



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al período de seis y tres meses terminado al 30 de junio de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017

El presente documento consta de:

- Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado
- Estado consolidado intermedio de resultados Integrales por función
- Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto
- Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo -método directo
- Notas explicativas a los estados financieros consolidados intermedios



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 30 de agosto de 2018

Señores Accionistas y Directores
Clínica Las Condes S.A.

Hemos revisado el estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado adjunto de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 30 de junio de 2018, y los estados consolidados intermedios de resultados integrales por función por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2018, los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis meses terminado en esa fecha. Los estados consolidados intermedios de resultados integrales por función por los períodos de seis y tres meses terminado el 30 de junio de 2017 y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis meses terminado en esa fecha, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 24 de agosto de 2017, declaraba que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a dichos estados para que estén de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2.b a los estados financieros consolidados intermedios. El estado consolidado de situación financiera clasificado de la Compañía al 31 de diciembre de 2017, y los correspondientes estados consolidados integral de resultados por función, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe), fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 22 de marzo de 2018, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros auditados."

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2.b a los estados financieros consolidados intermedios. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de una revisión, es substancialmente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.



Santiago, 30 de agosto de 2018
Clínica Las Condes S.A.
2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2.b a los estados financieros consolidados intermedios.

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2.b, los estados financieros consolidados intermedios de Clínica Las Condes S.A. y filiales incluyen información financiera de la filial Seguros CLC S.A. cuyos estados financieros han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual es una base de contabilización distinta de las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra conclusión no se modifica respecto de este asunto.



Renzo Corona Spedaliere
RUT.: 6.373.028-9



Tabla de contenido

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS	1
1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD	12
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	13
3. CAMBIOS CONTABLES	35
4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA.....	36
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	40
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	42
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	42
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	45
9. INVENTARIOS	46
10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	47
11. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR	47
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	50
13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	53
14. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	55
15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	55
16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	56
17. OTRAS PROVISIONES	58
18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	58
19. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	60
20. GANANCIA POR ACCION.....	61
21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	62
22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	62
23. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)	62
24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	64
25. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION	66
26. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	66
27. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)	67
28. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO	67
29. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	67
30. SANCIONES.....	70
31. HECHOS POSTERIORES.....	70
32. MEDIO AMBIENTE	70

Estados Financieros Consolidados Intermedios

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Cifras en miles de pesos -M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 30-06-2018 M\$	Al 31-12-2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	16.059.802	4.201.318
Otros activos financieros	6	8.206.771	7.989.920
Otros activos no financieros	10	10.400.487	1.851.928
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	7	84.883.121	86.907.050
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	51.943	152.376
Inventarios	9	3.630.000	2.897.955
Activos por impuestos corrientes	14	5.601.435	11.025.083
TOTAL, ACTIVOS CORRIENTES		128.833.559	115.025.630
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	15	417.918	992.960
Otros activos no financieros	10	6.047.479	14.648.119
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	13	8.813.428	9.467.290
Propiedades, planta y equipos, neto	12	248.285.950	249.865.918
Activos por impuestos diferidos	11	20.279.804	12.608.046
TOTAL, ACTIVOS NO CORRIENTES		283.844.579	287.582.333
TOTAL, ACTIVOS		412.678.138	402.607.963

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

PASIVOS	Notas	Al 30-06-2018 M\$	Al 31-12-2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	16.1	10.186.063	35.719.867
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	52.047.706	55.424.378
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	-	-
Otras provisiones, corrientes	17	1.852.267	2.657.265
Pasivos por impuestos corrientes	21	300.682	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	22	2.642.618	4.172.166
TOTAL, PASIVOS CORRIENTES		67.029.336	97.973.676
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16.2	192.323.626	146.336.235
Pasivos por impuestos diferidos	11	6.530.548	5.558.842
TOTAL, PASIVOS NO CORRIENTES		198.854.174	151.895.077
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	85.957.821	85.957.821
Ganancias acumuladas	19	55.911.525	62.835.129
Primas de emisión	19	146.295	146.295
Otras reservas	19	1.545.389	1.545.389
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		143.561.030	150.484.634
Participaciones no controladoras	19	3.233.598	2.254.576
TOTAL, PATRIMONIO		146.794.628	152.739.210
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		412.678.138	402.607.963

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	Notas	01/01/2018 30/06/2018	01/01/2017 30/06/2017	01/04/2018 30/06/2018	01/04/2017 30/06/2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	105.303.642	96.926.086	56.622.065	52.102.584
Costos de ventas	25	(83.128.202)	(82.352.556)	(43.686.682)	(41.352.217)
Ganancia bruta		22.175.440	14.573.530	12.935.383	10.750.367
Gasto de administración	25	(13.417.663)	(15.763.115)	(7.242.304)	(8.041.828)
Otras ganancias (pérdidas)	27	(414.917)	(802.089)	(230.892)	(516.994)
Ingresos financieros		247.828	179.208	143.521	47.464
Costos financieros		(7.798.448)	(3.536.989)	(6.059.584)	(2.017.865)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	28	(1.893.849)	(1.208.418)	(1.087.892)	(728.724)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		(1.101.609)	(6.557.873)	(1.541.768)	(507.580)
Gasto por impuesto a las ganancias	11	1.076.070	1.936.752	945.020	443.063
GANANCIA DEL EJERCICIO		(25.539)	(4.621.121)	(596.748)	(64.517)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	01/01/2018	01/01/2017	01/04/2018	01/04/2017	
Notas	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	207.799	(4.557.338)	(489.084)	(8.437)	
Ganancia atribuible a participación no controladora	(233.338)	(63.783)	(107.664)	(56.080)	
Ganancia bruta	(25.539)	(4.621.121)	(596.748)	(64.517)	
GANANCIA POR ACCIÓN ACCIONES COMUNES					
Ganancia (perdida) básica por acción	20	(3)	(552)	(71)	(7)
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL					
GANANCIA DEL EJERCICIO					
Total, resultado integral	(25.539)	(4.621.121)	(596.748)	(64.517)	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS) (Cifras en miles de pesos - M\$)

	01/01/2018 30/06/2018 M\$	01/01/2017 30/06/2017 M\$
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		
Importes cobrados a clientes	135.060.795	119.125.901
Pagos a proveedores, remuneraciones.	(136.081.630)	(102.125.707)
Pagos recibidos y remitidos por impuestos sobre el valor añadido	(6.121.165)	(5.592.870)
Pagos por intereses clasificados como operacionales	(675.999)	(1.643.361)
Intereses ganados	247.828	179.208
Otras entradas (salidas) de efectivo procedentes de las operaciones	353.951	(757.084)
Total, flujos de efectivo (utilizados en) generados por operaciones	(7.216.220)	9.186.087
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes provenientes de otros activos	(76.283)	(183.586)
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(5.026.773)	(16.624.510)
Total, flujos de efectivo (utilizados en) actividades de inversión	(5.103.056)	(16.808.096)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de emisión de acciones	3.670.848	459.099
Obtención de préstamos	216.956.432	12.000.000
Pagos de préstamos	(196.449.520)	(2.613.884)
Pagos de dividendos por la entidad que informa	-	(443.428)
Total, flujos de efectivo generados (utilizados en) actividades de financiamiento	24.177.760	9.401.787
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	11.858.484	1.779.778
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial	4.201.318	2.586.320
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final	16.059.802	4.366.098

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS) (Cifras en miles de pesos - M\$)

Conceptos	Capital emitido				Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total Patrimonio
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas	Ganancias acumuladas			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	85.957.821	146.295	1.545.389	62.835.129	150.484.634	2.254.576	152.739.210
Otros incrementos / decrementos (*)	-	-	-	(7.131.403)	(7.131.403)	-	(7.131.403)
Saldo al 1 de enero de 2018	85.957.821	146.295	1.545.389	55.703.726	143.353.231	2.254.576	145.607.807
Cambios							
Pago acciones emitidas	-	-	-	-	-	1.212.360	1.212.360
Ganancia del período	-	-	-	207.799	207.799	(233.338)	(25.539)
Dividendo Pagado	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-	-	-	-
Total, cambios en el patrimonio	-	-	-	207.799	207.799	979.022	1.186.821
Saldo final al 30 de junio de 2018	85.957.821	146.295	1.545.389	55.911.525	143.561.030	3.233.598	146.794.628

Conceptos	Capital emitido				Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas	Ganancias acumuladas			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	85.166.817	146.295	1.545.389	73.310.227	160.168.728	1.385	160.170.113
Cambios							
Emisión de Acciones Ordinarias	459.099	-	-	-	459.099	-	459.099
Ganancia del período	-	-	-	(4.557.338)	(4.557.338)	(63.783)	(4.621.121)
Dividendo Pagado	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	6.446	6.446	2.110.005	2.116.451
Total, cambios en el patrimonio	459.099	-	-	(4.550.892)	(4.091.793)	2.046.222	(2.045.571)
Saldo final al 30 de junio de 2017	85.625.916	146.295	1.545.389	68.759.335	156.076.935	2.047.607	158.124.542

(*) Ver Nota 3 "Cambios contables"

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y POR PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Clínica Las Condes S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el registro de valores con el N°0433, R.U.T. 93.930.000-7 domiciliada en Estoril 450 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Clínica Las Condes S.A., empresa matriz y sus filiales, cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales. Cuenta con una dotación total de 3.722 personas, entre gerentes y ejecutivos principales, profesionales y trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos e intermedios; de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación post-operatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello se agrega un servicio de urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

Clínica Las Condes y filiales generan sus operaciones en un total de cinco edificios que suman 228.555 m². Cuenta con 342 camas y alcanzara un total de 238.460 m² al habilitar completamente el edificio Verde ubicado en Estoril 450, comuna de las Condes. Una vez habilitado completamente este edificio la capacidad subirá a 500 camas. Posee 26 pabellones quirúrgicos, 337 consultas médicas y boxes de atención y 88.130 m² de estacionamientos subterráneos. Adicionalmente cuenta con cinco centros médicos, estos últimos ubicados en: Chicureo, El Colorado, La Parva, Valle Nevado y Peñalolén, de los cuales tres operan sólo en temporada de Ski.

El Centro de la Visión S.A., una filial de Clínica las Condes cuenta con un total de 25 consultas, de las cuales la sede Matriz posee 20 consultas ubicadas en la comuna de Las Condes y 5 se encuentran ubicadas en la comuna de Providencia. En marzo de 2018 se abrieron 6 Pabellones, 4 corresponden a cirugías oftalmológica ambulatoria y 2 pabellones de Lasik.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 30 de junio de 2018 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados intermedios fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 30 de agosto de 2018.

