como AA o superiores, y papeles del Banco Central y Tesorería General de la República. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes.

Clínica Las Condes S.A. mantiene Efectivo y Equivalentes al Efectivo por un monto de M\$19.889.327, de los cuales M\$5.585.410 corresponden a excedentes de caja de la Compañía de Seguros CLC por sobre las reservas establecidas por normativa. Adicionalmente, la Clínica mantiene Otros Activos Financieros Corrientes por M\$14.497.504, de los cuales M\$12.696.328 que corresponden a las reservas de siniestros exigidas para la operación de la Compañía de Seguros y cuya administración de cartera se encuentra externalizada con la empresa Principal Asset Management, cumpliendo con las normativas de la CMF relacionadas con los límites de inversión, informando Seguros CLC S.A. periódicamente al organismo regulador.

Respecto de los montos máximos a invertir por institución, estos dependen de su participación de mercado:

Límites por Institución para diciembre 2022

Participación de Mercado	Límite Máximo de Inversión*	Clasificación de riesgo asociado a la entidad
Sobre 10%	MM\$ 6.000	AA/N1+
Entre 5% y 10%	MM\$ 4.000	AA/N1+
Entre 2% y 5%	MM\$ 2.500	AA-/N1+
Bancos de inversión	MM\$ 6.000	AA-

* Si los excedentes de caja son superiores a MM\$ 3.000, se debe invertir en al menos 2 instituciones.

j. Emergencia sanitaria

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud, en adelante “OMS”, a través de su Director General, declaró que el brote de la enfermedad por SARS-CoV-2 (“COVID-19”) constituía una emergencia de salud pública de relevancia internacional, conforme al Reglamento Sanitario Internacional, para concluir luego, con fecha 11 de marzo de 2020, que dicha enfermedad podía considerarse como una Pandemia.

Producto de la emergencia sanitaria señalada, nuestro país, el día 5 de febrero de 2020, a través de su Ministerio de Salud, decretó Alerta Sanitaria otorgando facultades extraordinarias a distintos órganos como también a servicios de salud del país, decisión que sería reiterada y modificada posteriormente, en varias oportunidades.

Con fecha 11 de marzo de 2020 y por medio de Resolución Exenta 131, se creó el Consejo Asesor COVID-19, como grupo de trabajo consultivo científico-técnico y multidisciplinario, para asesorar al ministro de Salud en la formulación de políticas para evitar la propagación del virus.

Luego, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4, esto es, que existía transmisión sostenida del virus en la población, lo que implicó la implementación de una serie de medidas para contener su propagación, entre ellas, que los prestadores públicos y privados pospusieran las cirugías electivas, con tal que no signifique un riesgo grave para la salud del paciente.

También, el 18 de marzo de 2020, el Presidente de la República declaró Estado de Excepción Constitucional, esto es, de catástrofe por calamidad pública, en todo el territorio de Chile, declaración que se prorrogó con posterioridad, más allá del cierre del ejercicio del 2020. Con fecha 30 de junio de 2021 se prorrogó, por última vez, hasta el 30 de septiembre de 2021, producto de la llegada a Chile de la nueva variante “Delta” del COVID – 19.

En mayo de 2021 se crea el pase de movilidad, el cual es un certificado que se obtiene en mevacuno.gob.cl y que acredita que la persona que lo porta completó su esquema de vacunación contra el COVID-19 y que ya ha cumplido el período de 14 días luego de la segunda dosis de las vacunas Pfizer, Sinovac, AstraZeneca y SPUTNIK V, Moderna y la dosis única de CanSino y Janssen; además de la dosis de refuerzo.

El 11 de agosto de 2021 comenzó el plan de inoculación con la primera dosis de refuerzo (tercera dosis), instalándose a Chile como uno de los primeros países del mundo en iniciar masivamente la aplicación de una dosis adicional al esquema primario.

Posteriormente, con fecha 30 de septiembre de 2021, el Presidente de la República, comunica a la ciudadanía el fin al Estado de Excepción Constitucional que estaba vigente desde marzo de 2020, manteniéndose solo, en efecto, la alerta sanitaria decretada por el Ministerio de Salud en febrero de 2020, lo que permite a la Autoridad mantener medidas de control sanitario a la población y mantener la Red Público-Privada integrada tanto en información como disponibilidad de camas críticas.

En noviembre de 2021, la irrupción de Ómicron y su diseminación sin precedentes ha marcado un hito en la dinámica de la pandemia y su manejo. La información disponible sugiere que se trata de una variante altamente transmisible, que compromete principalmente la vía aérea superior y que genera menos casos graves que otras variantes. De hecho, los países que presentaron las olas iniciales de Ómicron reportaron aumentos importantes en hospitalizaciones por COVID-19 sin repercusión relevante aún en el uso de camas críticas ni en la mortalidad debida a COVID-19.

Como consecuencia de todo lo anterior, en el marco de la propagación del virus, se han producido diversas alteraciones y de distinta consideración en el normal desenvolvimiento de la vida en sociedad, tales como aislamientos, cuarentenas y medidas de distanciamiento social, lo que ha incidido en el desarrollo y normalización de nuevos patrones de adaptación y medidas de control, tanto obligatorias como voluntarias. Tal situación general ha generado un cierto nivel de incertidumbre, tanto respecto del desarrollo de la pandemia como respecto de su duración final. Por lo tanto, se ha hecho necesario evaluar los impactos que la pandemia y en particular las decisiones de las autoridades gubernamentales podrían tener sobre la situación financiera, el resultado de las operaciones, los flujos de efectivo y las revelaciones relacionadas, lo que en determinados casos resulta imposible de cuantificar, pese al término de Estado de Excepción Constitucional la incertidumbre se mantiene en atención a que la Pandemia por SARS-CoV-2 ("COVID-19") aún no ha sido controlada y la acción de la autoridad sanitaria respecto de la población y los prestadores públicos y privados de salud se mantiene con la Alerta Sanitaria.

El día 6 de enero de 2022 el gobierno anunció la vacunación de la cuarta dosis o segunda dosis de refuerzo a partir del día 10 del mismo mes.

El 11 de marzo del 2022 se vivió una transición de cambio de autoridades y asunción de nuevo Presidente de la República, lo cual trajo consigo, una liberación de las medidas restrictivas de aforos y del plan paso a paso.

El 28 de marzo de 2022, se publicó el Decreto Supremo N°31, el cual procedió a prorrogar la vigencia del Decreto N°4 del año 2020 que decretó alerta sanitaria y otorga facultades extraordinarias por emergencia de salud pública, hasta el 30 de septiembre de 2022.

En lo correspondiente al segundo trimestre, destaca la irrupción de una nueva variante del virus, denominada informalmente como "Deltacrón", la cual presenta una combinación de genes delta y omicrón, respecto de la cual en su minuto no habían estudios concluyentes sobre su contagiosidad y gravedad y luego el cambio del plan paso a paso que comenzará a regir desde el mes de abril de 2022.

En el mes de abril de 2022, el máximo cambio que se vivió a nivel país fue la reformulación del plan paso a paso, debido a que las actuales autoridades determinaron que los avances científicos, los resultados de las medidas tomadas y la alta cobertura de vacunación, de cerca del 90%, fuera otorgando una inmunidad/protección importante, respecto a las posibilidades de muerte de los pacientes, razón por la cual pasamos de las cinco fases ya conocidas -Cuarentena – Transición – Preparación – Apertura Inicial y Apertura Avanzada – a sólo 3 fases, caracterizada por colores, como lo son: Bajo Impacto Sanitario de color verde, Medio Impacto Sanitario de color amarillo y el Alto Impacto Sanitario de color rojo. Todo lo anterior, basado en un eje de dos escenarios generales y extremos en que se encuadran, a saber, el Escenario de Restricción y el Escenario de Apertura, cada uno con menor y mayor flexibilidad respectivamente, en cuanto las libertades individuales de las habitantes de la República.

A la fecha el país, cuenta con un esquema de vacunación de un 94,5% de vacunados con la primera dosis, lo que permite minimizar los riesgos, en especial con la última variante que la OMS determinó una alerta epidemiológica viruela símica en países no endémicos, el 20 de mayo de 2022, como lo es "la Viruela del Mono", cuya enfermedad es provocada por virus que originalmente se presentó en simios y otros animales, pero luego se transmitió de animales a personas y hoy en día de personas a personas, principalmente por contacto estrecho con secreciones infectadas de las vías respiratorias, lesiones cutáneas u objetos contaminados con fluidos del paciente.

El trimestre de julio a septiembre estuvo marcado por la incertidumbre del desarrollo o expansión de la viruela del mono, sin embargo, el número de contagiados ha llegado a una cifra menor de lo esperado, en comparación con países europeos, siendo actualmente la suma de 1260 casos confirmados oficialmente, y ningún fallecido.

Se está a la espera que en el mes de octubre se proceda con la orden ministerial para establecer la población objetiva y los criterios de quienes recibirán la inoculación respectiva.

Por otra parte, se dictó el Decreto N°75 del Ministerio de Salud, el 30 de septiembre de 2022, con el cual se prorrogó la alerta sanitaria hasta el 31 de diciembre de 2022, el objetivo es seguir adoptando medidas necesarias y de reforzamiento de la red sanitaria pública y privada, la vigilancia de pacientes con insuficiencia respiratoria aguda y la investigación epidemiológica enfocadas en el COVID-19.

Lo más destacable en el mes de septiembre fue la dictación de la Resolución Exenta N°1400 del 29 de septiembre del año 2022, que establece el plan “Seguimos Cuidándonos”, destacando a nuestro entender, tres puntos en dicha resolución, a saber. El primer punto es que de los dispositivos de detección de SARS-CoV-2. Para efectos de la resolución se tendrá por válido el resultado que fuese obtenido por medio de un test PCR o una prueba de antígenos para SARS-CoV-2, realizado en un centro de salud o laboratorio con la autorización y/o la demostración sanitaria otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud. Asimismo, se tendrá por válido el resultado que fuese obtenido por medio de una prueba de antígenos de tipo autotest para SARS-CoV-2.