Estos estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado al 30 de junio de 2018 (intermedios) y ejercicio terminado el 31 de diciembre 2017.

a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados de Situación Financiera clasificados al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por Función por los períodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo por los períodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.

b) **Bases de preparación y presentación**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Adicionalmente, los estados financieros intermedios de la filial Seguros CLC S.A. han sido confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a la matriz y están basadas en criterios contables requeridos por Circular N° 2.022 de la Comisión para el mercado financiero (“CMF”), que establece normas sobre forma, contenido y presentación de los estados financieros intermedios de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. Estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados intermedios.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios e instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el mercado financiero, y criterios incluidos en las NIIF, según se establece en las bases de preparación.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles.

La administración de la sociedad determina las vidas útiles y valores residuales de sus activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.

(ii) Deterioro de activos.

La administración de la sociedad revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El importe recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor de uso.

La administración de la sociedad aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas y créditos tributarios no utilizados, en la medida en que resulte probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

(iii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

(iv) Provisión de incobrabilidad

La Compañía ha efectuado la aplicación de NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, según se detalla en nota 3. En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la NIC 39. Para las Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, la Compañía ha aplicado (excepto para la compañía de seguros) el enfoque simplificado permitido en la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida útil del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar. (Ver nota 3 cambios contables).

La Compañía ha determinado que su nueva política de estimación de incobrables a contar del 1 de enero de 2018 se determina en base a la recaudación efectiva de las cuentas y documentos por cobrar de los últimos 3 años y considerando, adicionalmente, la antigüedad de las partidas. Asimismo, se considera un riesgo de incobrabilidad esperada para valores en condiciones de pre-factura.

Al 30 de junio de 2018, los porcentajes de provisión asociados a cada tipo de cuenta por cobrar son los siguientes:

Pre-Facturas	3,82%
Facturas	0,1% al 4,9%
Documentos Cheques	2,4%
Documentos Pagarés	9,9%
Cobranza Judicial	55,2% al 77,6%

Al 30 de junio de 2018 la provisión de incobrables asciende a M\$16.038.199. La política aplicable a partir del año 2018 bajo IFRS 9 fue revisada y aprobada por el Comité de Directores y por el Directorio de la matriz.

Los castigos efectuados al 30 de junio de 2018 ascienden a M\$2.781.532

En el evento que, de acuerdo con informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

La política de recupero de deudores castigados, indica que si existen este tipo de casos se contabiliza directamente a resultado.

Adicionalmente, se considera en el análisis casos de deuda no vencida pero que a juicio de la Administración de Clínica Las Condes S.A. presentan un riesgo de crédito (casos individuales).

La Administración evalúa de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo el riesgo de crédito.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Compañía y los estados financieros de las sociedades controladas por la compañía (sus filiales).

Filiales son todas las compañías sobre las cuales Clínica Las Condes S.A. posee control directa o indirectamente de acuerdo con lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, deben cumplirse: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, o retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. Para contabilizar la adquisición de filiales se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos integrados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Los activos adquiridos y los pasivos contingentes identificables asumidos en una combinación de negocio se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificado y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	30-06-2018		31-12-2017	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
78.849.790-3	Diagnósticos por Imágenes Ltda.	CL\$	49,19	50,81	49,19	50,81
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados S.A.	CL\$	99,90	0,00	99,90	0,00
77.916.700-3	Prestaciones Médicas Las Condes S.A.	CL\$	97,00	0,00	97,00	0,00
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC S.A.	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	CL\$	99,00	1,00	99,00	1,00
76.453.458-1	Centro de La Visión S.A.	CL\$	50,10	0	50,10	0

e) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos de gestión, proporcionados a los responsables de la administración de toma de decisiones operativas relevantes.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros consolidados intermedios evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la compañía y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Otros: Corresponden a los rubros de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos y oficinas más el rubro seguro.

f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

- i. **Moneda de presentación y moneda funcional** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la sociedad matriz y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados intermedios.

En la preparación de los estados financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

- ii. **Bases de conversión y de reajustes** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento o en dólar estadounidense, se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	30/06/2018	31/12/2017
	\$	\$
Dólar estadounidense	652,05	614,75
Unidad de Fomento	27.158,77	26.798,14

g) Intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrado sobre una base prospectiva.

h) Propiedades, planta y equipo

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico y se encuentran registradas al costo más gastos que son directamente atribuibles al costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro, si hubiere.

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, El Directorio y la administración conocen que no podrá volver al criterio de valorización al costo.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 8 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 a 5 años.
Instalaciones fijas y accesorios	20 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.

Para el caso de las obras en curso el bien comenzará a depreciarse una vez que se encuentre en condiciones de ser usado, sin embargo, en el caso de las obras de ampliación del edificio verde de la Clínica, a pesar de tener habilitadas un total de 160 camas de un total de 365, hoy el activo asociado se está depreciando al 100% de dicha inversión.

Clínica Las Condes S.A. y filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Reconocimiento de ingresos

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos mismos se pueden valorar con fiabilidad. Es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos, los cuales son reconocidos sobre base realizada.

Otros servicios o ventas corresponden a venta de seguros de salud y estacionamientos. Los arriendos y pólizas de seguros se reconocen sobre base realizada.

Los porcentajes de ingresos para el rubro hospitalizados y que se relacionan con Isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	7%
Fonasa	11%
Isapre	68%
Particular	14%
Total	<u>100,00%</u>

Los porcentajes de ingresos para el rubro ambulatorio que se relacionan con Isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	9%
Fonasa	9%
Isapre	55%
Particular	27%
Total	<u>100,00%</u>

La filial Seguros CLC S.A. comercializa seguros individuales y colectivos de salud y accidentes personales, como seguros catastróficos de salud, seguros escolares, seguros oncológicos, seguros cardiológicos, seguros de accidentes universitarios, seguro integral para afiliados a FONASA.

La filial Seguros CLC S.A. Lidera el mercado de seguros de salud individuales con un 38% de participación de mercado.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

Ingresos por primas - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, descontinuo dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la póliza.

j) Deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea mayor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El importe recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el importe recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

l) Operaciones de leasing (arrendamientos)

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo son reconocidos como arrendamientos financieros cuando la Clínica tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del contrato al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

m) Activos financieros

i. Clasificación

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía ha aplicado la NIIF 9 (Ver nota 3) clasificando sus activos financieros en las siguientes categorías:

Costo amortizado.

- Activos financieros a valor razonable a través de resultados.
- Activos financieros a valor razonable a través de otros resultados integrales.

La clasificación depende del modelo de negocio con que la Compañía administra sus activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La administración de la sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

En los activos medidos al valor razonable, las ganancias y pérdidas producidas por su variación pueden registrarse en resultados. Para el caso de las inversiones en instrumentos de deuda, esta dependerá del modelo de negocios en el que se mantenga dichos instrumentos y para aquellas inversiones en instrumentos de patrimonio que no son mantenidas para negociar, dependerá de si la Compañía ha realizado una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para contabilizar la inversión de capital a valor razonable a través de otros resultados integrales.

La Compañía reclasificará sus inversiones de deuda solo cuando cambie su modelo de negocio para administrar dichos activos.

ii. Medición

En el reconocimiento inicial, la Compañía valoriza sus activos financieros a valor razonable más, (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados.

Instrumentos de deuda: La medición posterior de los instrumentos de deuda dependen del modelo de negocios de la Compañía para administrar el activo y las características de flujo de efectivo del mismo, pudiendo esto derivar en que un instrumento de deuda pueda potencialmente en cualquiera de las siguientes 3 categorías: Costo amortizado, a valor razonable a través de resultados y valor razonable a través de otros resultados integrales.

De acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para la administración de sus activos financieros todos sus instrumentos de deuda que mantiene se clasifican en la categoría de instrumentos a costo amortizado.

Costo amortizado: Los activos que se mantienen para cobro de flujos de efectivos contractuales, donde esos flujos representan únicamente pagos de capital e intereses se miden a costo amortizado. Una ganancia o pérdida de un instrumento de deuda que se mide a costo amortizado y no es parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o deteriora. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa efectiva.

Instrumentos de patrimonio: La Compañía mide en forma posterior todas las inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable. Los cambios en el valor razonable de los activos financieros se reconocen en otras ganancias/pérdidas. Las pérdidas por deterioro (y su reversión) en inversiones de patrimonio medidas a valor razonable a través de otros resultados integrales no se informan de forma separada de otros cambios en el valor razonable.

La Compañía no ha adoptado una decisión irrevocable de presentar ganancias y pérdidas de este tipo de instrumentos en Otros Resultados Integrales.

iii. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

Instrumentos de renta fija - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa de mercado.

Acciones de sociedades anónimas abiertas - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

Instrumentos de renta variable (cuotas de fondos mutuos de renta fija) - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por circular N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

iv. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo (menor de 90 días), no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

Para las cuentas por cobrar comerciales, la Compañía ha aplicado el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, la cual requiere el uso de la provisión de pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial.

n) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La Compañía no mantiene este tipo de instrumentos de pasivos financieros.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

o) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A, y filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Cuando una cuenta es enviada a cobranza externa, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente a pre-facturas 3,82%, facturas entre 0,1% al 4,9%, cheques 2,4%, pagarés 9,9% y cobranza judicial entre 55,2% al 77,6%.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

p) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y filiales tienen una obligación presente (legal o constructivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las compañías de seguros de vida.

q) Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)

- **Reserva de riesgo en curso** - La Reserva de Riesgo en Curso se determina de acuerdo a la NCG N° 306 complementada por la NCG N° 320, a través de la constitución de un mes de prima cuando la periodicidad de estas es mensual y, para el caso de periodicidades trimestrales, semestrales o anuales, se aplica el método de numerales diarios a través de la fórmula señalada en el punto 1.1 Título II del Capítulo II de la NCG N° 306, con un costo de adquisición computable equivalente al 7,4% (siete punto cuatro por ciento) de la prima.
- **Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:
 - **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
 - **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por la Compañía.

La Compañía, para la estimación de las Reservas de Siniestros Ocurridos y no Reportados, aplica el método Estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "Método de los triángulos de siniestros incurridos modificado según Bornhuetter-Ferguson", descrito en la NCG N° 306 según anexo 2 letra A. Esta reserva corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha del cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por la Sociedad. La Comisión para el Mercado Financiero, establece tres métodos de Cálculos de la Reserva de OYNR:

- a) Método Estándar de Aplicación General,
- b) Método Simplificado
- c) Método Transitorio.