El segundo punto sería lo que se debe entender hoy en día como un caso confirmado y su asilamiento, siendo aquella persona que presenta un resultado positivo para SARS-CoV-2 en un test PCR o una prueba de antígenos, debiendo la persona cumplir un aislamiento de 5 días contados desde la fecha de inicio de los síntomas y si no presenta síntomas, el aislamiento será de 5 días contados desde la fecha de toma de muestra del examen que identificó la infección.

Por último, el tercer punto destacable y que tendrá un efecto importante en la población, es el uso de las mascarillas, quedando su uso obligatorio sólo para la persona que visite un establecimiento de salud de la red pública o privada que realice acciones de salud. Cabe precisar que la norma señala que el uso de la mascarilla es obligatorio en la atención presencial de pacientes para el equipo de salud, incluido el personal auxiliar y los alumnos en formación, en recintos cerrados o en los que sea imposible mantener un distanciamiento de al menos un metro entre personas.

Ahora, están exceptuados de esta obligatoriedad, los niños menores de seis años de edad, cuyo uso de la mascarilla será según tolerancia y los y las pacientes que, atendida su condición clínica, el uso de la mascarilla puede interferir en una adecuada atención y/o prestación de salud.

En Chile, hasta el 30 de septiembre de 2022, más de 4,8 millones de personas han sido diagnosticadas con COVID-19, existiendo más de 62 mil personas fallecidas contagiadas por la enfermedad, y el proceso de vacunación masiva lleva más de un 93.37% de la población objetivo-vacunada con su esquema completo, más de 13 millones de personas con la dosis de refuerzo, casi 2 millones de personas con la cuarta dosis e iniciando la campaña de la quinta dosis.

El período octubre a diciembre de 2022, no tuvo mayores modificaciones siendo dos puntos lo más destacable desde el punto de vista normativo, el primero es que el 19 de octubre de 2022 la subsecretaría de Salud Pública por medio del Ordinario B51 N°4915 emitió las actualizaciones a la Resolución N°1400, estableciendo la definición de contacto estrecho, que será la persona que ha estado expuesta a un caso probable o confirmado sintomático desde los 2 días y hasta 5 días después del inicio de síntomas del caso. Y las personas que ha estado en contacto con un caso confirmado asintomático, entre 2 días antes y hasta 5 días después a la toma de muestra. El período de aislamiento será de 5 días desde la aparición de los síntomas y si es asintomático, 5 días desde la fecha de la toma de la muestra.

El segundo punto destacado es que la Alerta Sanitaria fue prorrogada hasta el 31 de marzo de 2023, conforme lo ordena el Decreto N°75 del Ministerio de Salud, el 30 de septiembre de 2022, esto sin perjuicio que la autoridad sanitaria tiene la facultad de poner término anticipado o prorrogarla, según las condiciones sanitarias que lo establezcan.

El Ministerio de Salud, se encuentra evaluando modificaciones al plan Fronteras Protegidas, con el objeto de que, a partir de enero de 2023, cuando se inicie el período estival las restricciones de acceso al territorio nacional se encuentren acorde con el plan paso a paso y sus distintos niveles de alerta.

Por último, el informe Epidemiológico del MINSAL al 25 de diciembre de 2022, indicaba que en Chile hasta el 25 de diciembre de 2022 han ocurrido 5.366.630 casos de COVID-19 (5.012.746 con confirmación de laboratorio y 353.884 probables, sin confirmación de laboratorio), con una tasa de 27.065,1 por 100.000 habitantes. Esta tasa es la incidencia acumulada, es decir, el total de casos diagnosticados (confirmados y probables) desde el 3 de marzo 2020, fecha del primer caso, hasta diciembre de 2022.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se presentan los instrumentos financieros por categorías:

Al 31 de diciembre de 2022	Valor razonable con cambio en resultado	Activos financieros, medidos al costo amortizado	Pasivos financieros, medidos al costo amortizado
	M\$	M\$	M\$
Activos Financieros			
Efectivo y equivalentes al efectivo (nivel 1)	5.203.203	14.686.124	-
Otros activos financieros, corrientes (nivel 1)	14.497.504	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	135.782.305	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	652.194	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	1.721	-
Pasivos Financieros			
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	35.421.184
Pasivos por arrendamiento, corrientes	-	-	3.227.601
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	60.775.898
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	93.151
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	-	-	5.890.383
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	157.187.935

Al 31 de diciembre de 2021	Valor razonable con cambio en resultado	Activos financieros, medidos al costo amortizado	Pasivos financieros, medidos al costo amortizado
	M\$	M\$	M\$
Activos Financieros			
Efectivo y equivalentes al efectivo (nivel 1)	6.501.381	21.549.885	-
Otros activos financieros, corrientes (nivel 1)	13.464.325	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	139.431.898	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	1.027.035	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	17.621	-
Pasivos Financieros			
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	21.552.522
Pasivos por arrendamiento, corrientes	-	-	1.828.634
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	178.684.493
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	333.221
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	-	-	4.905.284
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	178.684.493

El valor libro de efectivo y equivalentes al efectivo, deudores comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y otros activos y pasivos financieros y por arrendamiento se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, o, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro, cuando corresponde.

Nivel I Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de la medición.

Nivel II Datos de entrada distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.

Nivel III Datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Clínica Las Condes S.A. y otras filiales	14.303.917	20.086.595
Seguros CLC S.A.	5.585.410	7.964.671
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>19.889.327</u>	<u>28.051.266</u>

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	CLC y otras filiales	Seguros CLC S.A.	Total al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	140.690	16.065	156.755
Saldos en bancos	8.960.024	1.183.682	10.143.706
Cuotas fondos mutuos (1)	5.203.203	-	5.203.203
PDBC	-	440.623	440.623
Deposito a plazos (2)	-	3.945.040	3.945.040
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>14.303.917</u>	<u>5.585.410</u>	<u>19.889.327</u>

	CLC y otras filiales	Seguros CLC S.A.	Total al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	503.968	77.012	580.980
Saldos en bancos	13.081.246	1.641.427	14.722.673
Cuotas fondos mutuos (1)	6.501.381	-	6.501.381
PDBC	-	6.246.232	6.246.232
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>20.086.595</u>	<u>7.964.671</u>	<u>28.051.266</u>

(1) El detalle por banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro:

Al 31-12-2022			
Cuotas de fondos			
	Interés	Plazo	M\$
Inversión Banco Scotiabank	0,01%	4 día	2.001.243
Inversión Banco Security	0,01%	4 día	500.289
Inversión Banco BCI	0,01%	4 día	2.701.671
Total			<u>5.203.203</u>

Al 31-12-2021			
Cuotas de fondos			
	Interés	Plazo	M\$
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	37.008
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	4.931.085
Inversión Banco Security	0,01%	1 día	500.090
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	33.007
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	1.000.191
Total			6.501.381

Al 31-12-2021			
Depósito a Plazo			
	Interés	Plazo	M\$
DAP Banco Chile (2)	0,91%	06-03-2023	3.945.040
Total			3.945.040

(1) Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

El efectivo y efectivo equivalentes no tiene restricciones de disponibilidad.

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el rubro otros activos financieros corrientes se componen de la siguiente forma:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Activos Financieros de Seguros CLC S.A.	12.696.328	13.464.325
Activos Financieros de CLC S.A.	1.801.176	-
Total	14.497.504	13.464.325

El detalle de otros activos financieros es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	12.696.328	13.464.325
Bono Tesoro Público	1.801.176	-
Total	14.497.504	13.464.325

(*) La fecha de recupero del depósito es del 10 de febrero de 2023

Seguros CLC S.A.

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Renta Variable		
Títulos de Deuda Emitidos y Garantizados por el Estado y Banco Central	3.384.728	2.735.497
Títulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	4.807.978	6.537.088
Títulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en CMF	4.503.622	4.191.740
Total	<u>12.696.328</u>	<u>13.464.325</u>

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Renta Fija CLC S.A.		
Bono Tesoro Público	1.801.176	-
	<u>1.801.176</u>	<u>-</u>

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se compone de la siguiente forma:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	16.781.970	14.473.496
Deudores por ventas particulares	5.433.035	4.156.183
Prefacturas y cargos por facturar (1-2-3)	23.979.765	47.853.217
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa Covid19	36.462.949	43.073.427
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa otros	26.496.537	25.760.666
Documentos por cobrar (4)	31.936.183	23.021.089
Deudores varios y primas por cobrar	14.249.123	7.469.761
Estimación deudores incobrables	(10.613.439)	(12.030.442)
Estimación deudores incobrables Fonasa Covid19	(8.225.762)	(13.647.385)
Estimación deudores incobrables Fonasa otros	(718.056)	(698.114)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>135.782.305</u>	<u>139.431.898</u>

- (1) Cargos por facturar: Cuentas de pacientes que aún no han sido dados de alta o que sus cuentas no han sido prefacturadas, cuyos ingresos han sido devengados.
- (2) Pre facturas: Cuentas de pacientes cerradas que están en trámite con los financiadores (Isapres, Fonasa y aseguradoras), para la aprobación, emisión de los bonos correspondientes y posterior facturación.
- (3) La pre factura se está presentando sin el efecto de los honorarios médicos no recaudados, dado que CLC esta mandatada a recaudar en representación del médico, por lo que la sustancia de esta transacción no representa un servicio prestado por la Clínica y solo es exigible por el medico al momento que ocurra dicha recaudación; por un monto de MCLP 42.814.561 y MCLP 35.634.161 correspondientes a diciembre 2022 y diciembre 2021 respectivamente.
- (4) En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Cheques por cobrar	331.046	308.339
Pagarés por cobrar	6.687.223	6.605.513
Tarjetas de crédito	5.978.950	5.587.689
Cobranza externa	18.938.964	10.519.548
Total, documentos por cobrar	<u>31.936.183</u>	<u>23.021.089</u>

Los movimientos del deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Saldo inicial, neto	26.375.941	10.138.504
Aumentos/disminuciones del año	(2.093.291)	20.746.797
Baja de activos financieros deteriorados en el año	(4.725.393)	(4.509.360)
Saldo final	<u>19.557.257</u>	<u>26.375.941</u>

La tasa de recuperación de clientes castigados al 31 de diciembre de 2022 es de 5.27%. (4,97% al 31 de diciembre de 2021).