- **Reserva de siniestros en proceso de liquidación** - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.
- **Reserva de Calce** - La Compañía no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.
- **Reserva de adecuación de Pasivos (TAP)** – Dado que el Test de suficiencia de prima (TSP) genera reservas de insuficiencia de primas y considerando que, la compañía comercializa solo productos de corto plazo (1 años) con pago de primas mayoritariamente mensual en un 73% (setenta y tres por ciento).

Lo anterior implica que la Compañía no tiene obligaciones de largo plazo que generen la constitución de reservas matemáticas de vida.

En consecuencia, de lo anterior y de acuerdo con lo expresado, la compañía no realiza dicho Test (TAP).

- **Reserva de insuficiencia de Primas** - El test de insuficiencia de primas se realiza para comprobar si las primas no devengadas más los ingresos producto de las inversiones son suficientes para soportar los siniestros y gastos incurridos en el período. En caso de comprobar una insuficiencia se creará una Reserva por Insuficiencia de Prima.

r) Beneficios a los empleados

Vacaciones del personal – La sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

s) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Clínica Las Condes S.A. y filiales contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la ley de impuesto a la renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Los saldos de Impuestos diferidos se presentan netos por Sociedad, para lo cual se usó el mismo criterio para mostrar los saldos del período 2018.

t) Capital Social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

u) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

v) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

w) Préstamos que devenguen intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

x) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando:

- Se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa
- el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar.
- El pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa.
- la sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

y) Estado de flujos de efectivo y equivalente al efectivo

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos Estados de Flujos de Efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días. Estas corresponden a inversiones de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Los depósitos a plazo son clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, cuando la fecha de vencimiento es menor a 90 días contados desde la fecha de colocación al 30 de junio.

z) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y-o modificadas:

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2018, y que no fueron adoptadas anticipadamente por la Compañía, han sido incorporadas, y no tuvieron un impacto significativo excepto por la NIIF 9 y NIIF 15, las que se encuentran detalladas en Nota 3 Cambios Contables.

(i) **Las normas e interpretaciones**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

Nuevas normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019
IFRS 17 Contratos de seguros	1 de enero de 2021
CINIIF 23 Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido NIIF 16 “Arrendamientos”. NIIF 16 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019.

NIIF 17 “Contratos de Seguros”

Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”

Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

- (ii) **Las mejoras y modificaciones a IFRS**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	1 de enero de 2019
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuestos a las Ganancias	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIC 19 Beneficios a los empleados	1 de enero de 2019
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones Asociadas y Negocios Conjuntos	Por determinar
Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	1 de enero de 2019
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2019

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

La enmienda publicada en junio de 2016, clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

La enmienda publicada en abril de 2016, introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

NIIF 3 “Combinaciones de negocios”

La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

NIC 12 “Impuestos a las Ganancias”

La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

NIC 23 “Costos por Préstamos”

La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

NIC 19 “Beneficios a los empleados”

Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidado” e NIC 28 “Inversión en Asociadas y Negocios Conjuntos” (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación a excepción de la NIIF 16 en la cual se encuentra en proceso de evaluación de posibles impactos.

aa) Costos de financiamientos capitalizados

Política de préstamos financieros que devengan intereses:

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

3. CAMBIOS CONTABLES

- i. La Compañía ha aplicado NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, la aplicación de dicha norma resulta en cambios contables y ajustes a los montos reconocidos en los estados financieros. De acuerdo con las disposiciones transitorias de la NIIF 9 (párrafo 7.2.15 y 7.2.26) las cifras comparativas no han sido re- expresadas.

Las políticas contables fueron modificadas para cumplir con los indicado en la NIIF 9 emitida por el IASB en julio de 2014. La NIIF 9 reemplaza las directrices de la NIC 39 que se relacionan con el reconocimiento, clasificación y medición de los activos y pasivos financieros; baja de instrumentos financieros y deterioro de activos financieros.

La adopción de NIIF 9 implicó como principal impacto un cambio de modelo de la provisión de incobrables, el cual bajo NIIF 9 utiliza al enfoque de pérdidas crediticias esperadas. El cual difiere del modelo anteriormente aplicado (Ver política en nota 2 letra C punto IV).

- a) El efecto de la aplicación de la nueva política sobre las provisiones de incobrables se presenta a continuación en patrimonio:

Detalle	M\$
Estimación por deterioro al 1 de enero de 2018 (calculada de acuerdo a NIIF 9)	(9.769.058)
Efecto impuestos diferidos	2.637.655
Otros incrementos/ decrementos en patrimonio al 1 de enero de 2018	<u>7.131.403</u>

- b) El efecto de la aplicación de la nueva política sobre las provisiones de incobrables se presenta a continuación:

Detalle	M\$
Estimación por deterioro al 31 de diciembre 2017 (calculada de acuerdo a NIC 39)	(7.628.423)
Estimación por deterioro al 1 de enero de 2018 (calculada de acuerdo a NIIF 9)	(9.769.058)
Aumento de la estimación reconocido en resultado en otros gastos durante el periodo	(1.422.250)
Baja de activos financieros deteriorados en el año	2.781.532
Al 30 de junio de 2018	<u>(16.038.199)</u>

- ii) Para el caso de NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes emitida en mayo de 2014. La Administración de Clínica Las Condes S.A. efectuó una evaluación de los efectos de la aplicación de esta norma en sus estados financieros consolidados. Tal evaluación incluyó el repaso conceptual de cada uno de los tipos de ingresos con clientes, comparando su reconocimiento bajo los conceptos de NIIF15 y las prácticas contables actuales de la compañía.

La evaluación tuvo especial énfasis en el análisis de ciertos conceptos de especial relevancia para la naturaleza de las actividades de Clínica Las Condes, tales como la identificación de obligaciones de desempeño en hospitalización y tratamientos de larga duración, la existencia de derechos materiales (opciones de obtener prestaciones adicionales a precios reducidos) para pacientes originados por convenios con empresas y otras instituciones y convenios de seguros y la existencia de componentes de financiación significativos, entre otros.

Dicha evaluación no incluyó los ingresos de la filial Seguros CLC S.A. que se encuentran basados en criterios contables requeridos por la Circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Como resultado de la evaluación, se determinó que la mayoría de los asuntos estudiados no representan una diferencia conceptual significativa con la normativa actual y, en aquellos casos donde se identificaron ciertas diferencias conceptuales, estas no resultan en diferencias numéricas materiales en relación a la práctica contable actual del grupo CLC.

4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Clínica Las Condes está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la administración de la sociedad.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la sociedad son las siguientes:

a. Cambios en el marco regulatorio y legal

Clínica Las Condes y sus filiales son monitoreadas constantemente tanto por la Superintendencia de salud como por la Comisión para el Mercado Financiero, quienes estudian la normativa y marco regulatorio de estos sectores, sus políticas de negocio y el desempeño de sus resultados, lo que genera incertidumbre en las perspectivas del negocio, así como los cambios en leyes y reglamentos que afectan la industria y sus negocios.

b. Alto nivel de competencia

En el mercado de Prestadores y Seguros de salud, se presentan fuertes niveles de competencia. Este escenario requiere de otorgamiento de servicios y beneficios cada vez mejores para mantener y mejorar la posición competitiva.

Nuestra competencia más relevante son las clínicas que se han incorporado en el sector oriente, además de las ya establecidas, las cuales se han incorporado con un alto nivel tecnológico en sus prestaciones.

La mitigación de riesgo está basada en la implementación y utilización de tecnologías y terapias de alta complejidad, de esta forma es capaz de ofrecer, prácticamente, todas las especialidades médicas, permitiendo generar integración, sinergias y fidelización de clientes entre las distintas unidades de negocio, considerando además una elevada experiencia tanto en temas médicos como administrativos.

c. Sensibilidad ante cambios en la actividad económica

Este mercado en general presenta una baja exposición al ciclo económico, sin embargo, variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., pueden producir pérdidas económicas por una desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

d. Riesgo de tipo de cambio

Los pagos a proveedores en USD representan en torno al 1% del total, y son compensados con ingresos en USD provenientes de compañías de seguros extranjeras. La Compañía tiene la política, aprobada por el Directorio, de mantener hasta un máximo de 1 millón de USD en depósitos a plazo en esa moneda, vendiendo todos los excedentes de moneda extranjera en el ejercicio en que se reciban.

Dado los bajos montos de operaciones en moneda extranjera, La Administración de la sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

El saldo de pasivos denominados en unidades de fomento considerando solamente capital es de M\$ 190.111.390. Un análisis de sensibilidad que considere un cambio en la inflación (deflación) de 100 puntos base tendrá un efecto en las pérdidas (ganancias) antes de impuesto de M\$ 1.901.114.

e. Riesgo de tasa de interés

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con bancos comerciales nacionales. Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

La sociedad posee el 97,44% de su deuda total indexada a la UF, y un 100% del total de su deuda en tasa fija. Además, mantiene una política de reajustabilidad semestral de sus precios.

Debido a que los créditos son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes.

f. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

Los indicadores de liquidez al cierre del ejercicio son los siguientes:

	30-06-2018	31-12-2017
Razón de liquidez	1,92	1,17
Razón ácida	1,87	1,14
Razón endeudamiento	1,81	1,64

De acuerdo a lo anterior, el EBITDA del período alcanzó M\$ 15.165.204 (\$ 3.692.004 a junio 2017), exhibiendo un incremento del 310,8% respecto al mismo período del año anterior. La pérdida por acción asociada al ejercicio de este período corresponde a \$ 3, comparado con una pérdida por acción de \$ 552 en el mismo período del 2017. Se entiende por EBITDA a las ganancias antes de impuesto, agregados intereses y reajuste, depreciación y amortizaciones.

Dado lo anterior, y considerando que solo un 16,34% de la deuda financiera de la sociedad es de corto plazo, se puede concluir que la sociedad cuenta con los flujos financieros necesarios para cubrir sus obligaciones.

La sociedad mensualmente actualiza sus proyecciones de flujos de caja, y recurrentemente efectúa un análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa la Sociedad. Sin perjuicio de lo anterior, cuenta con líneas bancarias de corto plazo aprobadas, que permiten reducir ostensiblemente el riesgo de liquidez.

g. Riesgo de seguros

Con respecto al área aseguradora, es importante mencionar que se maneja una posición neta de fondos en efectivo y efectivo equivalente que le permiten cumplir adecuadamente el pago de sus compromisos financieros con los prestadores de salud. Asimismo, no mantiene pasivos de corto plazo con entidades financiera.

h. Riesgo de crédito

La Sociedad mantiene cuentas por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que representan aproximadamente el 20,54% del total de activos. La cobranza de los clientes es gestionada por un área de cobranzas interna de la empresa.