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo Al 31 de diciembre de 2022

	Hospitalizado	Ambulatorio	Seguros	Otros	Total, Al
	M\$	M\$	M\$	M\$	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	12.960.563	3.609.528	-	211.879	16.781.970
Deudores por ventas particulares	4.637.667	784.558	-	10.810	5.433.035
Prefacturas y cargos por facturar	23.979.774	-	-	(9)	23.979.765
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa Covid19	36.462.950	-	-	-	36.462.950
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa otros	26.496.536	-	-	-	26.496.536
Documentos por cobrar	31.896.577	26.580	13.026	-	31.936.183
Deudores varios y primas por cobrar	9.333.192	3.122.010	1.757.974	35.947	14.249.123
Estimación deudores incobrables	(8.085.973)	(2.251.222)	(276.244)	-	(10.613.439)
Estimación deudores incobrables Fonasa Covid19	(8.225.762)	-	-	-	(8.225.762)
Estimación deudores incobrables Fonasa otros	(718.056)	-	-	-	(718.056)
Total	<u>128.737.468</u>	<u>5.291.454</u>	<u>1.494.756</u>	<u>258.627</u>	<u>135.782.305</u>

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de diciembre de 2021

	Hospitalizado	Ambulatorio	Seguros	Otros	Total, Al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	11.120.646	3.245.355	-	107.495	14.473.496
Deudores por ventas particulares	3.452.032	704.004	-	147	4.156.183
Prefacturas y cargos por facturar	26.323.406	21.529.811	-	-	47.853.217
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa Covid19	43.073.427	-	-	-	43.073.427
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa otros	25.760.666	-	-	-	25.760.666
Documentos por cobrar	22.958.283	43.078	19.728	-	23.021.089
Deudores varios y primas por cobrar	5.620.531	61.913	1.781.087	6.230	7.469.761
Estimación deudores incobrables	(6.859.878)	(4.839.173)	(331.391)	-	(12.030.442)
Estimación deudores incobrables Fonasa Covid19	(13.647.385)	-	-	-	(13.647.385)
Estimación deudores incobrables Fonasa otros	(698.114)	-	-	-	(698.114)
Total	117.103.614	20.744.988	1.469.424	113.872	139.431.898

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022 (*)

	Vigentes	De 30 a 180 días	De 181 días a 365 días	Más de 365	Total Al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	13.222.211	(21.773)	2.093.511	1.488.021	16.781.970
Deudores por ventas particulares	1.395.159	1.908.654	381.468	1.747.754	5.433.035
Prefacturas y cargos por facturar	11.715.062	11.443.058	624.238	197.407	23.979.765
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa Covid19	35.249	952.145	2.486.830	32.988.725	36.462.950
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa otros	1.325.121	6.219.280	3.296.060	15.656.075	26.496.536
Documentos por cobrar	6.059.196	7.678.058	9.528.143	8.670.786	31.936.183
Deudores varios y primas por cobrar	9.489.882	2.977.623	1.322.050	459.568	14.249.123
Estimación deudores incobrables	(40.273)	(862.439)	(1.867.390)	(7.843.337)	(10.613.439)
Estimación deudores incobrables Fonasa Covid19	(220)	(152.868)	(1.090.947)	(6.981.727)	(8.225.762)
Estimación deudores incobrables Fonasa otros	(8.259)	(38.765)	(20.544)	(650.487)	(718.056)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43.193.128	30.102.973	16.753.419	45.732.785	135.782.305

(*) Antigüedad de las partidas por cobrar se cuenta a partir de la fecha de alta del paciente para cargos por facturar. Para el resto de los documentos, desde la fecha de emisión.

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2021 (*)

	Vigentes	De 30 a 180 días	De 181 días a 365 días	Más de 365	Total Al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	14.244.075	595.021	(99.751)	(265.849)	14.473.496
Deudores por ventas particulares	1.172.576	2.377.081	466.624	139.902	4.156.183
Prefacturas y cargos por facturar	35.112.284	12.740.933	-	-	47.853.217
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa Covid19	1.389.405	37.518.121	3.640.098	525.803	43.073.427
Prefacturas y cargos por facturas Fonasa otros	6.412.276	8.225.369	4.765.285	6.357.736	25.760.666
Documentos por cobrar	9.690.391	7.335.810	3.267.597	2.727.291	23.021.089
Deudores varios y primas por cobrar	7.008.102	446.592	11.874	3.193	7.469.761
Estimación deudores incobrables	(1.636.594)	(4.043.692)	(2.394.524)	(3.955.632)	(12.030.442)
Estimación deudores incobrables Fonasa Covid19	(440.219)	(11.887.242)	(1.153.329)	(166.595)	(13.647.385)
Estimación deudores incobrables Fonasa otros	(173.773)	(222.907)	(129.139)	(172.295)	(698.114)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>72.778.523</u>	<u>53.085.086</u>	<u>8.374.735</u>	<u>5.193.554</u>	<u>139.431.898</u>

(*) Antigüedad de las partidas por cobrar se cuenta a partir de la fecha de alta del paciente para cargos. Para el resto de los documentos, desde la fecha de emisión.

9. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición de este rubro es la siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 31-12-2022	Total, al 31-12-2021
					M\$	M\$
99.003.000-6	Vida Cámara S.A.	Director	Chile	CL\$	296.194	671.035
76.157.041-2	Inversiones San Clemente SpA.	Ejecutivo	Chile	CL\$	356.000	356.000
					<u>652.194</u>	<u>1.027.035</u>

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 31-12-2022	Total, al 31-12-2021
					M\$	M\$
76.827.457-6	Bruzzone y Gonzalez Abogados SpA.	Director	Chile	CL\$	51.744	16.894
77.394.530-6	Neoris de Chile Ltda.	Gerente	Chile	CL\$	-	154.391
76.142.721-0	Gift Corp SpA.	Controlador	Chile	CL\$	479	2.501
76.142.730-K	Gemco General Machinery S.A.	Ejecutivo	Chile	CL\$	-	1.550
76.306.874-9	Spacewise Soluciones Modulares SpA.	Director	Chile	CL\$	-	134.997
77.282.058-5	Spacewise Construcción Modular SpA.	Director	Chile	CL\$	1.376	-
96.757.080-K	CGM Nuclear S.A.	Director	Chile	CL\$	39.552	22.888
					<u>93.151</u>	<u>333.221</u>

c) Transacciones con empresas relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País de origen	Total, Al 31-12-2022		Total, Al 31-12-2021	
					Monto	Efecto resultado (Cargo / Abono)	Monto	Efecto resultado (Cargo / Abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
Bruzzone y Gonzalez Abogados SpA.	76.827.457-6	Relacionada por Director	Asesorías legales	Chile	236.079	236.079	174.660	174.660
Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Relacionada por Director	Asegurador	Chile	376.300	(376.300)	925.069	(925.069)
Neoris de Chile Ltda.	77.394.530-6	Relacionada por Gerente	Servicios informáticos	Chile	727.241	-	449.737	449.737
Gift Corp SpA.	76.142.721-0	Relacionada por Director	Compra de gift card	Chile	51.662	51.662	125.812	125.812
Autokas S.A.	76.242.341-3	Relacionada por Controlador	Compra de autos	Chile	-	-	30.600	-
Gemco General Machinery S.A.	76.142.730-k	Relacionada por Ejecutivo	Compra	Chile	61.205	-	225.159	225.159
CGM Nuclear S.A.	96.757.080-k	Relacionada por Director	Compra	Chile	306.348	306.348	22.181	22.181
Spacewise Construcción Modular SpA.	77.282.058-5	Relacionada por Controlador	Servicios de construcción	Chile	24.265	-	9.484	-
Spacewise Soluciones Modulares SpA.	76.306.874-9	Relacionada por Controlador	Servicios de construcción	Chile	959.387	-	2.287.322	-

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de CLC y sus filiales, así como los actuales directores, médicos y sus sociedades no han participado en otras transacciones distintas a las reveladas en cuadro anterior, en el año 2022.

CLC S.A y sus Filiales es administrada por un directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

Seguros CLC S.A. Cuenta con su propio directorio, el cual está compuesto de 5 miembros.

Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al directorio y gerencias claves de CLC son los siguientes:

	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Dietas del Directorio	M\$	393.955	382.161
Comités de Directores	M\$	54.251	81.189
Gerentes	M\$	1.740.637	1.499.352

La indemnización por años de servicios percibida por los gerentes y ejecutivos principales que han sido desvinculados en el periodo 2022 fue de M\$165.454 (M\$126.706 al 31 de diciembre de 2021).

Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo con políticas de la Administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

10. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 2 k) y su detalle es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	102.628	655.602
Elementos y materiales de:		
Curación	21.201	608.361
Laboratorio y radiología	17.116	763.123
Elementos quirúrgicos y otros	500.110	380.085
Total	<u>641.055</u>	<u>2.407.171</u>

Al 31 de diciembre de 2022, gran parte de nuestro inventario ha sido externalizado con la empresa SOCOFAR S.A.

11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición de este rubro es la siguiente:

Otros activos no financieros corrientes:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Boletas de garantía	-	12.175
Otros (*)	362.570	683.420
Total, otros activos no financieros corrientes	<u>362.570</u>	<u>695.595</u>

(*) Corresponde principalmente a pagos anticipados por mantenciones anuales.

12. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

Información general

La Sociedad matriz no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2022 por tener pérdida tributaria de M\$ 34.152.602 y M\$ 11.216.889 en 2021.

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta en el año 2022 por tener pérdida tributaria por M\$ 4.894.210 (M\$ 3.808.845. en 2021).

La Filial Nueva SSI S.A. presenta provisión por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2022 por M\$ 879.956 (0 en 2021).

La Filial Inmobiliaria CLC S. A. presenta provisión por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2022 por M\$ 1.200.054 (perdida tributaria por M\$ 4.315.855. en 2021).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre 2022 y 2021 por no presentar movimientos de resultado en el año.

La Sociedad Seguros CLC S.A. presenta provisión por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2022 por M\$ 3.269.315 (3.614.179 en 2021).

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$ 7.311.241, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$ 25.767.312.