Para aquellos clientes que permanecen incobrables, la empresa realiza gestión de cobranza prejudicial y judicial con una empresa de abogados externos. Entre los principales clientes de la sociedad se encuentran las Isapres, FONASA, empresas Aseguradoras en Convenio y otras empresas en convenio y particulares. De dichos clientes es importante mencionar lo siguiente:

- Las Isapres, presentan un mínimo nivel de morosidad producto de la regulación existente para el financiamiento de la Salud Privada, asociada a las garantías que poseen estas aseguradoras para solventar el financiamiento de los contratos de Salud con sus afiliados y beneficiarios en favor de los prestadores de salud como Clínica Las Condes. Dado lo anterior, no existen contingencias significativas respecto a este tipo de clientes.
- Las cuentas por cobrar correspondientes a FONASA, presentan un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado.
- En el caso de empresas en convenio y particulares, estas presentan el mayor nivel de riesgo relativo. Sin embargo, Clínica Las Condes realiza acciones de cobranza internamente, seguidas de acciones prejudiciales y judiciales a través de abogados externos. Si bien el segmento de particulares es el más riesgoso, el impacto de la materialización del riesgo de crédito asociado no resultaría relevante dada la baja participación sobre el total de la exposición. Por otra parte, es importante mencionar que el cobro de un paciente hospitalario se encuentra respaldado por pagarés, documentos que son devueltos a dichos pacientes una vez que se realiza el correspondiente pago de la cuenta o la documentación de la misma.

i. Riesgo de activos financieros

Los excedentes de efectivo que quedan después del financiamiento de los activos necesarios para la operación están invertidos de acuerdo a límites crediticios aprobados por el Comité de Directores de la Sociedad, principalmente, en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras clasificadas como N1+, fondos mutuos de corto plazo clasificados como AA+ o superiores, y papeles del Banco Central y Tesorería General de la República. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes.

Producto de la generación de caja operacional, Clínica Las Condes S.A. mantiene activos financieros por montos en torno a los M\$24.266.573, de los cuales M\$8.206.772 corresponden a las reservas de la Compañía de Seguros CLC, cuya administración de cartera se encuentra externalizada con la empresa Principal Asset Management, y que cumple con las normativas de la CMF relacionadas con los límites de inversión, informando Seguros CLC S.A. periódicamente al organismo regulador. Con respecto a los excedentes de caja de la matriz, el Directorio ha fijado una política de inversión de excedentes de caja que se resume en lo siguiente:

Límites por Institución para el período agosto 2017 – julio 2018

Participación de mercado	Límite máximo de Inversión*
Sobre 12%	MM\$ 4.500
Entre 5% y 12%	MM\$ 3.000
Entre 2% y 5%	MM\$ 2.000

* Si los excedentes de caja son superiores a MM\$ 3.000, se debe invertir en al menos 2 instituciones

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Clínica Las Condes S.A. y otras filiales	13.014.221	2.017.582
Seguros CLC S.A.	3.045.581	2.183.736
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>16.059.802</u>	<u>4.201.318</u>

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Matriz y otras filiales	Seguros CLC S.A.	Total al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	572.833	1.500	574.333
Saldos en bancos	4.304.607	3.044.081	7.348.688
Cuota fondos mutuos (*)	8.091.024	-	8.091.024
Depósitos a corto plazo (*)	45.757	-	45.757
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>13.014.221</u>	<u>3.045.581</u>	<u>16.059.802</u>

	Matriz y otras filiales	Seguros CLC S.A.	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	754.205	1.300	755.505
Saldos en bancos	1.142.513	2.182.436	3.324.949
Cuota fondos mutuos (*)	72.000	-	72.000
Depósitos a corto plazo (*)	48.864	-	48.864
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	2.017.582	2.183.736	4.201.318

(*) El detalle por banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro

Al 30/06/2018						
	Cuotas de fondos			Depósitos a plazo		
	Interés	Plazo	M\$	Interés	Plazo	M\$
Banco Santander	0,01%	1 Día	2.476.070			
Banco BBVA	0,03%	1 Día	2.274.893			
Banco Chile	0,02%	1 Día	1.420.000			
Banco BCI	0,01%	1 Día	555.033			
Banco BCI	0,02%	1 Día	80.000			
Banco BCI	0,01%	1 Día	385.000			
Banco BCI	0,01%	1 Día	900.028			
Banco BCI US\$				2,29%	Renovable	45.757
Total			8.091.024			45.757

Al 31/12/2017						
	Cuotas de fondos			Depósitos a plazo		
	Interés	Plazo	M\$	Interés	Plazo	M\$
Banco BCI	0,01%	1 Día	40.000			
Banco BCI	0,01%	1 Día	12.000			
Banco BCI	0,01%	1 Día	20.000			
				2,29%	Renovable	48.864
Total			72.000			48.864

Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el rubro otros activos financieros se componen de la siguiente forma:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Activos Financieros de Seguros CLC S.A.	8.206.771	7.989.920
Total	<u>8.206.771</u>	<u>7.989.920</u>

El detalle de otros activos financieros es el siguiente:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	8.206.771	7.989.920
Total	<u>8.206.771</u>	<u>7.989.920</u>

Seguros CLC S.A.

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Renta Variable		
Títulos de Deuda Emitidos y Garantizados por el Estado y Bco. Central	1.992.768	2.142.006
Títulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	4.117.653	3.537.202
Títulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en CMF	2.083.843	2.281.205
Cuotas de fondos mutuos	12.507	29.507
Total	<u>8.206.771</u>	<u>7.989.920</u>

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se compone de la siguiente forma:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	7.711.947	7.252.763
Deudores por ventas particulares	3.643.247	2.820.779
Prefacturas y cargos por facturar	47.774.417	41.561.177
Documentos por cobrar (1)	39.887.745	42.151.210
Deudores varios y primas por cobrar	1.903.964	749.544
Estimación deudores incobrables	(16.038.199)	(7.628.423)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>84.883.121</u>	<u>86.907.050</u>

En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Cheques por cobrar	2.260.169	2.989.609
Pagares por cobrar	14.391.307	15.774.490
Tarjetas de crédito	6.190.841	5.505.084
Cobranza externa	16.305.734	17.882.027
Otros	739.694	-
Total, documentos por cobrar	39.887.745	42.151.210

Los movimientos del deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Saldo inicial, neto	7.628.423	5.970.375
Aumentos del año	11.191.308	7.147.932
Baja de activos financieros deteriorados en el año	(2.781.532)	(5.489.884)
Saldo final	16.038.199	7.628.423

El número de los clientes castigados al 30 de junio de 2018 corresponden a 644 casos, por un monto de M\$ 2.781.532 y el año 2017 corresponden a 426 casos por un monto M\$ 2.021.513. La tasa de recuperación de clientes castigados es cero.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 30 de junio de 2018

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total, Al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Isapres y Empresas	5.750.330	1.887.861	73.756	7.711.947
Deudores por ventas particulares	1.586.027	644.145	1.413.075	3.643.247
Cargos por facturar a pacientes	30.371.399	17.403.018	-	47.774.417
Documentos por cobrar	39.776.889	82.568	28.288	39.887.745
Deudores varios y primas por cobrar	1.827.595	75.130	1.239	1.903.964
Estimación deudores incobrables	(14.669.952)	(1.228.448)	(139.799)	(16.038.199)
Total	64.642.288	18.864.274	1.376.559	84.883.121

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de diciembre de 2017

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total, Al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Isapres y Empresas	6.403.611	802.099	47.053	7.252.763
Deudores por ventas particulares	1.263.715	416.042	1.141.022	2.820.779
Cargos por facturar a pacientes	24.621.056	16.940.121	-	41.561.177
Documentos por cobrar	41.948.004	99.248	103.958	42.151.210
Deudores varios y primas por cobrar	680.594	69.345	(395)	749.544
Estimación deudores incobrables	(7.233.546)	(238.985)	(155.892)	(7.628.423)
Total	67.683.434	18.087.870	1.135.746	86.907.050

La estimación de deudores incobrables se muestra en función de los meses en que las deudas se van a cobranza externa, considerado los siguientes porcentajes pre-facturas 3,82%, facturas entre 0,1% al 4,9%, cheques 2,4%, pagarés 9,9% y cobranza judicial entre 55,2% al 77,6%.

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2018

	Vigentes	De 30 a 180 días	De de 181 días a 365 días	Más de 365	Total Al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	4.012.881	1.002.933	1.320.418	1.375.716	7.711.948
Deudores por ventas particulares	1.895.749	473.801	623.786	649.911	3.643.247
Prefacturas y cargos por facturar	47.774.417	-	-	-	47.774.417
Documentos por cobrar	20.755.431	5.187.369	6.829.467	7.115.478	39.887.745
Deudores varios y primas por cobrar	990.720	247.609	325.991	339.644	1.903.964
Estimación deudores incobrables	(1.446.485)	(2.674.647)	(5.836.322)	(6.080.746)	(16.038.200)
Total	73.982.713	4.237.065	3.263.340	3.400.003	84.883.121

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017

	Vigentes	De 30 a 180 días	De de 181 días a 365 días	Más de 365	Total Al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	3.916.493	2.973.632	177.600	185.038	7.252.763
Deudores por ventas particulares	1.805.298	789.818	110.517	115.146	2.820.779
Prefacturas y cargos por facturar	41.561.177	-	-	-	41.561.177
Documentos por cobrar	21.497.116	8.841.099	5.785.355	6.027.640	42.151.210
Deudores varios y primas por cobrar	749.544	-	-	-	749.544
Estimación deudores incobrables	-	(381.422)	(3.549.182)	(3.697.819)	(7.628.423)
Total	69.529.628	12.223.127	2.524.290	2.630.005	86.907.050

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 30/06/2018 M\$	Total, al 31/12/2017 M\$
89.674.200-0	Sociedad Profesionales Cirujanos S.A.	Relacionada por director	Chile	CL\$	51.943	152.376
Total					<u>51.943</u>	<u>152.376</u>

b) Transacciones con empresas relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País de origen	Total, Al 30/06/2018		Total, Al 31/12/2017	
					Monto M\$	Abono M\$	Monto M\$	Abono M\$
Sociedad Profesionales Cirujanos S.A.	89.674.200-0	Relacionada por director	Servicios Profesionales	Chile	29.362	29.362	-	-
Soc. de Inversiones y Servicios Médicos Ltda.	78.279.150-8	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	-	-	35.430	35.430

No existen provisiones por deuda de dudosa cobrabilidad entre las empresas relacionadas, existe cobro de interés de mercado a los préstamos que se otorgan a las empresas relacionadas.