Impuestos diferidos

Detalle impuesto diferido	Total AI 31-12-2022		Total AI 31-12-2021	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Provisión cuentas incobrables	5.280.459	-	7.121.505	-
Provisión juicios	104.557	-	177.660	-
Provisión vacaciones del personal	1.080.393	-	979.997	-
Indemnizaciones	428.427	-	407.567	-
Propiedad, planta y equipo	-	38.580.107	218.728	44.967.462
Pérdida tributaria	10.542.775	-	5.330.736	-
Obligaciones leasing	2.461.937	2.112.003	1.872.431	1.721.076
Gastos activados	1.227.129	152.415	333.873	112.409
Totales	21.125.677	40.844.525	16.442.497	46.800.947

Los impuestos diferidos de activos y, pasivos, se compensan cuando existen derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes, y cuando, los impuestos a la renta diferidos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma entidad gravada, o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre las bases netas.

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de Activos por impuesto diferido	AI 31-12-2022	AI 31-12-2021
	M\$	M\$
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	16.442.497	30.703.536
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	4.683.180	(14.261.039)
Total activos por impuestos diferidos	21.125.677	16.442.497

Movimientos de Pasivos por impuesto diferido	AI 31-12-2022	AI 31-12-2021
	M\$	M\$
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	46.800.947	48.799.625
Aumento (disminución) en pasivos por impuestos diferidos	(5.956.422)	(1.998.678)
Total pasivos por impuestos diferidos	40.844.525	46.800.947

Efecto en resultados	AI 31-12-2022	AI 31-12-2021
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuestos)	(3.483.209)	(3.808.845)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	10.852.028	13.734.882
Efecto por absorción de pérdidas tributarias		(13.409.246)
Total efecto en resultado	7.368.819	(3.483.209)

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

	Tasa de Impuesto %	AI 31-12-2022 M\$	Tasa de Impuesto %	AI 31-12-2021 M\$
Utilidad (pérdida) antes de impuestos		(3.321.841)		21.899.580
Tasa legal		27%		27%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(27%)	896.897	27%	(5.912.887)
Efectos no deducidos impositivamente	(195%)	6.471.922	(11%)	2.429.678
Impuesto único	(0%)	-	0%	-
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(222%)	<u>7.368.819</u>	16%	<u>(3.483.209)</u>

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipos, neto

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Terrenos	129.095.389	126.318.601
Construcciones	223.614.195	224.291.835
Obras en curso	3.080.180	3.086.355
Maquinaria y equipos	14.117.151	16.400.361
Otras Propiedades planta y equipo	1.644.359	1.629.100
Total	<u>371.551.274</u>	<u>371.726.252</u>

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Terrenos	129.095.389	126.318.601
Construcciones	287.981.017	283.015.431
Obras en curso	3.080.180	3.086.355
Maquinaria y equipos	73.159.782	70.861.732
Otras Propiedades planta y equipo	9.437.133	8.821.770
Total	<u>502.753.501</u>	<u>492.103.889</u>

Depreciación acumulada y deterioro de valor

	Al 31-12-2022		Al 31-12-2021	
	Valor al inicio	Valor al final	Valor al inicio	Valor al final
	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcciones	58.723.596	64.366.822	53.156.993	58.723.596
Maquinaria y equipos	54.461.371	59.042.631	49.422.455	54.461.371
Otras Propiedades planta y equipo	7.192.670	7.792.774	6.654.015	7.192.670
Total	120.377.637	131.202.227	109.233.463	120.377.637

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase de

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2022	126.318.601	224.291.835	3.086.355	16.400.361	1.629.100	371.726.252
Adiciones (*)	2.776.788	2.041.893	8.063.185	44.243	10.390	12.936.499
Bajas	-	-	-	(1.898)	-	(1.898)
Reclasificación del periodo	-	2.923.694	(8.002.992)	2.272.786	604.972	(2.201.540)
Gastos por depreciación	-	(5.643.227)	(66.368)	(4.598.341)	(600.103)	(10.908.039)
Saldo Al 31-12-2022	129.095.389	223.614.195	3.080.180	14.117.151	1.644.359	371.551.274

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2021	126.318.601	228.421.247	973.099	18.183.974	2.099.311	375.996.232
Adiciones (*)	-	85.290	8.163.207	505.193	13.518	8.767.208
Bajas	-	-	(1.813.509)	-	(9.092)	(1.822.601)
Reclasificación del periodo	-	1.351.901	(4.236.442)	2.774.861	109.680	-
Gastos por depreciación	-	(5.566.603)	-	(5.063.667)	(584.317)	(11.214.587)
Saldo Al 31-12-2021	126.318.601	224.291.835	3.086.355	16.400.361	1.629.100	371.726.252

(*) Parte de las compras de Propiedad, planta y equipo realizada durante el año, es financiada a crédito simple.

El cargo a resultado al 31 de diciembre de 2022 por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$ 10.908.039 (M\$11.214.587 al 31 de diciembre de 2021), esta se presenta en el rubro de costos de ventas del estado de resultado.

El valor de la depreciación acumulada se presenta neta de las bajas del periodo que correspondieron a M\$83.449 al 31 de diciembre de 2022 y M\$70.413 al 31 de diciembre de 2021.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

a) Construcciones:

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 31 de diciembre de 2022 alcanza a M\$226.694.375, M\$227.378.190 al 31 de diciembre de 2021.

La administración no identifica factores de mercado o internos que afecten los valores revaluados de terrenos y construcciones.

Al 31 de diciembre de 2022 no se han realizado activaciones de intereses consistentes con NIIF.

b) Seguros:

Clínica Las Condes S.A. y filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

c) Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación:

CLC, Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estas obligaciones.

d) Restricciones de titularidad

Al 31 de diciembre de 2022, CLC posee un terreno que entregó como garantía hipotecaria al Banco Security.

Este crédito fue por un monto de M\$17.576.808, que se presenta en la nota 18, pasivos financieros.

e) Bienes temporalmente fuera de servicio

CLC, Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipos significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Compromiso de compra

Con fecha 03 de septiembre de 2021, se suscribió promesa de compraventa con María José Ibieta Montalva, María Carolina Ibieta Montalva, María Macarena Ibieta Montalva y María Fernanda Ibieta Montalva, Rocio Ibieta Montalva, por la transferencia de inmueble “Casa Lo Fontecilla”, ubicado en calle Lo Fontecilla 196 por la cantidad de UF 80.000. Ambas partes se comprometen a materializar la compra-venta del inmueble el 31 de mayo de 2023. En el mismo acto Clínica las Condes se compromete al pago de un arriendo mensual por el derecho de uso de la propiedad hasta la materialización de la operación. Con fecha 16 de noviembre de 2022 se finaliza este proceso y se realiza la compraventa del inmueble antes mencionado, existiendo a la fecha un pasivo por UF 56.738 pendiente de pago.

14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición de este rubro es la siguiente:

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Neto

	Al 31-12-2022 M\$	Al 31-12-2021 M\$
Licencias computacionales	9.706.865	9.820.965
Derechos de agua	103.560	106.473
Total, activos intangibles, neto	9.810.425	9.927.438

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Bruto

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Licencias computacionales	23.332.990	20.902.824
Derechos de agua	150.977	150.975
Total, activos intangibles, bruto	<u>23.483.967</u>	<u>21.053.799</u>

Amortización acumulada y deterioro de valor

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Licencias computacionales	13.626.125	11.081.859
Derechos de agua	47.417	44.502
Total, Amortización	<u>13.673.542</u>	<u>11.126.361</u>

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangibles es el siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas

	Vida máxima Años
Licencias computacionales	10
Derechos de agua	50

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2022	9.820.965	106.473
Adiciones (*)	228.625	-
Reclasificación del periodo	2.201.541	2
Amortización	(2.544.266)	(2.915)
Total, activos intangibles, neto Al 31 de diciembre de 2022	<u>9.706.865</u>	<u>103.560</u>

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2021	9.093.663	109.387
Adiciones (*)	2.649.166	-
Amortización	(1.921.864)	(2.914)
Total, activos intangibles, neto al 31 de diciembre de 2021	<u>9.820.965</u>	<u>106.473</u>

(*) Intangibles adquiridos durante el año es financiado a crédito simple.

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Gastos de administración	2.547.181	1.924.778

15. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

La composición de este rubro es la siguiente:

Activos por derecho de uso, neto

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Activos IFRS 16	7.895.542	6.374.357

Activos por derecho de uso, bruto

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Activos IFRS 16	12.157.093	8.177.897

Depreciación acumulada y deterioro, activos por derechos de uso

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Activos IFRS 16	4.261.551	1.803.540

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos activos por derecho de uso	Activos por derecho de uso
	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2022	6.374.357
Adiciones	3.979.196
Gastos por depreciación	(2.458.011)
Total, activos por derecho de uso, neto al 31 de diciembre de 2022	7.895.542

Movimientos activos por derecho de uso	Activos por derecho de uso
	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2021	2.816.536
Otros aumentos disminuciones	(2.748)
Adiciones	4.778.817
Gastos por depreciación	(1.218.248)
Total, activos por derecho de uso, neto al 31 de diciembre 2021	6.374.357

16. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro activos por impuesto corrientes se presenta el siguiente detalle:

Detalle	AI	AI
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	4.437.887	4.471.662
Impuesto a la Renta	(4.149.271)	(3.614.179)
Otros créditos al impuesto a la renta	1.585.835	2.327.020
Total, activos por impuestos corrientes	1.874.451	3.184.503

17. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	AI	AI
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Boletas de garantía y garantía de arriendo	-	15.900
Otros activos financieros	1.721	1.721
Total, otros activos financieros	1.721	17.621

18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta clasificado bajo este rubro lo siguiente:

Detalle	Corriente		No Corrientes	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con banco e instituciones financieras	31.098.483	20.282.355	21.343.253	15.993.354
Obligaciones con el público (bonos)	4.322.701	1.270.167	135.844.382	162.691.139
Total	35.421.184	21.552.522	157.187.635	178.684.493

18.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la composición del rubro es la siguiente:

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al
				MS	hasta 1 año	
				MS	MS	MS
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	1,19%	10.036.174	-	10.036.174
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	1,25%	4.730.789	-	4.730.789
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	1,24%	2.889.960	-	2.889.960
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	1,23%	4.865.976	-	4.865.976
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	1,25%	1.904.207	-	1.904.207
96.604.380-6	Banco Security (*)	UF	2,05%	854.226	1.708.453	2.562.679
96.604.380-6	Banco Security (*)	UF	4,70%	1.369.566	2.739.132	4.108.698
Sub total				26.650.898	4.447.585	31.098.483
Bonos	Serie B	UF	3,95%		152.233	152.233
	Serie E	UF	2,50%	2.874.290	-	2.874.290
	Serie F	UF	3,95%	1.296.178	-	1.296.178
Total Pasivos Financieros Corrientes Al 31 de diciembre de 2022				30.821.366	4.599.818	35.421.184

				hasta 90 días	hasta 1 año	31-12-2021
				MS	MS	MS
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	CL\$	0,50%	10.111.488	-	10.111.488
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	0,21%	5.042.700	-	5.042.700
97.053.000-2	Banco Security (*)	UF	2,05%	515.927	1.563.730	2.079.657
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CL\$	0,33%	3.048.510	-	3.048.510
Sub total				18.718.625	1.563.730	20.282.355
Bonos	Serie B	UF	3,95%	-	89.171	89.171
	Serie E	UF	2,50%	209.620	-	209.620
	Serie F	UF	3,95%	971.376	-	971.376
Total Pasivos Financieros Corrientes al 31 de diciembre de 2021				19.899.621	1.652.901	21.552.522

(*) Corresponde a préstamo con garantía hipotecaria solicitado en marzo 2021. Ver nota 13.d

(1) Tasa de bonos es efectiva y préstamos, nominal.

18.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la composición del rubro es la siguiente:

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	más de 1 año	más de 2 años	más de 3 años	Total, al	
				hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	más de 5 años	31-12-2022
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security (*)	UF	2,05%	2.615.711	2.669.840	5.506.569	4.764.297	15.556.417
97.053.000-2	Banco Security (*)	UF	4,70%	4.306.021	1.480.815	-	-	5.786.836
	Bonos Serie F	UF	3,95%	-	-	-	100.733.402	100.733.402
	Bonos Serie B	UF	3,95%	-	-	-	35.110.980	35.110.980
Total, Pasivos Financieros no Corrientes Al 31 de diciembre de 2022				6.921.732	4.150.655	5.506.569	140.608.979	157.187.635

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	más de 1 año	más de 2 años	más de 3 años	Total, al	
				hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	más de 5 años	31-12-2021
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security (*)	UF	2,05%	2.262.024	2.308.834	4.761.992	6.660.504	15.993.354
	Bonos Serie E	UF	2,50%	33.486.575	-	-	-	33.486.575
	Bonos Serie F	UF	3,95%	-	-	-	98.212.824	98.212.824
	Bonos Serie B	UF	3,95%	-	-	-	30.991.740	30.991.740
Total, Pasivos Financieros no Corrientes al 31 de diciembre de 2021				35.748.599	2.308.834	4.761.992	135.865.068	178.684.493

(*) Corresponde a préstamo con garantía hipotecaria solicitado en marzo 2021. Ver nota 13.d

(1) Tasa de bonos es efectiva y préstamos, nominal

18.3 MOVIMIENTO DE OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31-12-2021	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31-12-2022
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/Comisión			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos Bancarios	36.275.709	24.263.846	(9.682.285)	(2.349.695)	3.111.336	822.825	52.441.736
Obligaciones con el Público	163.961.306	-	(42.218.629)	(6.176.156)	5.920.588	18.879.974	140.167.083
Total Obligaciones con instituciones financieras	200.237.015	24.263.846	(51.900.914)	(8.525.851)	9.031.924	19.502.799	192.608.819

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31-12-2020	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31-12-2021
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/Comisión			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos Bancarios	10.065.100	25.576.808	(629.421)	(381.383)	828.292	816.313	36.275.709
Obligaciones con el Público	186.568.511	-	(33.414.106)	(6.114.540)	6.801.280	10.120.161	163.961.306
Total Obligaciones con instituciones financieras	196.633.611	25.576.808	(34.043.527)	(6.495.923)	7.629.572	10.936.474	200.237.015

19. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

19.1 PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se presenta clasificado bajo este rubro lo siguiente:

	Al 31-12-2022 M\$	Al 31-12-2021 M\$
Pasivo por arrendamiento corriente	3.227.601	1.828.634

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la composición del rubro es la siguiente:

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al 31-12-2022 M\$
				M\$	hasta 1 año M\$	
97.018.000-1	Scotiabank Chile Spect CT	UF	1,57%	96.615	289.844	386.458
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones Acelerador	UF	2,06%	90.245	268.459	358.704
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones PET	UF	1,40%	96.058	290.170	386.228
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006565	UF	1,82%	20.598	62.354	82.952
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006566	UF	1,82%	9.067	27.448	36.515
12.024.735-2	Maria Fernanda Ibieta Montalva	CLP	3,47%	7.414	1.496	8.909
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008042	UF	2,52%	75.596	226.787	302.382
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008647	UF	5,01%	19.473	59.762	79.234
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones Resonador	UF	3,99%	109.667	335.514	445.181
97.004.000-5	Banco de Chile 9980540	UF	4,11%	81.163	248.443	329.605
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 110997	UF	3,95%	48.443	148.748	197.191
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113612	UF	6,56%	13.060	40.114	53.174
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113546	UF	4,89%	21.209	65.143	86.352
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113606	UF	4,85%	11.639	35.750	47.390
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 114403	UF	6,94%	27.560	84.803	112.363
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 114409	UF	6,94%	30.817	94.827	125.644
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7013226	Uf	3,88%	30.342	93.262	123.604
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 116546	Uf	5,50%	16.080	49.633	65.713
Total, pasivos por arrendamientos, corrientes al 31 de diciembre de 2022				805.046	2.422.555	3.227.601

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al
				M\$	hasta 1 año M\$	31-12-2021 M\$
92.040.000-0	Convenio I.B.M. de Chile	USD	3,48%	22.758	-	22.758
97.018.000-1	Scotiabank Chile Spect CT	UF	1,57%	83.094	253.813	336.907
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones Acelerador	UF	2,06%	73.041	232.855	305.896
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones PET	UF	1,40%	83.627	252.619	336.246
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006565	UF	1,82%	17.858	54.057	71.915
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006566	UF	1,82%	7.861	23.795	31.656
12.024.735-2	Maria Fernanda Ibieta Montalva	CLP	3,47%	4.296	13.115	17.411
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008042	UF	2,52%	64.167	196.974	261.141
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008647	UF	5,01%	16.425	50.408	66.833
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones Resonador	UF	3,99%	93.086	284.785	377.871
Total, pasivos por arrendamientos, corrientes al 31 de diciembre de 2021				466.213	1.362.421	1.828.634

(1) Tasa de los pasivos por arrendamiento es efectiva.

19.2 PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta clasificado bajo este rubro lo siguiente:

	AI 31-12-2022 M\$	AI 31-12-2021 M\$
Pasivo por arrendamiento no corriente	5.890.683	4.905.284

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición del rubro es la siguiente:

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	años de vencimiento				Total al 31-12-2022	
				más de 1 año	más de 2 años	más de 3 años	más de 5 años		
				hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	M\$		
97.018.000-1	Scotiabank Chile Spect CT	UF	1,57%	391.180	64.628	-	-	455.808	
97.006.000-6	Banco de credito e inversiones Acelerador	UF	2,06%	372.634	63.932	-	-	436.566	
97.006.000-6	Banco de credito e inversiones PET	UF	1,40%	391.592	230.935	-	-	622.527	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006565	UF	1,82%	84.457	49.973	-	-	134.430	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006566	UF	1,82%	37.177	21.997	-	-	59.174	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008042	UF	2,52%	308.444	314.682	-	-	623.126	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008647	UF	5,01%	82.915	79.386	-	-	162.301	
97.006.000-6	Banco de credito e inversiones Resonador	UF	3,99%	462.949	481.427	40.976	-	985.352	
97.004.000-5	Banco de Chile 9980540	UF	4,11%	343.136	357.223	60.949	-	761.308	
97.006.000-6	Banco de credito e inversiones 110997	UF	3,95%	206.559	216.371	74.384	-	497.314	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113612	UF	6,56%	55.733	38.638	-	-	94.371	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113546	UF	4,89%	90.508	62.746	-	-	153.254	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 113606	UF	4,85%	49.671	34.435	-	-	84.106	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 114403	UF	6,94%	118.194	92.653	-	-	210.847	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 114409	UF	6,94%	132.165	103.605	-	-	235.770	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7013226	UF	3,88%	129.734	101.509	-	-	231.242	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones 116546	UF	5,50%	69.558	73.628	-	-	143.186	
Total pasivos por arrendamientos, no corrientes al 31 de diciembre de 2022					3.326.606	2.387.768	176.309	-	5.890.683

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa (1)	años de vencimiento				Total al 31-12-2021	
				más de 1 año	más de 2 años	más de 3 años	más de 5 años		
				hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	M\$		
97.018.000-1	Scotiabank Chile Spect CT	UF	1,57%	339.300	344.425	57.908	-	741.633	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones Acelerador	UF	2,06%	312.923	328.916	56.431	-	698.270	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones PET	UF	1,40%	340.916	345.650	203.842	-	890.408	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006565	UF	1,82%	73.220	74.549	44.110	-	191.879	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7006566	UF	1,82%	32.231	32.815	19.417	-	84.463	
12.024.735-2	María Fernanda Ibieta Montalva	CLP	3,47%	7.435	-	-	-	7.435	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008042	UF	2,52%	265.276	271.714	278.307	-	815.297	
97.018.000-1	Scotiabank Chile 7008647	UF	5,01%	69.938	73.188	70.072	-	213.198	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones Resonador	UF	3,99%	392.952	408.636	461.113	-	1.262.701	
Total pasivos por arrendamientos, corrientes al 31 de diciembre de 2021					1.834.191	1.879.893	1.191.200	-	4.905.284

(1) Tasa de los pasivos por arrendamiento es efectiva.