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía y sus filiales, así como los actuales directores médicos, y sus sociedades no han participado en transacciones de acciones en el año 2018.

La Compañía es administrada por un directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al directorio y gerencias claves de la sociedad matriz son los siguientes:

Remuneraciones y otras prestaciones

	Moneda	Total, Al 30/06/2018 M\$	Total, Al 31/12/2017 M\$
Dietas del Directorio	M\$	129.141	316.507
Comités del Directorio	M\$	42.276	34.466
Gerentes	M\$	925.577	1.577.881

La remuneración total percibida por los gerentes y ejecutivos principales de la sociedad al 30 de junio de 2018 asciende a M\$685.361 (M\$684.312 a junio de 2017). La indemnización por años de servicios percibida por los gerentes y ejecutivos principales que han sido desvinculados en el periodo fue de M\$29.124 (M\$138.099 a junio de 2017).

Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo con políticas de la administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

9. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros intermedios consolidados, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 2 m) y su detalle es el siguiente:

	30/06/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	1.178.985	1.161.158
Elementos y materiales de:		
Curación	1.525.978	1.189.241
Laboratorio y radiología	97.008	88.413
Elementos quirúrgicos y otros	828.029	459.143
Total	<u>3.630.000</u>	<u>2.897.955</u>

Los costos de inventarios reconocidos como costos de venta durante el periodo al 30 de junio de 2018 es de M\$17.410.623 (M\$17.718.615 de 2017).

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

a) Otros activos no financieros corrientes:

Detalle	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Proyectos y aportes	1.487.380	1.370.394
Boletas de garantía	11.000	23.300
Otros (1)	8.902.107	458.234
Total, otros activos no financieros, corrientes	<u>10.400.487</u>	<u>1.851.928</u>

b) Otros activos no financieros no corrientes:

Detalle	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Remanente crédito Fiscal IVA (1)	6.047.479	14.648.119
Total, otros activos no financieros no corrientes	<u>6.047.479</u>	<u>14.648.119</u>

- (1) El 31 de mayo de 2018, se presentó solicitud de devolución de remanente de Crédito Fiscal IVA, por UTM 268.242,30 (M\$12.71.3.612); Con fecha 30 de julio de 2018; el Servicio de Impuestos Internos, acogió la solicitud y autorizó la devolución de UTM 172.972,62 (M\$8.255.763); lo que fueron abonados el 09 de agosto de 2018, por lo que se efectuó la reclasificación de no corriente (31 de diciembre de 2017) a corriente al 30 de junio de 2018.

11. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

Información general

La Sociedad matriz no presenta provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2018 y junio 2017 por tener pérdida tributaria de M\$42.047.885 y M\$ 14.223.518 respectivamente.

La Sociedad coligada Diagnósticos por Imágenes Ltda. presenta provisión de impuesto a la renta en 2018 por M\$1.703.625 (M\$ 1.453.922 en junio 2017) por presentar utilidad tributaria por M\$6.309.722 (M\$5.701.653 en junio 2017).

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta a junio 2018 por tener pérdida tributaria por M\$4.769.109 (M\$ 1.067.223 en junio 2017).

La Filial Inmobiliaria CLC S. A., presenta provisión de impuesto a la renta para periodo al 30 de junio de 2018 de M\$864.719, por tener utilidad tributaria de M\$3.202.658 (M\$ 1.903.216 por utilidad tributaria para el período junio de 2017).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2018 y 2017 por no presentar movimientos de resultado en el año.

La Sociedad Seguros CLC S.A. no presenta provisión por impuesto a la renta al 30 de junio de 2018 y 2017 por presentar pérdida tributaria de M\$3.805.364 (M\$ 1.869.012 a junio 2017).

La Sociedad Centro de la Visión S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2018 por tener pérdida tributaria por M\$2.312.959 (M\$ 127.962 a junio 2017).

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$ 5.666.749, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$6.972.407.

Impuestos diferidos cortó y largo plazo

Detalle impuesto diferido	Total Al 30/06/2018		Total Al 31-12-2017	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	4.330.314	-	2.059.674	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Provisión vacaciones del personal	465.192	-	521.876	-
Activos en leasing	-	-	-	-
Activo fijo	620.540	6.031.353	277.151	5.558.842
Pérdida tributaria	14.737.387	-	9.031.804	-
Obligaciones leasing	126.371	499.195	683.529	-
Otros eventos	-	-	34.012	-
Totales	20.279.804	6.530.548	12.608.046	5.558.842

Los impuestos diferidos de activos y pasivos se compensan cuando existen derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma entidad gravada o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre las bases netas.

En los saldos del Estado de Situación Financiera se muestran los impuestos diferidos netos por sociedad, lo cual difiere en presentación con respecto a la nota en la cual se agrupan por conceptos. El saldo neto es el mismo.

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de Activos por impuesto diferido	AI	AI
	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	12.608.046	2.521.645
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	7.671.758	10.086.401
Total, activos por impuestos diferidos	20.279.804	12.608.046

Movimientos de Pasivos por impuesto diferido	AI	AI
	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	5.558.842	3.584.453
Aumento (disminución) en pasivos por impuestos diferidos	971.706	1.974.389
Total, pasivos por impuestos diferidos	6.530.548	5.558.842

Efecto en resultados	01/01/2018	01/04/2018	01/01/2017	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(2.568.344)	(1.370.686)	(1.939.242)	(1.208.709)
Efecto por activos o pasivos por impuesto	3.644.414	2.315.706	3.875.994	4.218.317
PPUA reconocido en el ejercicio	-	-	-	(2.566.523)
Otros abonos (cargos) en la cuenta	-	-	-	(22)
Total, efecto en resultado	1.076.070	945.020	1.936.752	443.063

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

	AI	AI
	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	(1.101.609)	(6.557.873)
Tasa legal	27,0%	25,5%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	297.434	1.672.258
Efectos no deducidos impositivamente	778.636	264.494
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	1.076.070	1.936.752

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 30 de junio de 2018 corresponde a la tasa de impuestos a las sociedades del 27,0% y 25,5% para junio de 2017, que las entidades deben pagar sobre las utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipos, neto

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Terrenos	17.166.148	17.166.148
Construcciones	182.326.938	163.986.699
Obras en curso	13.574.260	35.168.490
Maquinaria y equipos	26.543.538	25.105.627
Otras Propiedades planta y equipo	8.675.066	8.438.954
Total	248.285.950	249.865.918

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Terrenos	17.166.148	17.166.148
Construcciones	222.947.093	202.228.161
Obras en curso	13.574.260	35.168.490
Maquinaria y equipos	67.272.452	62.967.450
Otras Propiedades planta y equipo	14.869.797	14.108.757
Total	335.829.750	331.639.006

Depreciación acumulada y deterioro de valor

Clases de Propiedades, planta y equipo, total

	AI 30/06/2018		AI 31/12/2017	
	Valor al inicio M\$	Valor al final M\$	Valor al inicio M\$	Valor al final M\$
Construcciones	38.241.462	40.620.155	34.274.482	38.241.462
Maquinaria y equipos	37.861.823	40.728.914	32.402.415	37.861.823
Otras Propiedades planta y equipo	5.669.803	6.194.731	5.262.525	5.669.803
Total	81.773.088	87.543.800	71.939.422	81.773.088

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase de activos:

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	17.166.148	163.986.699	35.168.490	25.105.627	8.438.954	249.865.918
Adiciones	-	532.853	2.115.405	1.702.910	252.028	4.603.196
Activación intangibles	-	-	(55.708)	-	-	(55.708)
Bajas	-	-	-	(100.542)	-	(100.542)
Reclasificación del periodo	-	20.186.520	(23.650.070)	2.945.393	518.157	-
Otros incrementos / (decrementos)	-	-	(3.857)	-	-	(3.857)
Gastos por depreciación	-	(2.379.134)	-	(3.109.850)	(534.073)	(6.023.057)
Saldo Al 30/06/2018	17.166.148	182.326.938	13.574.260	26.543.538	8.675.066	248.285.950

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	17.207.943	156.961.720	29.830.632	23.854.114	6.322.767	234.177.176
Adiciones	-	638.150	23.105.842	6.459.970	1.228.130	31.432.092
Activación intangible	-	-	-	(549.457)	(6.147)	(555.604)
Bajas	(41.795)	-	(4.878.267)	-	-	(4.920.062)
Reclasificación	-	10.354.888	(12.889.717)	1.029.433	1.505.396	-
Gastos por depreciación	-	(3.968.059)	-	(5.688.433)	(611.192)	(10.267.684)
Saldo al 31-12-2017	17.166.148	163.986.699	35.168.490	25.105.627	8.438.954	249.865.918

El cargo a resultado al 30 de junio de 2018 por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$ 6.023.057 (M\$ 4.872.745 al 30 de junio de 2017), esta se presenta en el rubro de costos de ventas del estado de resultado integrales por función. El valor de la depreciación acumulada se presenta neta de las bajas del periodo que correspondieron a M\$ 252.345 para junio 2018 y M\$ 434.018 al 31 de diciembre de 2017.

El efecto en resultado por bajas para el periodo al 30 junio de 2018 es de M\$ 46.108 y M\$ 47.860 al 30 de junio de 2017.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

Al 30 de junio de 2018 el ítem de Propiedades Planta y Equipo no difieren significativamente de su valor de costo.

a) Construcciones:

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 30 de junio de 2018 alcanza a M\$ 195.901.198 y M\$ 195.071.925 al 30 de junio de 2017, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras.