19.3 MOVIMIENTO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Pasivos financieros	Saldos al 31-12-2021	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31-12-2022
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/C omisión			
MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Arrendamientos Bienes Derecho de Uso	6.733.918	3.979.196	(2.606.073)	(268.891)	273.503	1.006.631	9.118.284
Total	6.733.918	3.979.196	(2.606.073)	(268.891)	273.503	1.006.631	9.118.284

Pasivos financieros	Saldos al 31-12-2020	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31-12-2021
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/C omisión			
MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Arrendamientos Bienes Derecho de Uso	2.620.557	4.778.817	(790.374)	(83.663)	90.451	118.130	6.733.918
Total	2.620.557	4.778.817	(790.374)	(83.663)	90.451	118.130	6.733.918

20. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las otras provisiones es la siguiente:

Detalle	AI	AI
	31-12-2022	31-12-2021
	MS	MS
Provisión bono de producción trabajadores	2.015.854	3.105.456
Provisión dividendo mínimo	1.214.010	5.525.021
Otras provisiones	247.446	340.338
Total	3.477.310	8.970.815

El movimiento de las otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Saldo inicial al	Aumentos/	Saldo al
	01-01-2022	(Disminuciones)	31-12-2022
	MS	MS	MS
Provisión bono de producción trabajadores	3.105.456	(1.089.602)	2.015.854
Provisión dividendo mínimo	5.525.021	(4.311.011)	1.214.010
Otras provisiones	340.338	(92.892)	247.446
Total	8.970.815	(5.493.505)	3.477.310

21. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	Al	Al
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Proveedores (1)	31.907.444	28.738.270
Reservas técnicas	8.017.921	8.073.418
Honorarios médicos por pagar (3)	7.935.272	1.746.466
Otras cuentas por pagar (2)	12.915.261	15.667.961
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	60.775.898	54.226.115

(1) Segmentación Proveedores

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre 2022

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	Total al 31-12-2022
Bienes	2.655.287	-	-	-	2.655.287
Servicios	3.846.697	-	-	-	3.846.697
Otros	14.061.126	-	-	-	14.061.126
Total	20.563.110	-	-	-	20.563.110

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2021

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	Total al 31-12-2021
Bienes	1.776.466	-	-	-	1.776.466
Servicios	11.282.216	-	-	-	11.282.216
Otros	5.937.168	-	-	-	5.937.168
Total	18.995.850	-	-	-	18.995.850

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2022

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total al 31-12-2022
Bienes	-	-	-	27.709	47.313	75.022
Servicios	664.872	631.719	205.664	894.282	2.524.625	4.921.162
Otros	2.758.257	(8.577)	260.861	1.856.013	1.481.596	6.348.150
Total	3.423.129	623.142	466.526	2.778.003	4.053.534	11.344.334

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2021

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total al 31-12-2021
Bienes	289.314	27.987	1.549	10.232	27.875	356.957
Servicios	2.947.139	2.088.193	1.190.787	675.382	1.296.762	8.198.263
Otros	530.244	234.315	198.757	74.722	149.162	1.187.200
Total	3.766.697	2.350.495	1.391.093	760.336	1.473.799	9.742.420

(2) Detalle otras cuentas por pagar	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión bono y vacaciones del personal	4.285.389	4.014.417
Servicios externos devengados del periodo	4.697.075	3.873.072
Otras cuentas por pagar (*)	3.932.797	7.780.472
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	12.915.261	15.667.961

(*) Corresponde a compras de prestaciones anticipadas bajos acuerdos comerciales con las Isapres para beneficios de los afiliados o pacientes.

(3) Principalmente, considera los honorarios liquidados adeudados al staff de médicos y especialistas de Clínica Las Condes S.A. los cuales han sido facturados y cobrados a pacientes e instituciones de financiamiento de salud. Ver Nota 3 – Cambio Contable.

Clínica Las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura, con excepción de aquellos proveedores que no han subsanado errores u omisión de los documentos emitidos.

22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	Al 31-12-2022 M\$	Al 31-12-2021 M\$
Retenciones personal y otros	1.095.711	2.919.193
Impuesto por pagar	2.510.243	3.116.089
Total	3.605.954	6.035.282

23. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Único Art 21	55.801	855
Impuesto Renta AT2023	1.141.259	-
Total	1.197.060	855

24. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES

a. El detalle de los beneficios a los empleados, no corrientes, es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Beneficios a los empleados	1.586.767	1.361.135
Total	1.586.767	1.361.135

b. El movimiento de las obligaciones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Valor inicial de la obligación	1.361.135	1.539.763
Costo de los servicios del ejercicio corriente	450.841	(93.082)
Costo por intereses	80.405	95.084
Pagos	(305.614)	(329.004)
Pérdida actuarial IAS	-	148.374
Total	1.586.767	1.361.135

Hipótesis actuariales

A continuación, se describen los supuestos actuariales considerados en el cálculo para la provisión Al 31 de diciembre de 2022:

Supuestos actuariales	31-12-2022	31-12-2021
Tasa de descuento real	2,52%	2,61%
Incremento salarial promedio (1)	3,19%	2,64%
IPC	3,5%	4,55%
Edad de jubilación	H: 65 / M:60 años	H: 65 / M:60 años
Tasa de mortalidad	CB H 2014 y RV M 2014	CB H 2014 y RV M 2014

(1) Promedio de CLC, de acuerdo a la negociación colectiva, el reajuste salarial se encuentra definido por contrato sindical o convenio.

Rotación Global y Voluntaria (1)

Tramo de edad	Rotación Global	Rotación Voluntaria
	Tasa a 2022	Tasa a 2022
18-23	1,24%	2,70%
23-28	0,76%	1,70%
28-33	0,82%	1,28%
33-38	1,01%	1,12%
38-43	1,16%	0,98%
43-48	1,21%	0,93%
48-53	1,17%	0,49%
53-58	0,92%	0,43%
58-63	1,36%	0,33%
Mayor a 63	2,71%	0,81%

(1) Según nómina de salida histórica actualizada de CLC

c. Análisis de sensibilidad

Sensibilidades del pasivo ante eventuales cambio en los supuestos actuariales.

Beneficios de indemnizaciones por años de servicio	(-)	Contabilidad	(+)	Efectos ante cambios	
	Reducción	Parámetros	Aumento	Reducción	Aumento
Efecto financiero por Tasa Descuento	(0,5) PP	2,52%(promedio)+3,5% IPC	0,5 PP	3,48%	(3,10%)
Efecto financiero del Incremento salarial	(25%)	Tasa según sindicato	25%	(8,86%)	10,94%
Efecto demográfico de rotaciones laborales	Tabla – 0,1pp	Tabla Rotación	Tabla Rot +0,1pp	(3,13%)	3,22%

25. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Número de Acciones	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie Única	8.375.856	8.375.856	8.375.856

Capital	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Serie Única	85.957.821	85.957.821

Conciliación en el número de acciones	31-12-2022	31-12-2021
Número de acciones en circulación al inicio	8.375.856	8.375.856
Acciones pagadas en el ejercicio	-	-
Número de acciones en circulación al final	8.375.856	8.375.856
Número de acciones por suscribir y pagar	-	-

Otras reservas.

El saldo en otras reservas corresponde a ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, ajuste de revaluación de terrenos y construcciones, y otros ajustes contabilizados en CLC Seguros S.A, correspondiente a variaciones en la valorización de sus inversiones.

Otros incrementos/decrementos

Durante 2022, se realizaron ajustes menores a cuentas contables de antigua data.

Participaciones no controladoras

El interés no controlador es generado por nuestras filiales Servicios de Salud Integrados S.A. y Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en las cuales hay un 0,01% y 3% de propiedad de terceros respectivamente.

Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. cuenta con una política de inversiones que impulsa a mantener una infraestructura avanzada y tecnología de punta en alta complejidad. En consecuencia, estipula que los proyectos a implementar deberán brindar la solución médica tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente y contar con el potencial de generar flujos económicos que aseguren una adecuada rentabilidad. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

Respecto al financiamiento de las mismas, CLC utiliza recursos generados por la operación, fondos provenientes de financiamiento bancario, arrendamiento financiero y/o colocación de acciones de pago o bonos.

Durante el año 2021 y 2022 no se han suscrito y pagado acciones.

26. GANANCIA POR ACCIÓN

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de CLC entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por CLC y mantenidas como acciones en tesorería. CLC no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

Ganancia por acción básica	AI	AI
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado neto del ejercicio	4.046.978	18.416.371
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.375.856	8.375.856
Beneficio (pérdida) básico por acción (en pesos)	483	2.199

27. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Ingresos	Ganancia (Pérdida) Bruta	Ingresos	Ganancia (Pérdida) Bruta
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-01-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	192.601.032	48.107.700	201.319.373	45.423.137
Ambulatorios	29.027.382	5.360.754	41.000.266	15.099.098
Seguros	35.379.686	15.630.514	32.348.857	16.384.183
Otros	2.983.981	(2.479.972)	2.185.705	(3.156.793)
Total	259.992.081	66.619.065	276.854.201	73.749.625

El detalle por ingresos relevantes se presenta en el siguiente cuadro:

Hospitalizaciones	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Días cama	41.108.771	54.110.745
Pabellones	14.457.670	16.678.453
Imagenología	28.940.819	28.662.923
Paquetes quirúrgicos	23.572.735	19.847.723
Medicamentos médicos quirúrgicos	48.476.174	47.362.178
Otros ingresos	36.044.863	34.657.351
	192.601.032	201.319.373

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Ambulatorios		
Procedimientos diagnósticos	16.620.202	29.561.827
Procedimientos terapéuticos	676.715	2.721.051
Consultas	9.986.782	6.597.112
Otros ingresos	1.743.683	2.120.276
	<u>29.027.382</u>	<u>41.000.266</u>

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Seguros		
Primas directas	35.379.686	32.348.857
	<u>35.379.686</u>	<u>32.348.857</u>

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otros		
Arriendos	2.983.981	2.185.705
	<u>2.983.981</u>	<u>2.185.705</u>

Prestaciones hospitalarias y ambulatorias de pacientes provenientes de Isapres, Fonasa y otros.

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Hospitalizaciones		
Isapre	105.485.491	120.866.109
Fonasa COVID 19 LU	1.242.456	12.114.690
Fonasa COVID 19 UGCC	614.837	13.865.543
Fonasa otras prestaciones	27.992.061	23.092.634
Otros prestadores	57.266.187	31.380.397
	<u>192.601.032</u>	<u>201.319.373</u>

	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Ambulatorios		
Isapre	13.454.660	9.298.994
Fonasa	3.818.203	4.112.267
Otros prestadores	11.754.519	27.589.005
	<u>29.027.382</u>	<u>41.000.266</u>

28. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.500.306	3.522.757	5.585.410	280.854	19.889.327
Otros activos financieros	1.801.176	-	12.696.328	-	14.497.504
Otros activos no financieros	317.088	-	-	45.482	362.570
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	128.737.468	5.291.454	1.494.756	258.627	135.782.305
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	125.854.155	9.047.754	24.771	(134.274.486)	652.194
Inventarios	641.055	-	-	-	641.055
Activos por impuestos corrientes	814.763	870.335	189.353	-	1.874.451
Otros activos financieros no corrientes	644	-	1.077	-	1.721
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	9.673.104	1.470	-	135.851	9.810.425
Propiedades, plantas y equipos, neto	46.138.622	417.692	5.559	324.989.401	371.551.274
Activos por derecho de uso	7.895.542	-	-	-	7.895.542
Activos por impuestos diferidos	18.484.969	2.232.768	367.001	40.939	21.125.677
TOTAL ACTIVOS	350.858.892	21.384.230	20.364.255	191.476.668	584.084.045

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	16.127.670	3.645.470	7.964.671	313.455	28.051.266
Otros activos financieros	-	-	13.464.325	-	13.464.325
Otros activos no financieros	654.954	353	-	40.288	695.595
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	117.103.613	20.744.988	1.469.425	113.872	139.431.898
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	133.329.920	810.287	-2.903	-133.110.269	1.027.035
Inventarios	2.407.171	-	-	-	2.407.171
Activos por impuestos corrientes	1.289.610	1.037.409	857.484	-	3.184.503
Otros activos financieros no corrientes	644	-	16.977	-	17.621
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	9.767.894	1.826	-	157.718	9.927.438
Propiedades, plantas y equipos, neto	44.428.152	435.083	8.841	326.854.176	371.726.252
Activos por derecho de uso	6.374.357	-	-	-	6.374.357
Activos por impuestos diferidos	12.329.604	2.607.739	339.873	1.165.281	16.442.497
TOTAL ACTIVOS	343.813.589	29.283.155	24.118.693	195.534.521	592.749.958

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	35.421.184	-	-	-	35.421.184
Pasivos por arrendamientos, corrientes	3.227.601	-	-	-	3.227.601
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	41.527.099	9.927.008	8.446.317	875.474	60.775.898
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(2.288.866)	1.780.249	28.562	573.206	93.151
Otras provisiones, corrientes	2.839.386	376.487	261.437	-	3.477.310
Pasivos por impuestos corrientes	55.791	11	-	1.141.258	1.197.060
Otros pasivos no financieros, corrientes	2.209.572	694.638	435.448	266.292	3.605.954
Otros pasivos financieros, no corrientes	157.187.635	-	-	-	157.187.635
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	5.890.683	-	-	-	5.890.683
Pasivos por impuestos diferidos	9.687.670	33.336	-	31.123.519	40.844.525
Beneficios a los empleados, no corrientes	1.298.766	288.001	-	-	1.586.767
Patrimonio	93.802.371	8.284.500	11.192.491	157.496.915	270.776.277
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	350.858.892	21.384.230	20.364.255	191.476.668	584.084.045

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	21.552.522	-	-	-	21.552.522
Pasivos por arrendamientos, corrientes	1.828.634	-	-	-	1.828.634
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22.093.473	23.329.972	8.384.437	418.233	54.226.115
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	198.224	-	-	134.997	333.221
Otras provisiones, corrientes	8.085.515	521.163	364.137	-	8.970.815
Pasivos por impuestos corrientes	737	118	-	-	855
Otros pasivos no financieros, corrientes	4.218.577	700.504	913.588	202.613	6.035.282
Otros pasivos financieros, no corrientes	178.684.493	-	-	-	178.684.493
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	4.905.284	-	-	-	4.905.284
Pasivos por impuestos diferidos	10.080.966	48.212	-	36.671.769	46.800.947
Beneficios a los empleados, no corrientes	1.117.372	243.763	-	-	1.361.135
Patrimonio	91.047.792	4.439.423	14.456.531	158.106.909	268.050.655
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	343.813.589	29.283.155	24.118.693	195.534.521	592.749.958

FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2022
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	35.247.910	(121.345)	10.870.739	3.215.920
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(8.827.070)	-	-	(3.985.189)	(12.812.259)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(31.312.904)	-	(13.250.000)	-	(44.562.904)
FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2021
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	22.982.317	3.114.439	8.024.892	3.479.828	37.601.476
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(4.451.439)	-	5.483.781	(3.249.889)	(2.217.547)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.626.475)	-	(7.425.031)	-	(17.051.506)

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	192.601.032	29.027.382	35.379.686	2.983.981	259.992.081
Costo de ventas	(136.595.713)	(23.649.507)	(19.745.890)	(15.855)	(180.006.966)
Depreciación	(7.897.549)	(17.121)	(3.282)	(5.448.098)	(13.366.050)
Gastos por interés	(11.228.421)	(20.966)	(36.600)	(1.677)	(11.287.664)
Impuesto Renta	8.667.895	(1.236.116)	(3.286.681)	3.223.721	7.368.819
Ganancia Bruta	48.107.769	5.360.754	15.630.514	(2.479.972)	66.619.065
Ganancia antes de Impto.	1.070.565	4.950.189	13.741.384	(23.083.979)	(3.321.841)

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Seguros	Otros	Saldos totales al 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	201.319.373	41.000.266	32.448.857	2.185.705	276.854.201
Costo de ventas	(143.606.110)	(26.168.232)	(18.338.396)	(2.559.004)	(190.671.742)
Depreciación	(6.917.583)	(62.859)	(119.924)	(5.332.468)	(12.432.834)
Gastos por interés	(9.122.502)	(24.705)	(43.757)	(398)	(9.191.362)
Impuesto Renta	(1.887.480)	1.199.635	(3.661.304)	855.940	(3.483.209)
Ganancia Bruta	63.275.775	14.769.175	13.890.537	(5.705.767)	86.229.720
Ganancia antes de Impto.	11.073.890	(4.511.206)	14.087.126	1.249.770	21.899.580

29. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

Costo de Venta	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Costos de materiales y medicamentos	44.625.229	49.878.262
Depreciación	13.366.050	12.432.835
Remuneraciones	83.288.747	76.095.284
Servicios básicos	3.786.207	3.215.842
Servicios externos	26.063.294	20.874.640
Siniestros de seguros	17.308.447	13.532.556
Otros costos (1)	4.935.042	27.075.157
Total Costo de Venta	193.373.016	203.104.576

Gastos de Administración y Ventas	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones	15.763.259	13.890.425
Publicidad	504.915	555.650
Servicios básicos	657.845	410.675
Servicios externos	12.741.386	9.117.042
Gastos de materiales y medicamentos	886.536	347.183
Amortización	2.547.181	1.924.778
Otros gastos (2)	5.394.379	4.533.979
Total Gastos de Administración y Ventas	38.495.501	30.779.732
Total Costos de Explotación	231.868.517	233.884.308

Remuneraciones	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Sueldos y Salarios	76.443.874	70.102.456
Seguridad social	3.039.822	3.159.377
Otros beneficios	19.568.310	16.723.876
Total	99.052.006	89.985.709

(1) Saldo compuesto principalmente por provisión de incobrables e iva no recuperable.

(2) Saldo compuesto principalmente por contribuciones y patentes comerciales.

30. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros tienen el siguiente detalle:

Ingresos Financieros	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Intereses Financieros	1.041.108	249.520
Total	<u>1.041.108</u>	<u>249.520</u>

Los costos financieros tienen el siguiente detalle:

Costos Financieros	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos financieros	3.384.839	920.773
Comisiones bancarias	1.792.676	1.311.729
Intereses por bonos	5.898.295	6.801.280
Otros gastos	211.854	157.580
Total	<u>11.287.664</u>	<u>9.191.362</u>

31. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

	AI	AI
	01-01-2022	01-01-2021
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Honorarios Directorio	496.021	463.350
Asesorías	79.535	71.675
Donaciones	132.319	2.186
Otros	102.800	563.184
	<u>810.675</u>	<u>1.100.395</u>

32. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

Activos(cargos)/abonos	Índice de Reajustabilidad	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Otros activos	UF	19.678.745	1.220.864
Otros activos	USD	1.703.835	(26.185)
Total, cargos		<u>21.382.580</u>	<u>1.194.679</u>
Pasivos (cargos)/abonos			
Pasivos	UF	(41.881.737)	(12.228.546)
Pasivos	USD	110.983	5.791
Total, cargos		<u>(41.770.754)</u>	<u>(12.222.755)</u>
Perdida por diferencia de cambio		<u>(20.388.174)</u>	<u>(11.028.076)</u>

33. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

En 2021, CLC suscribió un contrato de manejo y suministro de medicamentos con Socofar S.A., dicho contrato tiene un plazo de duración de 3 años al final del cual CLC se compromete a comprar los medicamentos en stock.

Existe un acuerdo de cobertura en el cual Clínica Las Condes S.A. y Servicios de Salud Integrados S.A., se obliga a cubrir un eventual déficit patrimonial de hasta UF 100.000 que pueda llegar a generarse en Seguros CLC S.A.

Al 31 de diciembre de 2022, Seguros CLC S.A. presenta un patrimonio de M\$ 11.192.491.

a) Restricciones sobre títulos de deuda:

Actualmente Clínica Las Condes no tiene restricciones financieras con instituciones bancarias. Sin embargo, cuenta con limitaciones respecto a los siguientes títulos de deuda:

- Bono Serie B:
 - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera neta/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
 - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).

Covenants	31-12-2022
Nivel de endeudamiento financiero neto	0,64(*)
Patrimonio Al 31 de diciembre de 2022	M\$ 270.776.277

(*) CLC cuenta con limitaciones respecto a los siguientes títulos de deuda, en específico sobre la línea de Bono Serie B, Clínica las Condes tiene la obligación de mantener, en sus estados financieros trimestrales, un Nivel de Endeudamiento Financiero no superior a 1,4 veces, medido sobre cifras de sus estados financieros consolidados, entendiéndose por Nivel de Endeudamiento Financiero la razón entre /i/ Obligaciones Financieras y /ii/ Patrimonio Total.