Al 30 de junio de 2018 se han activado M\$ 115.011(M\$ 160.033 en junio de 2017) por concepto de intereses por financiamiento de construcción.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

b) Seguros:

Clínica Las Condes S.A. y Filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

c) Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación:

La Sociedad, al 30 de junio 2018 y 31 de diciembre de 2017, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

d) Restricciones de titularidad

Al 30 de junio 2018 y 31 de diciembre de 2017, la sociedad no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipo.

e) Bienes temporalmente fuera de servicio

La Sociedad, al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipos significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Activos en Leasing

La composición de los bienes bajo arrendamiento financiero, incluidos como parte de los saldos de Propiedad, planta y equipos, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Sistema de imagen	175.187	(43.797)	131.390
Neuronavegador	474.813	(118.703)	356.110
Tt-5100s foroftero computarizado	176.222	(35.244)	140.978
Camilla quirúrgica modelo 500 xle comfort	104.867	(20.973)	83.894
Minibus marca hyundai modelo new h-1 mb 2.5	17.395	(2.964)	14.431
Equipos microscopio quirurgico zeis opmi lumera 700c	490.573	(36.338)	454.235
Laser femtosegundo, modelo visumax.	264.107	(19.564)	244.543
Autoclave steris modelo century v120-250 litros	136.336	(10.099)	126.237
Equipos lámpara de hendidura zeiss sl220	149.924	(11.106)	138.818
Equipos tomógrafo, maquina anestesia, lavadora ultrasónica, equipo esterilización	320.937	(23.773)	297.164
Varios	240.230	(15.839)	224.391
Saldo al 30/06/2018	2.550.591	(338.400)	2.212.191

	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Sistema de imagen	175.187	(26.278)	148.909
Neuronavegador	474.813	(71.222)	403.591
Tt-5100s foroftero computarizado	176.222	(17.628)	158.594
Camilla quirúrgica modelo 500 xle comfort	104.867	(10.481)	94.386
Minibus marca hyundai modelo new h-1 mb 2.5	17.395	(1.160)	16.235
Saldo al 31/12/2017	984.484	(126.769)	821.715

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La composición de este rubro es la siguiente:

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Neto

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Licencias computacionales	8.696.754	9.349.159
Derechos de agua	116.674	118.131
Total, activos intangibles, neto	8.813.428	9.467.290

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Bruto

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Licencias computacionales	13.903.825	13.758.402
Derechos de agua	150.977	150.977
Total, activos intangibles, bruto	14.054.802	13.909.379

Amortización acumulada y deterioro de valor

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Licencias computacionales	5.207.071	4.409.242
Derechos de agua	34.303	32.845
Total, Amortización	5.241.374	4.442.087

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangible es el siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas (meses)

	30/06/2018 Vida máxima Meses	31/12/2017 Vida mínima Meses
Licencias computacionales	10	10
Derechos de agua	42	42

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2018	9.349.160	118.131
Adiciones	89.743	-
Bajas	(28)	-
Reclasificación desde propiedades plantas y equipo	55.709	-
Amortización	(797.830)	(1.457)
Total, activos intangibles, neto al 31 de junio de 2018	8.696.754	116.674

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2017	5.697.944	121.297
Adiciones	546.842	-
Otras reclasificaciones	(84.725)	-
Reclasificación desde Activo Fijo	4.824.379	-
Amortización	(1.635.281)	(3.166)
Total, activos intangibles, neto al 31 de diciembre de 2017	9.349.159	118.131

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

Línea de partida en el estado de resultados que incluyen amortización de activos intangibles identificables.

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Gastos de Administración	(799.287)	(1.638.447)

Al 30 de junio de 2018 se mantuvo las activaciones correspondientes al proyecto SAP, quedando un total activado de M\$ 9.273.542 en los siguientes porcentajes:

Proyecto SAP activado	74,09%
Proyecto SAP en desarrollo	25,91%

14. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro activos por impuesto corrientes se presenta el siguiente detalle:

Detalle	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	7.746	960.795
Crédito gasto capacitación	10.000	160.000
Crédito PPUA	512.451	5.901.438
IVA Crédito Fiscal	1.815.032	2.618.394
Otros créditos	3.256.206	1.384.456
Total, activos por impuestos corrientes	<u>5.601.435</u>	<u>11.025.083</u>

15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Boletas de Garantía y Garantía de Arriendo (1)	416.375	992.960
Otros activos financieros	1.543	-
Total, otros activos Financieros	<u>417.918</u>	<u>992.960</u>

(1) Corresponden principalmente a garantías con instituciones públicas.

16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

16.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al
				M\$	hasta 1 año	30-06-2018
				M\$	M\$	M\$
97.036.000-K	Banco Santander	CL\$	0,35%	5.045.227	-	5.045.227
97.006.000-6	Banco BCI	UF	0,47%	2.552.254	-	2.552.254
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,35%	1.190.480	-	1.190.480
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		46.057	138.172	184.229
	Sub total			8.834.018	138.172	8.972.190
	Serie E	UF	2,50%	348.246	-	348.246
	Serie F	UF	3,95%	770.270	-	770.270
	Serie BLCON-B	UF	3,95%	95.357	-	95.357
Total Pasivos Financieros Corrientes				10.047.891	138.172	10.186.063

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo Al
				M\$	hasta 1 año	31/12/2017
				M\$	M\$	M\$
97.006.000-6	Banco BCI	UF	3,80%	-	2.892.284	2.892.284
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2,99%	-	2.060.962	2.060.962
97.006.000-6	Banco BICE	CL\$	0,48%	1.054.400	-	1.054.400
97.036.000-K	Banco Santander	CL\$	0,36%	-	5.132.871	5.132.871
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,33%	-	2.560.133	2.560.133
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,30%	-	2.502.250	2.502.250
96.526.410-8	Banco BBVA	CL\$	0,42%	-	2.848.608	2.848.608
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,41%	-	2.002.733	2.002.733
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	2.181.253	-	2.181.253
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	-	4.700.863	4.700.863
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	1.685.349	-	1.685.349
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB (180+1)	-	42.875	42.875
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180 + 0,5%	-	1.621.885	1.621.885
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,32%	1.974.641	-	1.974.641
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,35%	453.871	-	453.871
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,32%	478.320	-	478.320
97.006.000-6	Banco BCI	UF	0,37%	-	267.485	267.485
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,35%	710.614	-	710.614
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		38.010	114.028	152.038
97.006.000-6	Banco BCI	UF		75.585	226.756	302.341
	Sub total			8.652.043	26.973.733	35.625.776
	Serie BLCON-B	UF	3,95%	-	94.091	94.091
Total, Pasivos Financieros Corrientes				8.652.043	27.067.824	35.719.867

16.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa Nominal	Años de vencimiento				Total al 30/06/2018 M\$
				más de 1 año hasta 2 años M\$	más de 2 años hasta 3 años M\$	más de 3 años hasta 5 años M\$	más de 5 años M\$	
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		283.813	-	-	-	283.813
97.006.000-6	Banco BCI	UF		405.984	405.984	811.968	304.487	1.928.423
	Sub total			689.797	405.984	811.968	304.487	2.212.236
	Serie E	UF	2,50%	-	-	-	67.896.925	67.896.925
	Serie F	UF	3,95%	-	-	-	95.055.695	95.055.695
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	-	-	-	27.158.770	27.158.770
	Total Pasivos Financieros no Corrientes			689.797	405.984	811.968	190.415.877	192.323.626

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa Nominal	Años de vencimiento				Total al 31/12/2017 M\$
				más de 1 hasta 2 M\$	más de 2 hasta 3 M\$	más de 3 hasta 5 M\$	más de 5 años M\$	
97.006.000-6	Banco BCI	UF	3,80%	1.532.115	-	-	-	1.532.115
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2,99%	1.869.096	1.869.096	3.738.191	7.476.383	14.952.766
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	29.975.594	-	-	-	29.975.594
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	4.456.609	4.456.609	8.913.218	17.826.436	35.652.872
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	1.655.350	1.655.350	3.310.700	8.276.749	14.898.149
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB (180+1)	557.753	557.753	1.115.506	2.231.013	4.462.025
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180 + 0,5%	1.612.500	1.612.500	3.225.000	9.675.000	16.125.000
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		121.086	121.086	121.086	-	363.258
97.006.000-6	Banco BCI	UF		315.260	315.264	630.528	315.264	1.576.316
	Sub total			42.095.363	10.587.658	21.054.229	45.800.845	119.538.095
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	-	-	-	26.798.140	26.798.140
	Total Pasivos Financieros no Corrientes			42.095.363	10.587.658	21.054.229	72.598.985	146.336.235

16.3 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31/12/2017 M\$	Obtención Capital M\$	Flujos		Movimientos no flujo		Saldos al 30/06/2018 M\$
			Pago		Interés Devengados M\$	Otros M\$	
			Capital M\$	Interés M\$			
Préstamos Bancarios	152.632.283	53.801.615	(188.875.436)	(6.850.404)	1.617.913	(3.538.010)	8.787.961
Obligaciones con el Público	26.892.231	163.097.441	-	(531.179)	2.121.037	(254.266)	191.325.264
Arrendamientos Financieros	2.531.588	57.376	(174.473)	(18.027)	-	-	2.396.464
Total Obligaciones con instituciones financieras	(182.056.102)	216.956.432	(189.049.909)	(7.399.610)	3.738.950	(3.792.276)	202.509.689

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31/12/2016 M\$	Obtención Capital M\$	Flujos		Movimientos no flujo		Saldos al 31/12/2017 M\$
			Pago		Interés Devengados M\$	Otros M\$	
			Capital M\$	Interés M\$			
Préstamos Bancarios	142.085.351	37.619.723	(37.519.453)	(1.360.809)	4.370.902	7.436.570	152.632.283
Obligaciones con el Público	26.437.600	-	-	(1.046.840)	1.051.311	450.160	26.892.231
Arrendamientos Financieros	-	2.681.145	(147.810)	(1.747)	-	-	2.531.588
Total Obligaciones con instituciones financieras	168.522.951	40.300.868	(37.667.263)	(2.409.396)	5.422.213	7.886.730	182.056.102

16.4 OTROS PASIVOS ARRIENDOS FINANCIEROS

Los compromisos en relación con arriendos financieros se pagan de la siguiente manera:

		30/06/2018		31/12/2017	
		M\$		M\$	
		Hasta 1 año	Mas de 1 año y hasta 5 años	Hasta 1 año	Mas de 1 año y hasta 5 años
Clínica Las Condes	Equipos Médicos	184.228	283.812	152.038	363.257
Centro de La Visión	Equipos Médicos	143.506	1.767.523	14.853	1.984.045
	Vehículos	1.739	15.655	-	17.395
Pagos mínimos por arriendos		329.473		166.891	
Total obligaciones por arriendos		329.473	2.066.990	166.891	2.364.697

17. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las provisiones es la siguiente:

Detalle	AI	AI
	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Provisión bono de producción trabajadores	1.852.267	2.657.265
Total	1.852.267	2.657.265

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Saldo inicial al	Aumentos/	Saldo al
	01/01/2018	(Disminuciones)	30/06/2018
	M\$	M\$	M\$
Provisión bono de producción trabajadores	2.657.265	(804.998)	1.852.267
Total	2.657.265	(804.998)	1.852.267

18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	AI	AI
	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Proveedores (1)	25.297.715	31.793.728
Reservas técnicas	6.975.717	6.520.604
Honorarios médicos por pagar	15.498.000	13.454.717
Otras cuentas por pagar (2)	4.276.274	3.655.329
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	52.047.706	55.424.378

Segmentación Proveedores (1)