Durante diciembre de 2022, CLC no superó el nivel de endeudamiento financiero de 1,4 veces.

El Directorio de Clínica Las Condes S.A. acordó proponer una modificación al Contrato de Emisión de acuerdo al proceso de modificación establecido en el Contrato de Emisión de Bonos por línea de Título de Deuda, mediante una Junta de Tenedores de Bonos, con la finalidad de homologar los covenants a los establecidos en los contratos de emisión de Bonos E y F. Con fecha 17 de abril de 2020 se llevó a cabo dicha Junta de Tenedores de Bonos y estas modificaciones fueron aprobadas e ingresadas a la CMF.

Por lo anterior, y de conformidad con el Contrato de Emisión, si durante el proceso de homologación mencionado precedentemente y producto de la adopción de la Norma Internacional de Información Financiera 16 “Arrendamientos”, el Nivel de Endeudamiento Financiero fuese superior a 1,4 veces, excediendo por tanto el máximo permitido por el numeral Dos de la Cláusula Décima del Contrato de Emisión, dicho exceso no deberá ser considerado un incumplimiento del Contrato de Emisión, atendido lo establecido en el párrafo final del numeral Cinco de la Cláusula Décima del Contrato de Emisión.

- Bono Serie E y F:
 - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera neta/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
 - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).
 - III. Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta: el emisor deberá mantener en sus estados financieros trimestrales, activos libres de gravámenes (Propiedades, Plantas y Equipos Neto/Obligaciones Financieras Netas) por un monto superior a 1,2 veces el monto insoluto de la deuda financiera neta sin garantías emitidas por el emisor.
 - IV. Propiedades, Plantas y Equipos Neto corresponden principalmente a construcciones, maquinaria y equipos. Se encuentran registradas al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes si hubiere.
 - V. Opción de Rescate Anticipado: los tenedores podrán ejercer rescate anticipado en caso de enajenación de activos esenciales (filial inmobiliaria y marca CLC).

Covenants	31-12-2022
Nivel de endeudamiento financiero neto	0,67
Patrimonio Al 31 de diciembre de 2022	M\$ 270.776.277
Activos libres de gravámenes sobre deuda financiera neta	2,09riesgo

Al 31 de diciembre de 2022 Clínica Las Condes S.A. no ha entrado en incumplimiento de las restricciones mencionadas anteriormente.

31 de diciembre de 2022, Clínica Las Condes S.A., enfrentaba 62 juicios civiles, mayoritariamente correspondientes a demandas civiles por indemnización de perjuicios, relacionadas a prestaciones de salud y uno de estos procesos involucra a una de sus filiales, en particular Servicios de Salud Integrados S.A. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación, y estos se encuentran en su mayoría en etapa de prueba. A la misma fecha, Seguros CLC S.A. enfrentaba 3 juicios civiles, los cuales se referían especialmente a preexistencias no declaradas por los asegurados. Dichos procedimientos, se ventilan en su mayoría bajo procesos de lato conocimiento. Asimismo, y en el mismo periodo de tiempo, estaba en calidad de recurrida en 3 procesos judiciales de recursos de protección.

Al 31 de diciembre de 2022, Clínica Las Condes S.A., enfrentaba 98 juicios laborales, entre los cuales, existen procesos de tutela laboral, medidas prejudiciales, monitorios y ordinarios de aplicación general. Por otro lado, Servicios de Salud Integrados S.A. enfrentaba 7 juicios laborales, en calidad de demandada de dichos procesos, los cuales, varían entre las materias de despido injustificado, tutelas laborales y unidades económicas, por su parte, Nueva SSI S.A. enfrentaba 29 procesos laborales en calidad de demandada, los cuales, trataban de tutelas laborales, unidades económicas y despidos injustificados en procedimientos de aplicación general. Por su parte, Seguros CLC S.A. enfrentaba a dicha fecha solamente un juicio de carácter laboral.

Considerando la opinión de los abogados, la Administración ha estimado que las eventuales indemnizaciones están cubiertas por provisiones financieras.

Los juicios que tienen una alta probabilidad de terminar en pagos efectivos se provisionan en la cuenta “otras provisiones.”

Al 31 de diciembre de 2022, la situación con FONASA, se encuentra en el siguiente escenario (Causa Rol C-5594-2021, Clínica Las Condes S.A. con Fisco de Chile, del 1º Juzgado Civil de Santiago):

Con fecha 29 de junio de 2021, ante el 1º Juzgado Civil de Santiago, Clínica Las Condes S.A. presentó demanda de indemnización de perjuicios y, subsidiariamente, acciones de cumplimiento forzado e indemnización de perjuicios, así como acción de reembolso, con fundamento legal en la Constitución Política de la República y en la Ley Orgánica Constitucional N° 18.415 sobre Estados de Excepción Constitucional. Lo anterior, fundada en los perjuicios que se le causaron y que se le continúan irrogando a la Clínica producto de las medidas gubernamentales adoptadas por el Fisco de Chile en el marco del estado de excepción constitucional de catástrofe por calamidad pública a consecuencia del Covid-19.

El juicio ha concluido su fase de discusión relativa a los escritos de demanda, contestación de la demanda, réplica y dúplica, ya que mediante resolución de fecha 12 de octubre de 2021 el Tribunal dictó la resolución que recibe la causa a prueba. Dicha resolución fue notificada el día 8 de abril de 2022 y, actualmente, el período probatorio ordinario se encuentra concluido habiendo las partes rendido su prueba. Con fecha 19 de diciembre de 2022, el perito judicial designado por el Tribunal evacuó su informe en el que concluyó que el perjuicio provocado a CLC, producto de las medidas gubernamentales adoptadas en el estado de excepción constitucional, fue un total de \$28.854.418.687 al que deben restársele \$10.625.459.814 por pagos que ha efectuado Fonasa a CLC.

El día 3 de enero de 2023, CLC presentó su escrito de observaciones a la prueba solicitando, además, se cite a las partes a oír sentencia. Por resolución de 10 de enero de 2023, el Tribunal resolvió que debía reiterarse en su oportunidad la citación a las partes a oír sentencia, de modo tal que una vez que el Tribunal cite a las partes a oír sentencia la causa quedará en estado de fallo.

La cuantía del juicio asciende a \$37.866.514.534 más los daños futuros que se causen a Clínica Las Condes S.A. a partir del 1 de junio de 2021 y que se determinen durante la tramitación del proceso judicial, incluyendo los intereses, reajustes y costas que sean procedentes.

En relación con los perjuicios irrogados a la Clínica al 31 de mayo de 2021 y cuya indemnización se pide en la demanda, éstos se asocian a los siguientes conceptos:

- Pacientes ingresados en forma espontánea respecto de los cuales Fonasa no ha pagado ni el valor Ley de Urgencia ni el valor GRD: \$16.291.855.548, que representan un 43,02%, del total de la cuantía del juicio. (*)
- Pacientes ingresados vía UGCC respecto de los cuales Fonasa no ha pagado ni el valor compra directa (o sin convenio) ni el valor GRD: \$14.288.734.886, que representan un 37,73% del total de la cuantía del juicio. (*)
- Prohibición de realización de cirugías electivas e imposibilidad de atender a otros pacientes por destinación exclusiva de camas a la atención de la mayor cantidad de ingresos por Covid-19: \$5.295.224.841, que representan un 13,98% del total de la cuantía del juicio.
- Inversiones adicionales: \$175.689.899, que representan un 0,46% del total de la cuantía del juicio.
- Costos adicionales: \$1.815.009.360, que representan un 4,79% del total de la cuantía del juicio.

(*) Se estima que estos valores son aproximadamente un 50% a valor GRD.

Finalmente, los abogados externos que patrocinan el juicio estiman que las probabilidades de obtener un resultado favorable en el juicio son elevadas, toda vez que la acción jurisdiccional y su régimen de responsabilidad se encuentran expresamente previstos en la ley, dando lugar a la indemnización de perjuicios directos en contra del Fisco.

Con fecha 21 de noviembre de 2021, la Clínica presentó una solicitud de notificación de pago por consignación ante el 26° Juzgado Civil de Santiago. Dicha solicitud tiene por objeto que se notifique judicialmente a la Junta Nacional de Cuerpos de Bomberos de Chile de un pago por consignación realizado por la Clínica a su favor ante la Tesorería General de la República, por un total de \$108.008.807, para que se declare la suficiencia del pago por consignación.

El fundamento del pago por consignación radica en dividendos no cobrados por accionistas de la Clínica en un plazo mayor a 5 años desde que se hicieron exigibles, monto que la Clínica intentó pagar a Bomberos pero fue rechazada.

Luego de que Bomberos evacuó traslado el día 29 de marzo de 2022, el Tribunal resolvió autos para resolver el día 11 de abril pasado, fecha desde la cual se encuentra pendiente la resolución de término de este asunto no contencioso, sin perjuicio de haberse solicitado el curso progresivo de los autos.

Finalmente, atendido que la Clínica efectuó correctamente el pago por consignación ante la Tesorería General de la República y que, actualmente, la Junta Nacional de Cuerpos de Bomberos de Chile no tramita un juicio por este asunto en contra de la Clínica, estimamos que existe posibilidad razonable de conseguir que se declare la suficiencia del pago por consignación.

CLC no presenta otras contingencias y restricciones.

34. SANCIONES

Durante el periodo finalizado Al 31 de diciembre de 2022, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones.

La compañía tiene multas administrativas por MCLP 47.056 las cuales se encuentran incluidas en el resultado del ejercicio.

35. MEDIO AMBIENTE

CLC no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrá desembolsos significativos futuros por este concepto.

36. HECHOS POSTERIORES

El 2 de febrero del 2023 se publicó la ley 21.530 que otorga un descanso reparatorio a los trabajadores de la salud del sector privado por 14 días, la Compañía está evaluando el impacto de este beneficio a fin de que sea incorporado en la información financiero del 2023.

Con fecha 02 de febrero del 2023, se firma contrato de negociación colectiva con el Sindicato de trabajadores de urgencias y rescate. Llegando a un acuerdo por los próximos 3 años.