Proveedores con pago al día al 30 de junio de 2018

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total Al 30/06/2018
Bienes	906.780	1.413.537	590.915	51.413	-	2.962.645
Servicios	2.008.937	2.666.419	460.783	186.388	-	5.322.527
Otros	2.732.908	1.406.580	665.281	57.399	-	4.862.168
Total	5.648.625	5.486.536	1.716.979	295.200	-	13.147.340

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2017

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días A 365 días	Total, Al 31/12/2017
Bienes	109.051	21.548	9.354	-	-	139.953
Servicios	376.214	131.388	26.605	235	-	534.442
Otros	1.564.005	1.805.415	453.552	68.498	-	3.891.470
Total	2.049.270	1.958.351	489.511	68.733	-	4.565.865

Proveedores con plazo vencido al 30 de junio de 2018

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días A 365 días	Total, Al 30/06/2018
Bienes	255.867	70.021	130.043	9.841	78.032	543.804
Servicios	3.674.410	2.913.185	1.138.356	533.462	1.037.551	9.296.964
Otros	1.254.916	644.147	139.461	65.642	205.441	2.309.607
Total	5.185.193	3.627.353	1.407.860	608.945	1.321.024	12.150.375

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2017

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total, Al 31/12/2017
Bienes	1.937.086	322.875	139.410	51.909	443.511	2.894.791
servicios	2.791.865	1.167.534	1.557.731	212.017	906.824	6.635.971
Otros	5.611.817	5.190.244	4.343.424	660.792	1.890.824	17.697.101
Total	10.340.768	6.680.653	6.040.565	924.718	3.241.159	27.227.863

Detalle (2)	Al 30/06/2018 M\$	Al 31/12/2017 M\$
Provisión bono y vacaciones del personal	1.935.876	2.277.560
Provisión otros gastos (*)	1.851.834	595.769
Impuesto único	64.405	338.265
Retenciones	2.120	63.419
Otras cuentas por pagar	422.039	380.316
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	4.276.274	3.655.329

(*) La provisión de otros gastos corresponde a servicios externos devengados del periodo.

Clínica las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura. A excepción de aquellos proveedores que no han subsanado errores u omisión de los documentos emitidos.

Las operaciones de Confirming consisten en un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Clínica las Condes y filiales, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria en el pago final.

19. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Número de Acciones	Nº acciones Suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Serie Única	8.375.856	8.375.856	8.375.856

Capital	Capital Suscrito	Capital Pagado
	M\$	M\$
Serie Única	85.957.821	85.957.821

	30/06/2018	31/12/2017
Conciliación en el número de acciones		
Número de acciones en circulación al inicio	8.375.856	8.357.672
Acciones pagadas en el ejercicio	-	18.184
Número de acciones en circulación al final	8.375.856	8.375.856
Número de acciones por suscribir y pagar	-	13.142

Otras reservas.

Se reclasificó a resultados acumulados el efecto del ajuste del cambio de tasa impositiva.

El saldo vigente en otras reservas corresponde al ajuste efectuado por conciliación de activos y pasivos al 01 de enero de 2009 entre las normas NIIF y los PCGA locales.

Participaciones no controladoras

El interés no controlador es generado por nuestra filial Servicios de Salud Integrados S.A., en la cual un 0,01% de la propiedad es de terceros, Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en la cual un 3% es de propiedad de terceros y Centro de la Visión S.A. en la cual un 49.9 % es de propiedad de terceros.

Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. cuenta con una política de inversiones que impulsa a mantener una infraestructura avanzada y tecnología de punta en alta complejidad. En consecuencia, estipula que los proyectos a implementar deberán brindar la solución médica tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente y contar con el potencial de generar flujos económicos que aseguren una adecuada rentabilidad. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

Respecto al financiamiento de las mismas, la empresa utiliza recursos generados por la operación, fondos provenientes de financiamiento bancario, leasing y/o colocación de acciones de pago.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 12 de abril de 2018, se acordó no distribuir dividendo debido a la pérdida de M\$ 10.947.215 generada durante el ejercicio 2017.

La Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 23 de septiembre de 2014, inscribió en el Registro de Valores con el N° 1024 la emisión de 100.000 acciones de pago, sin valor nominal, por un monto total de \$4.350.000.000. El plazo para la emisión, suscripción y pago de estas acciones es de 3 años a contar de la fecha de inscripción, durante dicho período se pagaron 86.858 acciones, con cargo al aumento de capital antes señalado; quedando sin efecto al 23 de septiembre de 2017 la cantidad de 13.142 acciones.

Durante el año 2018 no se han suscrito y pagado acciones.

20. GANANCIA POR ACCION

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la sociedad y mantenidas como acciones en tesorería. La sociedad no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

Ganancia por acción básica	Al 30/06/2018 M\$	Al 30/06/2017 M\$
Resultado Neto del ejercicio	(25.539)	(4.621.121)
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.375.856	8.368.226
Beneficio básico por acción (en pesos)	(3)	(552)

21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Impuesto renta	4.614.053	-
Pagos provisionales mensuales	(4.313.371)	-
Total	300.682	-

22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	AI 30/06/2018 M\$	AI 31/12/2017 M\$
Retenciones al personal	1.116.762	2.730.459
Impuesto al valor agregado	365.490	7.069
Impuesto por pagar	1.160.366	1.434.638
Total	2.642.618	4.172.166

Los compromisos en relación con arriendos financieros se pagan de la siguiente manera:

		30/06/2018		31/12/2017	
		M\$		M\$	
		Hasta 1 año	Más de 1 año y hasta 5 años	Hasta 1 año	Más de 1 año y hasta 5 años
Clínica Las Condes	Equipos Médicos	184.228	283.812	152.038	363.257
Centro de La Visión	Equipos Médicos	143.506	1.767.523	14.853	1.984.045
	Vehículos	1.739	15.655	-	17.395
Saldos		329.473	2.066.990	166.891	2.364.697

23. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)

El detalle al 30 de junio de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Ingresos 01/01/2018 30/06/2018 M\$	Ganancia Bruta 01/01/2018 30/06/2018 M\$	Ingresos 01/01/2017 30/06/2017 M\$	Ganancia Bruta 01/01/2017 30/06/2017 M\$
Hospitalizaciones	68.354.926	19.958.924	65.251.643	10.586.274
Ambulatorios	24.600.798	5.504.456	21.299.908	5.315.503
Otros (1)	12.347.918	(3.287.940)	10.374.535	(1.328.247)
Total	105.303.642	22.175.440	96.926.086	14.573.530

El detalle del trimestre al 30 de junio de 2018 y 2017 es el siguiente:

	Ingresos	Ganancia Bruta	Ingresos	Ganancia Bruta
	01/04/2018	01/04/2018	01/04/2017	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	37.025.786	12.391.903	34.781.314	6.867.834
Ambulatorios	13.306.958	3.102.056	12.329.246	4.136.813
Otros (1)	6.289.321	(2.558.575)	4.992.024	(254.280)
Total	56.622.065	12.935.384	52.102.584	10.750.367

El detalle por ingresos relevantes se presenta en el siguiente cuadro:

	01/01/2018	01/01/2017	01/04/2018	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
Hospitalizaciones				
Días cama	21.341.538	22.657.611	11.005.754	12.049.823
Pabellones	7.658.149	7.786.463	4.037.956	4.044.480
Paquetes quirúrgicos	6.003.439	4.106.933	2.935.410	2.001.580
Medicamentos médicos quirúrgicos	22.636.196	21.775.711	12.129.665	11.776.956
Otros ingresos	10.715.604	8.924.925	6.917.001	4.908.475
	68.354.926	65.251.643	37.025.786	34.781.314
Ambulatorios				
Imagenología	9.136.254	7.979.209	5.229.087	3.662.311
Procedimientos diagnósticos	5.677.627	4.317.883	2.556.940	2.564.979
Procedimientos terapéuticos	2.368.576	2.247.181	1.210.282	1.415.640
Consultas	5.936.301	5.420.627	3.139.156	4.024.206
Otros ingresos	1.482.040	1.335.008	1.171.493	662.110
	24.600.798	21.299.908	13.306.958	12.329.246
Otros (1)				
Primas directas	11.454.008	10.027.049	5.652.154	5.017.018
Arriendos	893.910	347.486	637.167	(24.994)
	12.347.918	10.374.535	6.289.321	4.992.024

(1) El rubro Otros incluye la operación de Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A.

24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.665.367	5.234.308	3.160.127	16.059.802
Otros activos financieros	-	-	8.206.771	8.206.771
Otros activos no financieros	2.130.915	13.809	8.255.763	10.400.487
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	62.390.049	21.119.921	1.373.151	84.883.121
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	147.883.826	14.059.810	(161.891.693)	51.943
Inventarios	3.294.008	335.602	390	3.630.000
Activos por impuestos corrientes	2.047.015	3.208.844	345.576	5.601.435
Otros activos financieros no corrientes	144.736	43.459	229.723	417.918
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	6.047.479	6.047.479
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	8.283.380	159.378	370.670	8.813.428
Propiedades, plantas y equipos, neto	33.238.471	10.868.612	204.178.867	248.285.950
Activos por impuestos diferidos	15.701.900	2.879.143	1.698.761	20.279.804
TOTAL, ACTIVOS	282.779.667	57.922.886	71.975.585	412.678.138

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	6.443.328	2.552.255	1.190.480	10.186.063
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22.802.799	20.432.440	8.812.467	52.047.706
Otras provisiones, corrientes	1.325.329	323.586	203.352	1.852.267
Pasivos por impuestos corrientes	-	300.682	-	300.682
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.200.503	1.005.439	436.676	2.642.618
Otros pasivos financieros, no corrientes	190.395.203	1.928.423	-	192.323.626
Pasivos por impuestos diferidos	5.734.350	796.198	-	6.530.548
Patrimonio	54.878.155	30.583.863	61.332.610	146.794.628
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	282.779.667	57.922.886	71.975.585	412.678.138

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.560.293	519.011	2.122.014	4.201.318
Otros activos financieros	-	-	7.989.920	7.989.920
Otros activos no financieros	1.838.119	13.809	-	1.851.928
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	66.461.600	18.830.858	1.614.592	86.907.050
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	72.100.750	3.292.709	(75.241.083)	152.376
Inventarios	2.834.225	63.340	390	2.897.955
Activos por impuestos corrientes	6.810.756	3.373.326	841.001	11.025.083
Otros activos financieros no corrientes	220.490	536.075	236.395	992.960
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	14.648.119	14.648.119
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	8.966.794	149.680	350.816	9.467.290
Propiedades, plantas y equipos, neto	35.600.857	10.108.997	204.156.064	249.865.918
Activos por impuestos diferidos	9.148.111	1.999.077	1.460.858	12.608.046
TOTAL ACTIVOS	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	25.910.136	-	9.809.731	35.719.867
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	26.435.848	18.760.606	10.227.924	55.424.378
Otras provisiones, corrientes	1.855.555	576.879	224.831	2.657.265
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.756.059	1.017.657	1.398.450	4.172.166
Otros pasivos financieros, no corrientes	73.621.871	1.576.319	71.138.045	146.336.235
Pasivos por impuestos diferidos	5.137.534	190.240	231.068	5.558.842
Patrimonio	70.824.992	16.765.181	65.149.037	152.739.210
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30/06/2018
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(9.279.567)	429.280	1.634.067	(7.216.220)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.530.125)	(834.959)	(2.737.972)	(5.103.056)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	16.915.102	5.120.640	2.142.018	24.177.760

FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30/06/2017
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.875.430	9.315.111	(6.004.454)	9.186.087
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.708.388)	(2.690.297)	(8.409.411)	(16.808.096)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	9.401.787	-	-	9.401.787

	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al 30/06/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	68.354.926	24.600.798	12.347.918	105.303.642
Costo de ventas	48.396.002	19.096.342	15.635.858	83.128.202
Depreciación y amortización	(3.057.733)	(177.503)	(2.195.593)	(5.430.829)
Gastos por interés	(6.774.857)	(72.594)	(950.997)	(7.798.448)
Impuesto Renta	3.121.436	(1.418.684)	(626.682)	1.076.070
Ganancia Bruta	19.958.924	5.504.456	(3.287.940)	22.175.440
Ganancia antes de Impto	(9.825.260)	5.483.987	3.239.664	(1.101.609)

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al 30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	65.251.643	21.299.908	10.374.535	96.926.086
Costo de ventas	54.665.368	15.984.405	11.702.783	82.352.556
Depreciación y amortización	(3.003.982)	(182.014)	(1.686.749)	(4.872.745)
Gastos por interés	(2.493.447)	(10.979)	(1.032.563)	(3.536.989)
Impuesto Renta	3.233.363	(1.196.689)	(99.922)	1.936.752
Ganancia Bruta	10.586.274	5.315.503	(1.328.247)	14.573.530
Ganancia antes de Impto	(11.602.314)	3.982.648	1.061.793	(6.557.873)

25. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

Costo de Ventas	01/01/2018	01/01/2017	01/04/2018	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	
Costos de Materiales y medicamentos	17.410.623	17.718.615	9.164.161	9.153.745
Depreciación	6.023.057	4.872.967	3.181.121	2.436.675
Remuneraciones	35.244.981	37.775.440	18.164.824	19.102.207
Servicios básicos	1.346.681	1.285.977	703.040	688.074
Servicios externos y otros	9.168.509	9.117.902	4.690.079	4.503.058
Siniestros	10.137.742	8.327.721	5.171.145	4.167.725
Publicidad	-	103.928	-	56.318
Otros Costos	3.796.609	3.150.006	2.612.312	1.244.415
Total	83.128.202	82.352.556	43.686.682	41.352.217

Gastos de Administración	01/01/2018	01/01/2017	01/04/2018	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	6.321.603	6.803.089	3.141.607	3.671.950
Publicidad	371.460	526.726	218.162	230.641
Servicios Básicos	243.381	458.406	142.505	162.374
Servicios externos y otros	3.903.832	4.687.577	2.367.965	2.134.758
Gastos de Materiales y Medicamentos	221.690	367.474	90.199	120.443
Amortización	799.287	810.933	399.164	414.338
Otros Gastos	1.556.410	2.108.910	882.702	1.307.324
Total	13.417.663	15.763.115	7.242.304	8.041.828

Remuneraciones	01/01/2018	01/01/2017	01/04/2018	01/04/2017
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y Salarios	33.237.546	35.338.767	16.431.457	17.514.213
Seguridad social	1.274.940	1.464.097	607.351	777.167
Otros beneficios	7.054.098	7.775.665	4.317.623	4.482.777
Total	41.566.584	44.578.529	21.356.431	22.774.157

26. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros tienen el siguiente detalle:

Ingresos Financieros	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$
Intereses Bancarios	247.828	179.208
Total	247.828	179.208

Los costos financieros tienen el siguiente detalle:

Costos Financieros	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$
Intereses Financieros	1.617.913	2.307.384
Comisiones bancarias (*)	4.053.324	704.827
Intereses por Bonos	2.121.037	523.500
Otros gastos	6.173	3.406
Total	7.798.447	3.539.117

(*) Durante el año 2018, producto de la reestructuración de la deuda al prepagar los crédito bancarios de largo plazo, con los flujos generados de la emisión de bonos, se incurrieron en comisiones bancarias adicionales por los prepagos de dichos créditos.

27. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

	AI	AI
	01/01/2018	01/01/2017
	30/06/2018	30/06/2017
	M\$	M\$
Honorarios Directorio	106.651	193.903
Asesorías	125.045	477.333
Donaciones	102.386	-
Otros	80.835	130.853
	414.917	802.089

28. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

Activos(cargos)/abonos	Índice de Reajustabilidad	01/01/2018	01/04/2018	01/01/2017	01/04/2017
		30/06/2018	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos no monetarios	UF	61.539	51.397	61.767	80.957
Otros activos	Dólar	(78.159)	8.910	634	634
Total, cargos		(16.620)	60.307	62.401	81.591
Pasivos (cargos)/abonos					
Pasivos no monetarios	UF	(1.876.869)	(1.148.199)	(1.270.819)	(810.315)
Total, cargos		(1.876.869)	(1.148.199)	(1.270.819)	(810.315)
Perdida por diferencia de cambio		(1.893.849)	(1.087.892)	(1.208.418)	(728.724)

29. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Existe un acuerdo de cobertura en el cual Clínica las Condes S.A. y Servicios de Salud Integrados S.A., se obliga a cubrir un eventual déficit patrimonial de hasta UF 100.000 que pueda llegar a generarse en Seguros CLC S.A.

a) Restricciones sobre títulos de deuda:

Actualmente Clínica Las Condes no tiene restricciones financieras con instituciones bancarias. Sin embargo, cuenta con limitaciones respecto a los siguientes títulos de deuda:

- Bono Serie B:
 - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
 - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).

Covenants	30/06/2018
Nivel de Endeudamiento Financiero	1,38
Patrimonio al 30 de junio de 2018	M\$ 146.794.628

- Bono Serie E:
 - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera neta/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
 - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).
 - III. Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta: el emisor deberá mantener en sus estados financieros trimestrales, activos libres de gravámenes (Propiedades, Plantas y Equipos Neto/Obligaciones Financieras Netas) por un monto superior a 1,2 veces el monto insoluto de la deuda financiera neta sin garantías emitidas por el emisor.

Propiedades, Plantas y Equipos Neto corresponden principalmente a construcciones, maquinaria y equipos. Se encuentran registradas al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes si hubiere.

- IV. Opción de Rescate Anticipado: los tenedores podrán ejercer rescate anticipado en caso de enajenación de activos esenciales (filial inmobiliaria y marca CLC).

Covenants	30-06-2018
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto	1,27
Patrimonio al 30 de junio de 2018	M\$ 146.794.628
Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta	1,33

- Bono Serie F:
 - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera neta/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
 - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).
 - III. Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta: el emisor deberá mantener en sus estados financieros trimestrales, activos libres de gravámenes (Propiedades, Plantas y Equipos Neto/Obligaciones Financieras Netas) por un monto superior a 1,2 veces el monto insoluto de la deuda financiera neta sin garantías emitidas por el emisor.

Propiedades, Plantas y Equipos Neto corresponden principalmente a construcciones, maquinaria y equipos. Se encuentran registradas al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes si hubiere.

- IV. Opción de Rescate Anticipado: los tenedores podrán ejercer rescate anticipado en caso de enajenación de activos esenciales (filial inmobiliaria y marca CLC).

Covenants	30-06-2018
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto	1,27
Patrimonio al 30 de junio de 2018	M\$ 146.794.628
Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta	1,33

Al 30 de junio de 2018 Clínica Las Condes S.A. no ha entrado en incumplimiento de las restricciones mencionadas anteriormente.

Con el objeto de garantizar la seriedad de la oferta, se mantienen vigentes, las siguientes boletas:

	2018	2017
	M\$	M\$
Banco Crédito de inversiones	1.897.936	462.621

Incluye garantía de fiel cumplimiento de contrato servicios de días cama hospitalización integral, garantía por el correcto uso del anticipo otorgado por Innova Chile al proyecto 09iei-6568, y otras garantías tomadas por organismo públicos por concepto de obra de construcción.

Al 30 de junio de 2018 la sociedad enfrenta cuarenta y ocho juicios civiles, en los que se demanda indemnizaciones por supuestas responsabilidades de la Clínica en prestaciones otorgadas, en que la mayor parte de las demandas son por indemnización de perjuicios. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación. Considerando la opinión de los abogados, la Administración ha estimado que las eventuales indemnizaciones estarán cubiertas por provisiones financieras.

Cabe mencionar, que durante el semestre, ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago, se tramita juicio en que se demanda diversas prestaciones, caratulado “Álvarez con Clínica Las Condes S.A.”, Rit T-329-2018. Se dicta sentencia, condenando a CLC a pagar \$327.211.760, más lo que corresponda por haberse declarado el despido nulo y adeudarse el pago de cotizaciones previsionales de febrero de 2011 a abril de 2012. Se interpone recurso de nulidad que se concede por el tribunal. La parte demandante no recurrió de nulidad respecto de esta sentencia.

b) Pagos mínimos futuros de arrendamientos operativos:

Los compromisos en relación con arriendos operativos no cancelables se pagan de la siguiente manera.

	30/06/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Dentro de un año	1.003.861	1.094.278
Más de un año y pero no más de 5 años	2.288.306	2.506.739
Más de 5 años	1.578.343	1.803.820
Pagos mínimos futuros de arrendamientos operativos	4.870.510	5.404.837

La Sociedad no presenta otras contingencias y restricciones.

30. SANCIONES

Durante el periodo finalizado al 30 de junio de 2018 la Compañía, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones.

31. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 30 de julio de 2018, el Servicio de Impuestos Internos autorizó la devolución de UTM 172.972,62 (M\$8.255.763), monto que fue depositado el día 9 de agosto de 2018, por la Tesorería General de la República (Ver nota n°10).

No ha habido hechos posteriores entre el 01 de julio y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios (30 de agosto 2018), que pudieran afectar significativamente su contenido.

32. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento y- o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrá desembolsos futuros por este concepto.